

Contract de servicii

Nr. înreg. beneficiar 1880 / Data: 03.04.2023

Nr. înreg. prestator 419 / Data: 03.04.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Partile contractante:

Comuna Ditrău, adresa sediu Str. Libertății nr. 9, județul Harghita, cod postal : 537090 telefon/fax: 0266-353130 0266-353231 cod fiscal **4367957** cont trezorerie, R [REDACTED] Trezoreria Gheorgheni, reprezentată prin Puskás Elemér (denumirea conducătorului), funcția primar în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte și

Develo Group Consulting SRL, cu sediul în B-dul Timisoarei, nr. 38/8, Miercurea-Ciuc, județul Harghita, CUI: 32252936, cont nr: R [REDACTED] deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc reprezentată prin Gá [REDACTED] în calitate de **Prestator**

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea definite în preambulul prezentului contract;
- c) **Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract sau impuse prin lege;
- d) **Servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **Propunerea tehnică** - parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini sau după caz din documentația descriptivă;
- g) **Propunerea financiară** - parte a ofertei ce cuprinde toate informațiile cu privire la preț, tarif, toate celelalte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
- h) **Durata contractului** - perioada de timp în care contractul produce efecte juridice;
- i) **Obiectul contractului** - executarea și finalizarea serviciilor definite în caietul de sarcini;
- j) **Zi** - zi calendaristică, dacă nu se prevede în mod expres altfel;

k) An - o perioadă de 365 de zile consecutive;

1.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

1.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

CLAUZE GENERALE

2. Obiectul contractului

2.1 Obiectul prezentului contract este prestarea serviciilor de consultanță aferente proiectului intitulat *„REABILITARE TERMICĂ A BLOCURILOR DE LOCUINTA, COMUNA DITRAU, JUDETUL HARGHITA, BLOCURILE 1-10”* *depus și selectat spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta C5 - Valul Renovării, Investiția A3.1 - Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale DA32946142*, după cum urmează:

- servicii de consultanță în managementul proiectului și
- servicii de consultanță în realizarea achizițiilor publice legate de proiect

2.1.1 Serviciile de consultanță în managementul proiectului cuprind asigurarea următoarelor activități din partea prestatorului:

- Întocmirea rapoartelor de progres în cadrul proiectului
- Întocmirea calendarului estimativ pentru depunerea cererilor de transfer
- Întocmirea cererilor de transfer - Aceste cereri vor respecta cu strictețe prevederile legale și Instrucțiunile de rambursare a cheltuielilor conform Contractului de finanțare.
- Asigurarea respectării legalității și conformității tuturor activităților și acțiunilor din cadrul proiectului: urmărirea și verificarea eligibilității tuturor cheltuielilor efectuate
- Realizarea și actualizarea, în urma discuțiilor cu membrii echipei de proiect, a Planului de implementare a proiectului
- Colaborarea cu toți prestatorii/executanții implicați în realizarea proiectului în scopul îndeplinirii sarcinilor contractuale
- Consultantul asigură consultanță în ceea ce privește relațiile contractuale dintre beneficiar și prestatorii din cadrul proiectului
- Informarea Autorității Contractante asupra eventualelor modificări legislative ce privesc serviciile solicitate, de îndată ce acestea apar, și corelarea documentațiilor ce trebuie întocmite conform acestor modificări
- Sprijinirea Beneficiarului și participarea la toate activitățile și evenimentele derulate pe parcursul implementării proiectului
- Participarea la vizitele de monitorizare și de verificare efectuate de Finanțator și/sau alte structuri cu atribuții de control/ verificare/ audit a finanțărilor nerambursabile din PNRR;
- Participarea la misiunile de audit realizate de auditorul independent; altor documente necesare implementării proiectului
- Cunoașterea contractului de finanțare dintre Beneficiar și Finanțator și a legislației în vigoare privind PNRR și implementarea proiectului.

- Consultarea surselor de informare cu privire la noile reglementări publicate de Finanțator către Beneficiarii de finanțare în cadrul PNRR și informarea în timp util a Beneficiarului. Participarea la vizitele de monitorizare și de verificare efectuate de Finanțator și/sau alte structuri cu atribuții de control/ verificare/ audit a finanțărilor nerambursabile din PNRR;
- Participarea la misiunile de audit realizate de auditorul independent; altor documente necesare implementării proiectului
- Cunoașterea contractului de finanțare dintre Beneficiar și Finanțator și a legislației în vigoare privind PNRR și implementarea proiectului.
- Consultarea surselor de informare cu privire la noile reglementări publicate de Finanțator către Beneficiarii de finanțare în cadrul PNRR și informarea în timp util a Beneficiarului.

2.1.2 Serviciile de consultanță în realizarea achizițiilor publice legate de proiect cuprind următoarele:

- Elaborarea documentației de atribuire
- Asigurare 1 expert extern pe lângă comisia de evaluare pentru asistență acordată în evaluarea ofertelor
- Încărcare documentație de atribuire în sistemul SEAP
- Formularea și publicarea răspunsurilor la solicitările de clarificări
- Asistență acordată în elaborarea raportului procedurii
- Formularea răspunsurilor/întâmpinărilor la contestații

2.2 Serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi asigurate de Prestator, la capacitatea și eficiența sa maximă respectând prevederile legale.

3 Prețul contractului

3.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de Prestatorului de către Beneficiar, este de:

- **230.000,00 lei fără TVA** pentru serviciile de consultanță în management al proiectului, la care se adaugă TVA în valoare de **43.700,00 lei**.

- **37.000,00 lei fără TVA** pentru serviciile de consultanță în realizarea achizițiilor publice aferente proiectului, la care se adaugă TVA în valoare de **7.030,00 lei**.

Prețul total al contractului fiind astfel **267.000,00 lei fără TVA** la care se adaugă TVA în valoare de **50.730,00 lei**, sumă ce va fi achitată în termen de 30 zile de la data emiterii facturilor.

4. Durata contractului

4.1 Serviciile de elaborare proiect vor fi prestate cu respectarea termenelor prevăzute la pct. 4.2.

4.2 Durata prezentului contract este 39 luni, începând cu data semnării și înregistrării acestuia la sediul Beneficiarului.

5. Executarea contractului

5.1. Executarea contractului începe la data semnării prezentului contract, respectiv începând cu data de 03.04.2023.

OBLIGAȚIILE CONTRACTUALE

6. Obligațiile Beneficiarului

6.1. Să desemneze o persoană de contact cu Prestatorul, cu responsabilități clar definite în scopul unei bune prestări a serviciilor solicitate.

6.2. Beneficiarul se obligă să ofere Prestatorului toate informațiile și documentele solicitate de către Prestator pentru realizarea activităților ce fac obiectul prezentului act și să asigure exactitatea acestor informații.

7. Obligațiile Prestatorului

7.1. Să asigure confidențialitatea asupra întregii activități desfășurate în cadrul acestui contract, asupra informațiilor puse la dispoziție direct sau indirect de Beneficiar sau stocate în calculatoarele beneficiarului.

7.2. Să desemneze o persoană de contact cu Beneficiarul, cu responsabilități clar definite în scopul unei bune prestări a serviciilor solicitate.

7.3. Să implementeze sarcinile contractuale, în termenele stabilite prin prezentul Contract.

7.4 Să depună proiectul în termenul indicat de finanțator.

8. Termene și modalități de plată

8.1. Valoarea totală a contractului este de **267.000,00 lei fără TVA** la care se adaugă **TVA în valoare de 50.730,00 lei** pentru serviciile stabilite la pct. 2.1.1 și 2.1.2.

8.2. Plățile se vor efectua în lei și vor fi condiționate de implementarea sarcinilor din prezentul contract.

8.3. Beneficiarul va achita contravaloarea prestației cu respectarea termenelor prevăzute la art. 3.1 din prezentul Contract.

8.4. Întârzierea cu mai mult de 5 zile lucrătoare a efectuării sarcinilor din contract atrage penalizări de 1% din suma convenită, pentru fiecare zi de întârziere. În cazul în care există probleme extraordinare care împiedică Prestatorul să realizeze activitățile promise la art. 2.1., se va discuta cu Beneficiarul și se va lua o decizie comună în legătură cu acest lucru.

8.5. Întârzierea cu mai mult de 5 zile lucrătoare a efectuării plății de către Beneficiar va atrage penalizări de 1% din valoarea sumei convenite, pentru fiecare zi de neplată.

9. Forța majoră

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10. Clauza de confidentialitate

10.1. Informația furnizată de către Beneficiar, cu mențiunea de a fi păstrată confidențial, va fi utilizată numai în scopul pentru care a fost emisă și pentru realizarea prezentului contract. Informația nu poate fi utilizată pentru orice alte scopuri fără consimțământ prealabil scris al beneficiarului.

10.2. Fiecare parte contractantă se obligă să nu divulge unei terțe persoane și să nu folosească, cu excepția situațiilor impuse de prezentul contract, nici o informație de natura confidențială cum ar fi informații tehnice, comerciale, structura prețurilor, informații administrative.

10.3. Clauza de confidențialitate menționată în prezentul capitol afectează în aceeași măsură prevederile întregului contract, inclusiv anexele aferente acestuia, pentru toată durata acestuia și după încetarea sa, indiferent de motiv, pentru o perioadă de încă alți doi ani.

11. Notificările între părți

11.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută în partea introductivă a prezentului contract, sau prin e-mail la adresa oficială a Beneficiarului.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Dacă notificarea se trimite prin email, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost trimis.

11.5. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

12. Litigii

12.1. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

13. Clauze finale

13.1. Rezilierea prezentului contract se face prin acordul ambelor părți, cu o notificare scrisă prealabilă de 15 zile.

13.2. Orice modificare a prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante, cu acordul ambelor părți.

13.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

13.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, astăzi 03.04.2023

Semnătura beneficiar,

Puskás Elemér

Primar



Semnătura prestator

Gáspár Gábor-István

