

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT: Ditrău

Sector cadastral nr. 75

ID imobil: 2431

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafața măsurată	Categoria de folosință	Nr. CF	Nr. cad / nr. top	Împrejmuit / Neîmprejmuit (I/N)	Zona cooperativizată / necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 122	Parcela: 1902/8	7200	A			N	Co
Observații:	1A: - Suprafata parcelei nr. 1902/8 inscrisa sub o singura pozitie in TP 79638 este de 14400 mp, dar in realitate aceasta parcela este folosita de mai multi posesori diferiti, motiv pentru care parcela din TP este impartita in cinci imobile distincte conform masuratorilor: ID 2427 = 1800, ID 2428= 1800, ID 2429= 1800 ID 2430 = 1800 mp si ID 2431 = 7200 mp.						

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
Părțile comune:							
Observații:							

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate / posesie	Observații
1	CSIBI ROZALIA	2390525190691	T.P. nr. 79638 / 01.04.2004	Proprietar decedat.
2	NAGY ERZSEBET	2410627264405	T.P. nr. 79638 / 01.04.2004	Proprietar decedat
3	NAGY LAJOS	1680215264408	7 / 13.03.1996	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Nr. Crt.	Tipul notări	Nr. act / data
1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui - NAGY LAJOS	7 / 13.03.1996

5. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nr. Crt.	Nume și prenume / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de sarcini / dezmembrăminte	Observații

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate și prelucrate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

NAGY LAJOS



Reprezentantul Prestatorului

ing. Nagy István



ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES

CERTIFICAT DE DÉCÈS/DEATH CERTIFICATE

Seria DC Nr. 669685
Série/Series No./No.

DATE PRIVIND DECEDATUL

Données concernant le décédé/
Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal

Numéro personnel/Personal number

2 4 1 0 6 2 7 2 6 4 4 0 5
S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		NAGY			
Prenumele Prénom/First name		ERZSÉBET			
Sexul Sexe/Sex	FEMININ	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul/Année/Year	Luna/Mois/Month	Ziua/Jour/Day
			1941	iunie	27
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth		Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County	
		DITRĂU		HARGHITA	
Domiciliul Domicile/Domicile		Localitatea/Localité/Place (str. și nr. la completare)		Județul/Département/County	
		TÎRGU MUREȘ		MUREȘ	
Data decesului Date du décès/Date of death		Locul decesului Lieu du décès/Place of death			
A/Y/Y.	L/M/M	Z/J/D	Localitatea/Localité/Place		
2016	07	02	TÎRGU MUREȘ		
			Județul/Département/County		
			MUREȘ		

DATE PRIVIND PĂRINȚII

/ Données concernant les parents / Data concerning the parents

TATĂ Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	BAILA
	Prenumele Prénom/First name	LEONARD
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	PILOP
	Prenumele Prénom/First name	ROZA

Act de deces nr.

Acte de décès no./
Death document no.

înregistrat la

enregistré à/
registered at

mențiuni

Mentions/Mentions

1613

din
de/from

02 iulie 2016

ziua, luna, anul/jour, mois, année/day, month, year

TÎRGU MUREȘ

MUREȘ

(Localitatea/Ambasada/Consulatul)
(Localité/Ambassade/Consulat/Place/Embassy/Consulate)

(Județul/Département/County)



Semnătura
Signature/Signature

POP IOANA

ofiter de stare civilă delegat

Eliberat de

MUNICIPIUL TÎRGU MUREȘ

Delivré par/Issued by

Data

2 0 1 6 0 7 0 2

Date/Date

A A A A L L Z Z

K 962

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES

CERTIFICAT DE DÉCÈS/DEATH CERTIFICATE

Seria DZ Nr. 883203
Série/Series No./No.

DATE PRIVIND DECEDATUL
Données concernant le décédé/
Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal

Numéro personnel/Personal number

2 3 2 0 5 2 5 1 2 0 6 3 1
S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		CSIBI			
Prenumele Prénom/First name		ROZALIA			
Sexul Sexe/Sex	FEMININ	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	1939	Luna/Mois/Month	Mai
Locul nașterii Lieu de naissance/Place of birth		Localitatea/localité/Place		Județul/Département/County	
		DITRAU		HARGHITA	
Domiciliul Domicile/Domicile		Localitatea/localité/Place (str. și nr. la completare)		Județul/Département/County	
		DITRAU, Comuna 29		HARGHITA	
Data decesului Date du décès/Date of death		Localitatea/localité/Place		Județul/Département/County	
2013 NOIEMBRIE 28		DITRAU		HARGHITA	

DATE PRIVIND PĂRINȚII

Données concernant les parents/Data concerning the parents

TATA Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	CSIBI
	Prenumele Prénom/First name	LAURENTIU
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	CSIBI
	Prenumele Prénom/First name	ROZALIA

Act de deces nr.

Acte de décès no.
Death document no.
Enregistrat la

Enregistré à
registered at

Mentii

Mentions/Mentions

61 din 29 NOIEMBRIE 2013
DITRAU
(Localitatea/Ambasada/Consulatul)
(Localité/Ambassade/Consulat/Attaché embassy/Consulate)

29 NOIEMBRIE 2013
HARGHITA
(Județul/Department/County)



Semnătura
Signature/Signature

Data
Date

Eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI DITRAU
Delivré par/Issued by

Data 2013/11/29
Date/Date A A A L L Z Z

K 962

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul.....HARGHITA.....

Codul 0 8 4 3 4 4

Nr.79638.....

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr.27...../.....2003....., analizând propunerile comisiei comunale / orășenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/ 1991, ale Legii nr. 169/ 1997 și ale Legii nr. 1/ 2000, cu modificările ulterioare

DECLARĂ

Cetățeanul (a).....NAGY.ERZSÉBET, CSIBI.ROZÁLIA.....

.....BALLA LÖRINC.....

(moștenitorii defunctului) (ei).....

din satul ..CERBULUI.NR.9.....comuna, orașul, municipiul.....DITRAU.....

județul.....HARGHITA.....primește în proprietate o suprafață totală de.....5.....ha.....1464.....mp, din care :

- prin reconstituirea dreptului de proprietate5.....ha.....1464.....mp

- prin constituirea dreptului de proprietateha.....mp

situată pe teritoriul satuluicomunei, orașului, municipiului
DITRAU.....structurată și amplasată conform anexei/anexelor

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR GENERAL
AL PREFECTURII,

DIRECTOR GENERAL
AL OFICIULUI JUDEȚEAN
DE CADASTRU
GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE,

DATA01.04.2004

Valabil însoțit de anexă

2002

SUPRAFATA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFATA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nr.topografic		Suprafata		Vecinătăți			
		tarla (solă)	parcelă	ha	mp	N	E	S	V
1	ARABIL	122	1902/8		4400	FULOP SANDOR	DC 1857	KOLOZSI ANTAL	FULOP JOZSEF
		165	2408/5		7000	KISS VENCEL	DE 2409	HOMPOTH ANDRAS	KOVACS JOZSEF
		240	3333/1/7		3800	DE 3385	TOROK IREN	KOLLŐ IGNAC	GYÖRGY IGNAC
		240	3333/1		1600	CSIBI LAJOS	DE 3331	FULOP LAJOS	CSIBI LAJOS
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PĂSUNI	78	1264/12		4500	1264/1	CSIBI KÁROLY	DE 1259	KOLOZSI ANTAL
5	FÎNETE	144	2050/3		4400	BALLA SÁNDOR	DRUM EXPL.	PUSKÁS JÓZSEF	R. MURES
		144	2050/4/2		1400	PUSKÁS JÓZSEF	PUSKÁS BALINT	BARTIS LAJOS	R. MURES
		240	3333/1		3000	CSIBI LAJOS	DE 3331	CSIBI LAJOS	PÁL FERENC
6	PĂDURI								
7	Alte terenuri neagricole								
	TOTAL			5	100				

B. SUPRAFATA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nr.topografic		Suprafata		Vecinătăți			
		tarla (solă)	parcelă	ha	mp	N	E	S	V
1	ARABIL								
2	VII								
3	LIVEZI								
4	PĂSUNI								
5	FÎNETE	83	4988		490	KOLLŐ KÁROLY	FULOP ELEK	BALLA FERENC	BALLA LŐRINC
6	Curti, Constr.	83	4985		874	GYÖRGY ÁRPÁD	BALLA LŐRINC	BALLA FERENC	STR. CERBULUI
7	Alte terenuri								
	TOTAL			0	1364				

TOTAL GENERAL (A + B)

5 HA

1464 mp.

din care:

ARABIL.....	2 HA	6800 mp.	FÎNETE	0 HA	9290 mp.
VII	0 HA	0 mp.	PĂDURI	0 HA	0 mp.
LIVEZI	0 HA	0 mp.	CURTI, CONSTR. .	0 HA	874 mp.
PĂSUNI	1 HA	4500 mp.	ALTE TERENURI ..	0 HA	0 mp.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ HARGHITA
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVĂ

Titlu Cod: 084344 Nr. 79638

Pag: 1 / 1

05. DEC. 2017
Data eliberării.....

Semnătura.....