

## FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT: Ditrău  
Sector cadastral nr. 74  
ID imobil: 2406

| 1. DATE TEREN             |                                         |                       |                           |        |                      |                                       |                                                            |
|---------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|---------------------------|--------|----------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nr.Tarla /<br>stradă      | Nr. parcelă /<br>nr. poștal             | Suprafața<br>măsurată | Categoria<br>de folosință | Nr. CF | Nr. cad /<br>nr. top | Împrejmuit /<br>Neîmprejmuit<br>(I/N) | Zona<br>cooperativizată /<br>necooperativizată<br>(Co/Nco) |
| Tarla: 122,<br>Tarla: 122 | Parcela: 1913/100,<br>Parcela: 1913/100 | 20215                 | A                         |        |                      | N                                     | Co                                                         |
|                           |                                         | 1985                  | A                         |        |                      |                                       |                                                            |
| TOTAL                     |                                         | 22200                 | -                         | -      | -                    | -                                     | -                                                          |
| Observații:               |                                         |                       |                           |        |                      |                                       |                                                            |

| 2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE |                      |                |                         |                                |          |              |                               |
|--------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|--------------------------------|----------|--------------|-------------------------------|
| Identificator construcție      | Cod grupă destinație | Număr niveluri | Constr. cu acte (DA/NU) | Construcție condominiu (DA/NU) | Nr. bloc | Nr. total UI | Suprafață construită măsurată |
|                                |                      |                |                         |                                |          |              |                               |
| Părțile comune:                |                      |                |                         |                                |          |              |                               |
| Observații:                    |                      |                |                         |                                |          |              |                               |

| 3. PROPRIETATEA / POSESIA |                                                        |               |                                  |                     |
|---------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
| Nr. Crt.                  | Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică | CNP / CUI     | Nr. act de proprietate / posesie | Observații          |
| 1                         | CSIBI FRANCISC                                         | 1341203190692 | P.V.P.P nr. 12 / 04.02.2020      |                     |
| 2                         | SIKLODI ROSALIA                                        | 2360323190694 | P.V.P.P nr. 12 / 04.02.2020      | Proprietar decedat. |
| 3                         | TAMAS JULIANA                                          | 2110206190694 | P.V.P.P nr. 12 / 04.02.2020      | Proprietar decedat. |
|                           |                                                        |               |                                  |                     |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |              |                |
|---------------------------------|--------------|----------------|
| Nr. Crt.                        | Tipul notări | Nr. act / data |
|                                 |              |                |

| 5. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                                              |           |                                     |            |
|-----------------------------|----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|------------|
| Nr. Crt.                    | Nume și prenume / Denumire persoană juridică | CNP / CUI | Nr. act de sarcini / dezmembrăminte | Observații |
|                             |                                              |           |                                     |            |

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate și prelucrate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Reprezentantul Prestatorului

ing. Nagy István

*[Signature]*



**PROCES-VERBAL DE PUNERE ÎN POSESIE Nr. 12**  
**Pentru emiterea Titlului de Proprietate parțială**

Încheiat astăzi, **04.02.2020**, cu ocazia punerii în posesie a proprietarului

|                     |              |              |                         |
|---------------------|--------------|--------------|-------------------------|
| Numele și Prenumele | Tamás József | Județul:     | <b>Harghita</b>         |
|                     |              | Localitatea: | <b>Ditrău</b>           |
| CNP:                |              | Adresa:      | <b>Sat.Jolotca nr.2</b> |

**Moștenitorii:**

|     | Numele și Prenumele | CNP           |
|-----|---------------------|---------------|
| 1.  | Tamás Juliana       | 2110206190694 |
| 2.  | Csibi Francisc      | 1341203190692 |
| 3.  | Siklódi Rosalia     | 2360323190694 |
| 4.  |                     |               |
| 5.  |                     |               |
| 6.  |                     |               |
| 7.  |                     |               |
| 8.  |                     |               |
| 9.  |                     |               |
| 10. |                     |               |

|     | Numele și Prenumele | CNP |
|-----|---------------------|-----|
| 11. |                     |     |
| 12. |                     |     |
| 13. |                     |     |
| 14. |                     |     |
| 15. |                     |     |
| 16. |                     |     |
| 17. |                     |     |
| 18. |                     |     |
| 19. |                     |     |
| 20. |                     |     |

Conform anexei nr. **3/938** suprafața **5.80 Ha**,

**A. Suprafața primită în extravilan**

| Nr. crt. | Categorია de folosință   | Nr. topografic |                 | Suprafață |             | Vecinătăți          |                     |                    |                | Obs. |
|----------|--------------------------|----------------|-----------------|-----------|-------------|---------------------|---------------------|--------------------|----------------|------|
|          |                          | Tarla (solă)   | Parcelă         | Ha        | mp          | Nord                | Est                 | Sud                | Vest           |      |
| 1.       | Arabil                   | <b>122</b>     | <b>1913/100</b> | <b>2</b>  | <b>2200</b> | <b>Balla Istvan</b> | <b>Tamas Jozsef</b> | <b>Com. Ditrau</b> | <b>DE 1785</b> |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
| 2.       | Pășuni                   |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
| 3.       | Fânețe                   |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
| 4.       | Alte terenuri neagricole |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          |                          |                |                 |           |             |                     |                     |                    |                |      |
|          | <b>TOTAL:</b>            |                |                 | <b>2</b>  | <b>2200</b> |                     |                     |                    |                |      |

# B. Suprafața primită în intravilan

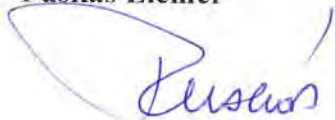
| Nr. crt. | Categoria de folosință   | Nr. topografic |          | Suprafață |      | Vecinătăți   |              |              |              | Obs. |
|----------|--------------------------|----------------|----------|-----------|------|--------------|--------------|--------------|--------------|------|
|          |                          | Tarla (solă)   | Parcelă  | Ha        | mp   | Nord         | Est          | Sud          | Vest         |      |
| 1.       | Arabil                   |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
| 2.       | Fânețe                   |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
| 3.       | Curți și construcții     | 122            | 1915/100 | 0         | 1000 | Balla Istvan | Balla Istvan | Csibi Ferenc | Tamas Jozsef |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
| 4.       | Alte terenuri neagricole |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          |                          |                |          |           |      |              |              |              |              |      |
|          | TOTAL:                   |                |          | 0         | 1000 |              |              |              |              |      |

**TOTAL GENERAL (A+B): 2 ha 3200 mp**

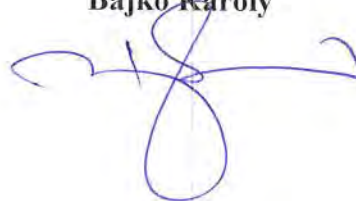
din care:

|                          |   |    |      |    |
|--------------------------|---|----|------|----|
| Arabil                   | 2 | ha | 2200 | mp |
| Pășuni                   | 0 | ha | 0000 | mp |
| Fânețe                   | 0 | ha | 0000 | mp |
| Curți, construcții       | 0 | ha | 1000 | mp |
| Alte terenuri neagricole | 0 | ha | 0000 | mp |

Primar,  
Puskás Elemér




Secretar,  
Bajkó Károly



Specialist în măsurători  
topografice,  
Farkas Lóránt



Proprietar,

Nume și prenume: Toth Rozalia

CNP: 267 0602190699

Semnătura: Tóth



\* DITRĂU \* Cod 537090 \* Str. Libertății nr. 9 \* tel. 0266 – 353.130/ 353.231 \* fax 0266 – 353.130 \*  
\* e-mail: [clditrau@gmail.com](mailto:clditrau@gmail.com) \* primar/ polgármester: Puskás Elemér \* mobil: 0745 – 320.017 \*  
\* viceprimar/alpolgármester: Fazakas Szilárd \* mobil: 0746 – 373.404 \* cod fiscal: 4367957 \*

Nr. 2844 /2020

## ADEVERINȚĂ

În conformitate cu prevederile art. 27, alin. (1<sup>^</sup>) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, modificată și completată, prin prezenta

## ADEVERIM

că persoanele (nume și prenume) din anexele validate de comisia județeană sunt identice cu cele din actele de identitate/de stare civilă, conform tabelului de mai jos.

| Nr crt. | Acte validate de comisia județeană |         |             |                           |                                        | Actele de identitate/ stare civilă                      |               |                 |
|---------|------------------------------------|---------|-------------|---------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
|         | Anexa                              | Poziția | Localitatea | Nume și prenume din anexă |                                        | Nume și Prenume (din actele de identitate/stare civilă) | CNP           | Nr și dată PVPP |
| 1.      | 3                                  | 938     | Ditrău      | TAMÁS JULIÁNNA            | este una și aceeași persoană cu DI/Dna | TAMÁS JULIANA                                           | 2110206190694 | 12/2020         |
| 2.      | 3                                  | 938     | Ditrău      | CSIBI FERENCZ             | este una și aceeași persoană cu DI/Dna | CSIBI FRANCISC                                          | 1341203190692 | 12/2020         |
| 3.      | 3                                  | 938     | Ditrău      | SIKLÓDI ROZALIA           | este una și aceeași persoană cu DI/Dna | SIKLÓDI ROSALIA                                         | 2360323190694 | 12/2020         |

S-a eliberat prezenta spre a-i servi la OCPI Harghita.

Ditrău, 23. 06. 2020.

Primar  
PUSKÁS ELEMÉR



Secretar  
BAJKÓ KÁROLY



Cod  
pers.

1341203190692

S A A L L Z Z N N N N C



Valabil până la data de

*[Signature]*

Semnătura titularului

Numele  
de familie

CSIBI

Prenumele

FRANCISC

Prenumele  
părinților

FRANCISC

IULIANA

Data nașterii

1934. decembrie 3.

SERIA BE Nr. 479745

2

Locul  
nașterii

Com. SITRĂU  
Jud. HARGHITA

1

Caracterul

2

Starea civilă

Starea civilă

Domiciliul

Com. SITRĂU  
Dat. FOLOCA Nr 3  
Jud. HARGHITA



Foto 2

Valabil până la data de

Semnătura titularului

SERIA BE Nr. 479745

3

K1619.

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA  
CERTIFICAT DE DECES

CERTIFICAT DE DÉCÈS/DEATH CERTIFICATE

Seria DC Nr. 404360  
Série/Series No./No.

DATE PRIVIND DECEDATUL

Données concernant le décédé/  
Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal

Numéro personnel/Personal number

2360323190694  
S A A L L Z Z N N N N N C

|                                                        |         |                                                  |                            |                            |                            |
|--------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Numele de familie<br>Nom/Surname                       |         | SINKLOAI                                         |                            |                            |                            |
| Prenumele<br>Prénom/First name                         |         | ROSALIA                                          |                            |                            |                            |
| Sexul<br>Sexe/Sex                                      | FEMININ | Data nașterii<br>Date de naissance/Date of birth | Anul/Année/Year            | Luna/Mois/Month            | Ziua/Jour/Day              |
|                                                        |         |                                                  | 1936                       | mai                        | 23                         |
| Locul nașterii<br>Lieu de naissance/<br>Place of birth |         | Localitatea/Localité/Place                       |                            | Județul/Département/County |                            |
|                                                        |         | DITRAU                                           |                            | HARGHITA                   |                            |
| Domiciliul<br>Domicile/Domicile                        |         | Localitatea/Localité/Place                       |                            | Județul/Département/County |                            |
|                                                        |         | GHEORGHENI STR. NICOLAE BALCESCU 8               |                            | HARGHITA                   |                            |
| Data decesului<br>Date du décès/Date of death          |         | Locul decesului<br>Lieu du décès/Place of death  |                            |                            |                            |
| A/A/Y                                                  | L/M/M   | Z/J/D                                            | Localitatea/Localité/Place |                            | Județul/Département/County |
| 2016                                                   | aprilie | 11                                               | GHEORGHENI                 |                            | HARGHITA                   |

DATE PRIVIND PĂRINȚII

/ Données concernant les parents/Data concerning the parents

|                     |                                  |          |
|---------------------|----------------------------------|----------|
| TATA<br>Père/Father | Numele de familie<br>Nom/Surname | CSIBI    |
|                     | Prenumele<br>Prénom/First name   | FRANCISC |
| MAMA<br>Mère/Mother | Numele de familie<br>Nom/Surname | CSIBI    |
|                     | Prenumele<br>Prénom/First name   | JULIANA  |

Act de deces nr. 83

din 12 aprilie 2016

Acta de décès no./

de/from

(ziua, luna, anul/jour, mois, année/day, month, year)

enregistrat la

GHEORGHENI

HARGHITA

enregistré à/  
registered at

(Localitatea/Ambasada/Consulatul/  
/Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)

(Județul/Département/County)

Mențiuni

Mentions/Mentions



Semnătura  
Signature/Signature

*[Signature]* **Mălina Mălina**  
ofțiter de stare civilă

Eliberat de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHEORGHENI

Delivré par/Issued by

Data 2016/04/12  
Date/Date A A A A L L Z Z

U 1619

ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHEORGHENI

## CERTIFICAT DE DECES

CODUL NUMERIC PERSONAL

211102106190694

Numele de familie TANAS  
Prenumele IULIANA  
Sexul Femeie  
Data nașterii 19.06.1994  
(anul, luna, ziua)  
Comuna GheorgHENI  
Orașul GheorgHENI  
Municipiul GheorgHENI  
Județul MARGHITA

Prenumele tatălui IOAN

Prenumele mamei ANA

Serie D A nr 660619

LOCUL ȘI DATA DECESULUI

Comuna GHEORGHENI  
Orașul GHEORGHENI  
Municipiul GHEORGHENI  
Județul MARGHITA  
Anul 1996 luna iunie ziua 13  
(cifre și litere) 22.06.1996  
Decesul a fost trecut în registrul stării civile la nr. 163 din anul 1996 luna iunie ziua 14  
Comuna GHEORGHENI  
Orașul GHEORGHENI  
Municipiul GHEORGHENI  
Județul MARGHITA  
Domiciliul Comuna GHEORGHENI  
Orașul GHEORGHENI  
Municipiul GHEORGHENI

Strada NICOLAE BALCESCU nr. 84  
Eliberat astăzi 14.06.1996 cu nr. 5856  
Consiliul local STAREA CIVILĂ  
Semnătura,

21619