

## FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT: Ditrău  
Sector cadastral nr. 75  
ID imobil: 2440

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla / stradă | Nr. parcelă / nr. poștal | Suprafața măsurată | Categoria de folosință | Nr. CF | Nr. cad / nr. top | Împrejmuit / Neîmprejmuit (I/N) | Zona cooperativizată / necooperativizată (Co/Nco) |
|--------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|--------|-------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| Tarla: 122         | Parcela: 1902/28         | 11500              | A                      |        |                   | N                               | Co                                                |
| Observații:        |                          |                    |                        |        |                   |                                 |                                                   |

## 2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator construcție | Cod grupă destinație | Număr niveluri | Constr. cu acte (DA/NU) | Construcție condominiu (DA/NU) | Nr. bloc | Nr. total UI | Suprafață construită măsurată |
|---------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|--------------------------------|----------|--------------|-------------------------------|
|                           |                      |                |                         |                                |          |              |                               |
| Părțile comune:           |                      |                |                         |                                |          |              |                               |
| Observații:               |                      |                |                         |                                |          |              |                               |

## 3. PROPRIETATEA / POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică | CNP / CUI     | Nr. act de proprietate / posesie | Observații                     |
|----------|--------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|--------------------------------|
| 1        | BAJKO ARPAD                                            | 1720104190691 | 7 / 13.03.1996                   |                                |
| 2        | SIMON LAURENTIE                                        | 9999999999999 | T.P. nr. 95507 / 23.03.2007      | Proprietar decedat. Lipsă CNP. |
|          |                                                        |               |                                  |                                |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Nr. Crt. | Tipul notări                                             | Nr. act / data |
|----------|----------------------------------------------------------|----------------|
| 1        | Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ARPAD | 7 / 13.03.1996 |

## 5. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Nr. Crt. | Nume și prenume / Denumire persoană juridică | CNP / CUI | Nr. act de sarcini / dezmembrăminte | Observații |
|----------|----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|------------|
|          |                                              |           |                                     |            |

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate și prelucrate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

BAJKO ARPAD



Reprezentantul Prestatorului

ing. Nagy István





# ROMANIA

## COMISIA JUDETEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul..... HARGHITA

Codul..... 0 8 4 3 4 4 .....

Nr. .... 95507 .....

# TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orașenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr. 18 / 1991,

## DECLARĂ

Cetățeanul/Cetățeană.....

..... SIMON... LÖRINCZ.....

(moștenitorii defunctului/defunctei).....

din satul..... INFRAȚIRIL 30..... comuna/orașul..... DITFAU

municipiul..... județul..... HARGHITA

primește în proprietate o suprafață totală de..... 5..... ha..... 1574..... mp, din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate..... 5..... ha..... 1574..... mp;
- prin constituirea dreptului de proprietate..... 0..... ha..... 0000..... mp,

situată pe teritoriul comunei..... DITRAU..... structurată și amplasată conform celor menționate pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT.



SUBPREFECT



DIRECTOR  
AL OFICIULUI DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ HARGHITA  
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVĂ

DATA 23.03.2007

04. DEC. 2017

Data eliberării.....

Semnătura.....



Valabil însoțit de anexă

**SUPRAFAȚA PRIMITA ÎN PROPRIETATE****A. Suprafața primită în extravilan**

| Nr. crt. | Categorie de folosință   | Nr. topografic |         | Suprafață |                | Vecinătăți   |               |               |              | Observații |
|----------|--------------------------|----------------|---------|-----------|----------------|--------------|---------------|---------------|--------------|------------|
|          |                          | Tarla (Solă)   | Parcelă | ha        | m <sup>2</sup> | Nord         | Est           | Sud           | Vest         |            |
| 1.       | Arabil                   | 176            | 2559/48 | 0         | 3100           | SIMON IMRE   | BALÁZS ALAJOS | BAJKO IGNÁC   | DE 2531      |            |
|          |                          | 95             | 1485/2  | 1         | 900            | SIMON PÉTER  | PUSKÁS BALINT | BAJKO MÁTYÁS  | DE 1491      |            |
|          |                          | 122            | 1902/28 | 1         | 1500           | SIMON IMRE   | DCL 1837      | PORTIK JÓZSEF | FÜLÖP JÓZSEF |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
| 2.       | Vii                      |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
| 3.       | Livezi                   |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
| 4.       | Pășuni                   |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
|          |                          |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
| 5.       | Fânețe                   | 180            | 2581/9  | 0         | 1200           | BALÁZS PÉTER | LACZKÓ MIHÁLY | MEZEI ISTVÁN  | DE 2545      |            |
|          |                          | 175            | 2557/6  | 0         | 3500           | MEZEI ISTVÁN | GÁL JÁNOS     | MEZEI ALAJOS  | DE 2531      |            |
|          |                          | 175            | 2557/18 | 0         | 5600           | BIRÓ KÁROLY  | DE 2545       | KOVÁCS ANTAL  | MEZEI ISTVÁN |            |
| 6.       | Păduri                   |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
| 7.       | Alte terenuri neagricole |                |         |           |                |              |               |               |              |            |
| TOTAL:   |                          |                |         | 3         | 5800           |              |               |               |              |            |

**B. Suprafața primită în intravilan**

| Nr. crt. | Categorie de folosință | Nr. topografic |         | Suprafață |                | Vecinătăți   |              |              |                | Observații |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|----------------|--------------|--------------|--------------|----------------|------------|
|          |                        | Tarla (Solă)   | Parcelă | ha        | m <sup>2</sup> | Nord         | Est          | Sud          | Vest           |            |
| 1.       | Arabil                 | 30             | 1505    | 0         | 820            | SIMON LÖRINC | SIMON LÖRINC | SIMON LÖRINC | SZABÓ ANDRÁS   |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
| 2.       | Vii                    |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
| 3.       | Livezi                 |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
| 4.       | Pășuni                 |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
|          |                        |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
| 5.       | Fânețe                 | 52             | 3042/4  | 0         | 1400           | BIRÓ SÁNDOR  | SIMON PÉTER  | FÜLÖP SÁNDOR | KÖRÖS KÁROLINA |            |
|          |                        | 30             | 1506    | 0         | 1638           | DS 1525      | SIMON FERENC | CSIBI BALINT | SIMON LÖRINC   |            |
| 6.       | Curți, construcții     | 30             | 1507    | 0         | 816            | DS 1525      | SIMON FERENC | SIMON LÖRINC | SIMON LÖRINC   |            |
| 7.       | Alte terenuri          |                |         |           |                |              |              |              |                |            |
| TOTAL:   |                        |                |         | 0         | 4674           |              |              |              |                |            |

|                     |      |         |
|---------------------|------|---------|
| TOTAL GENERAL (A+B) | 4 ha | 474 mp  |
| din care:           |      |         |
| Arabil              | 2 ha | 6320 mp |
| Vii                 | 0 ha | 0 mp    |
| Livezi              | 0 ha | 0 mp    |
| Pășuni              | 0 ha | 0 mp    |
| Fânețe              | 1 ha | 3338 mp |
| Păduri              | 0 ha | 0 mp    |
| Curți, construcții  | 0 ha | 816 mp  |
| Alte terenuri       | 0 ha | 0 mp    |

**SUPRAFAȚA PRIMITA IN PROPRIETATE****A. Suprafața primită în extravilan**

| Nr. crt. | Categorია de folosință   | Nr. topografic |         | Suprafață |                | Vecinătăți |              |               |            | Observații |
|----------|--------------------------|----------------|---------|-----------|----------------|------------|--------------|---------------|------------|------------|
|          |                          | Tarla (Solă)   | Parcelă | ha        | m <sup>2</sup> | Nord       | Est          | Sud           | Vest       |            |
| 1.       | Arabil                   |                |         |           |                |            |              |               |            |            |
| 2.       | Vii                      |                |         |           |                |            |              |               |            |            |
| 3.       | Livezi                   |                |         |           |                |            |              |               |            |            |
| 4.       | Pășuni                   |                |         |           |                |            |              |               |            |            |
| 5.       | Fânețe                   | 181            | 2593/10 | 0         | 2200           | DE 2597    | DE 2597      | KOLCSAR PETER | GAL JÁNOS  |            |
|          |                          | 190            | 2743    | 0         | 8900           | HC 1052    | SIMON VINCZE | KORPOS ANTAL  | SIMON IMRE |            |
| 6.       | Păduri                   |                |         |           |                |            |              |               |            |            |
| 7.       | Alte terenuri neagricole |                |         |           |                |            |              |               |            |            |
| TOTAL:   |                          |                |         | 1         | 1100           |            |              |               |            |            |

**B. Suprafața primită în intravilan**

| Nr. crt. | Categorია de folosință | Nr. topografic |         | Suprafață |                | Vecinătăți |     |     |      | Observații |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|----------------|------------|-----|-----|------|------------|
|          |                        | Tarla (Solă)   | Parcelă | ha        | m <sup>2</sup> | Nord       | Est | Sud | Vest |            |
| 1.       | Arabil                 |                |         |           |                |            |     |     |      |            |
| 2.       | Vii                    |                |         |           |                |            |     |     |      |            |
| 3.       | Livezi                 |                |         |           |                |            |     |     |      |            |
| 4.       | Pășuni                 |                |         |           |                |            |     |     |      |            |
| 5.       | Fânețe                 |                |         |           |                |            |     |     |      |            |
| 6.       | Curți, construcții     |                |         |           |                |            |     |     |      |            |
| 7.       | Alte terenuri          |                |         |           |                |            |     |     |      |            |
| TOTAL:   |                        |                |         | 0         | 0              |            |     |     |      |            |

|                     |      |         |
|---------------------|------|---------|
| TOTAL GENERAL (A+B) | 5 ha | 1574 mp |
| din care:           |      |         |
| Arabil              | 2 ha | 6320 mp |
| Vii                 | 0 ha | 0 mp    |
| Livezi              | 0 ha | 0 mp    |
| Pășuni              | 0 ha | 0 mp    |
| Fânețe              | 2 ha | 4438 mp |
| Păduri              | 0 ha | 0 mp    |
| Curți, construcții  | 0 ha | 816 mp  |
| Alte terenuri       | 0 ha | 0 mp    |

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ HARGHITA  
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVĂ

04. DEC. 2017  
Data eliberării: ..... Semnătura: .....

REPUBLICA SOCIALISTĂ ROMÂNIA  
LOCAL  
CONSILIUL POPULAR AL OR. DITRĂU  
COMITATUL (BIRoul) EXECUTIV

# CERTIFICAT DE DECES

CODUL NUMERIC PERSONAL

S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie **SIMON**

Prenumele **LAURENTIE**

Sexul **femeie**

Data nașterii **1912 ianuarie 12**  
(anul, luna, ziua)

Comuna **DITRĂU**

Orășul **HARGHITA**

Județul

Prenumele tatălui **PETRU**

Prenumele mamei **CAROLINA**

Seria D 9 nr. **598706**

## LOCUL ȘI DATA DECESULUI

Comuna **DITRĂU**

Orășul

Municipiul

Județul

Anul **1993. una mie nouă mii nouăzeci și trei**  
(cifre și litere) **zeciutrei**

Luna **DECEMBRIE**

Ziua **17. șaptesprezece**  
(cifre și litere)

Decesul a fost trecut în registrul stării civile la nr. **102** din anul **1993**  
luna **decembrie** ziua **17**

Comuna **DITRĂU**

Orășul

Municipiul

Județul

Ultimul domiciliu Comuna **DITRĂU**

Strada **Înfrățirea** nr. **21**

Eliberat astăzi **17.12.1993** cu nr. **HAA5**

Semnătura

L. S.

K 71