

CONTRACT NR 526 / 31.01.2023

de delegare a gestiunii serviciului de SORTARE A DESEURILOR MUNICIPALE COLECTATE SELECTIV (hârtie, carton, metal, plastic și sticlă) în raza administraiv-teritorială a comunei Ditrau.

CAPITOLUL I Părțile contractante:

1.1 Comuna Ditrău, adresa sediu Str. Libertății nr. 9 , județul Harghita, cod postal :537090 telefon/fax: 0266-353130 0266-353130 cod fiscal **4367957** cont trezorerie [REDACTED], Trezoreria Gheorgheni, reprezentată prin Puskás Elemér (denumirea conducătorului), funcția primar în calitate de **delegatar**, pe de o parte

și

1.2 Operatorul S.C. ECO GDM S.R.L , codul unic de înregistrare 47490120, nr. înreg. O.R.C. J19/35/2023, cu sediul principal în localitatea Joseni, drumul Lazarea, nr.29, județul Harghita, reprezentată prin Gal Erika, având funcția de administrator, pe de altă parte, în calitate de **delegat**, au încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii.

CAPITOLUL II Obiectul contractului de delegare a gestiunii

Art. 1. - Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația delegatului de a presta **serviciul de SORTARE A DESEURILOR MUNICIPALE COLECTATE SELECTIV (hârtie, carton, metal, plastic și sticlă) în raza administraiv-teritorială a comunei Ditrau.**

În temeiul prezentului contract de delegare, delegatul dobândește dreptul de a presta serviciile care fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor și standardelor de calitate stabilite de delegatar. Delegatul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor ce fac obiectul contractului, potrivit naturii bunului și scopului stabilit de părți, delegatul are obligația de a asigura exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență, a serviciilor care fac obiectul contractului, în conformitate cu cerințele și destinația impuse de delegatar.

Delegarea serviciilor are caracter de exclusivitate pe toată durata contractului de delegare și asupra întregului teritoriul administrativ al delegatarului și se referă la:

-sortarea deșeurilor municipale colectate selectiv (hârtie, carton, metal, plastic și sticlă) în raza administraiv-teritorială a comunei Ditrau.

Art. 2. – Obiectivele delegatarului sunt:

- a) protecția sănătății populației;
- b) conservarea și protecția mediului;
- c) asigurarea calității și continuității serviciului;
- d) nediscriminarea și egalitatea de tratament al utilizatorilor;
- e) dezvoltarea durabilă.

Art. 3. – Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de delegat în derularea contractului sunt următoarele (după caz):

a) **bunuri de retur** – sunt bunuri publice transmise pe bază de proces verbal de preluare, anexă la contract, cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin deplin drept delegatarului.

b) **bunuri de preluare** – sunt bunuri de preluare acele bunuri transmise pe bază de proces verbal de preluare, anexă la contract, care la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;

c) **bunuri proprii** – sunt bunuri proprii ale delegatului care și la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului: recipiente de colectare, mijloacele de colectare și transport al deșeurilor. În caz de încetare a contractului de delegare din orice motiv, bunurile proprii predate pe perioada contractului de delegare vor fi restituite de delegatar în termen de max. 30 zile de la încetarea contractului, sub sancțiunea plății de despăgubiri pentru prejudiciile suferite de delegat, rezultate din lipsa de folosință a bunurilor proprii.

CAPITOLUL III Dispoziții generale

Art. 4. – Contractul de delegare a gestiunii are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
- b) regulamentul serviciului;
- c) toate documentele ofertei câștigătoare;
- d) indicatori tehnici corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național.
- e) anexa nr. 1 reprezentând lista deșeurilor de ambalaje ce urmează a fi reciclate/valorificate ;

CAPITOLUL IV Durata contractului

Art. 5. – Durata contractului de delegare a gestiunii este de **12 luni, începând cu data 31.01.2023 până la data de 31.01.2024** cu posibilitati de prelungire cu acordul partilor pe o perioada de cel mult jumătate din durata initiala a contractului.

Art. 6.- La data intrării în vigoare a contractului de delegare a gestiunii atribuit la nivel județean de către **ADI SIMD Harghita** pentru implementarea proiectului “**Sistem integrat de management a deșeurilor Harghita**” pentru activitățile de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind de la populație, din activități comerciale din industrie și institutii, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, proiect pentru respectarea căruia s-au angajat toate UAT ale județului, în cazul în care condițiile de contractare vor fi mai favorabile în raport cu cele din prezentul contract, atunci **prezentul contract încetează de drept fără obligație de despăgubire a operatorului.**

CAPITOLUL V Drepturile părților **Drepturile Delegatului**

Art. 7. – Delegatul are următoarele drepturi:

- a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice care fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
- b) să încaseze contravaloarea serviciilor prestate;

- c) să inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețul/tariful aprobat conform legislației în vigoare;
- f) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor, conform legii.
- g) să încaseze contravaloarea serviciului de salubritate prestat, corespunzător tarifului/taxe speciale de salubritate aprobat de autoritățile administrației publice locale;
- h) prezervarea echilibrului contractual pe durata contractului de delegare a gestiunii;
- i) ajustarea tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;
- j) modificarea tarifului în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;
- k) exclusivitatea prestării serviciului de salubritate pe raza comunei Ditrau obiectul prezentului contract, inclusiv deșeurile periculoase
- m) să suspende prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu prevederile art. 19. din prezentul contract

Drepturile Delegatarului

Art.8. – Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- b) de a corela cu programele de dezvoltare economico – socială a localității și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții angajate de delegat dacă este cazul, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- c) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare (dacă este cazul) și eventual bunurile proprii menționate la art. 3 din prezentul contract de a solicita delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen de **60 zile** de la realizarea unui bun de preluare, delegatarul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii. Pentru achiziționarea bunurilor proprii, în termen de **5 zile** de la încetarea contractului, delegatarul este obligat să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii.
- d) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice delegate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a delegatului în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- e) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- f) de a rezilia contractul, în condițiile legii, în cazul în care delegatul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de delegare;
- g) de a denunța unilateral contractul în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care furnizorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere.

CAPITOLUL VI Obligațiile părților

Obligațiile Delegatului

Art. 9. – Delegatul are următoarele obligații:

- a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/furnizării serviciului/activității delegate;
- b) să respecte angajamentele luate prin contractele de delegare a gestiunii;

- c) să respecte prevederile regulamentului serviciului delegat, caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;
- d) să servească toți utilizatorii din unitatea administrativ-teritorială unde i-a fost delegat serviciul/activitatea;
- e) să încheie contract de prestări servicii cu utilizatorii persoane juridice din comuna Ditrau.
- g) să furnizeze delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
- h) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;
- i) dacă este cazul să preia de la delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul aferent realizării serviciilor delegate;
- j) să presteze serviciul public delegat conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- k) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru serviciul/activitatea delegat/delegată;
- l) să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării,
- m) să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;
- n) la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;
- o) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- p) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- r) să predea la încheierea contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;
- s) să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate prin ofertă, anexă la contract;
- ș) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)
- t) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;
- ț) să mențină, după caz, un număr suficient de angajați proprii permanenți, conform politicii de menținere, recalificare și protecție socială;
- u) depozitarea deșeurilor în care se va depozita fracția inutilizabilă se va realiza în mod obligatoriu în cel mai apropiat depozitul ecologic autorizat.
- v) să țină evidența și să raporteze lunar autorităților administrației publice locale cantitățile de deșuri municipale și deșuri similare colectate și transportate separat predate operatorilor economici care desfășoară activități de tratare a deșeurilor, pe fiecare tip de deșeu.

Obligațiile Delegatarului

Art. 10. – Delegatarul are următoarele obligații:

- a) să predea delegatului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces verbal de predare-preluare;
- b) să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract de delegare;
- c) să faciliteze delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) să își asume pe perioada derulării contractului de delegare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;
- e) să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;
- f) să nu îl tulbure pe delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare;
- g) să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- h) să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- i) să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora; îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora; menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație; asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori; clauzele de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concesiunilor;
- j) stabilirea, ajustarea ori modificarea anului a taxelor speciale, tarifelor propuse de delegat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de ANRSC, în termen de 30 de zile de la solicitarea delegatului;
- k) să instituie și să aprobe taxa specială pentru utilizatorii care beneficiază de serviciul de salubritate fără contract de prestări de servicii;
- l) să deconteze lunar delegatului, direct din buget local, contravaloarea prestației efectuate la utilizatorii fără contract;
- m) să respecte și să asigure autonomia financiară a operatorului;
- n) să țină la zi împreună cu delegatul evidența tuturor utilizatorilor cu și fără contract de prestări de servicii
- o) pune la dispoziția delegatului baza de date privind evidența;
 - numărul locuitorilor
 - numărul gospodăriilor
 - proprietarilor caselor de vacanță
 - lista tuturor societăților comerciale și instituțiilor publice din localitate, în vederea încheierii contractelor privind transportul deșeurilor.
- p) să intervină la cerere în rezolvarea problemelor ce depășesc posibilitățile de soluționare ale delegatului. Să faciliteze delegatului încheierea contractelor, autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare, dacă este necesar, prin hotărâri ale consiliului local
- q) de a media conflictele contractuale dintre utilizatori și operatorul serviciului de salubritate, la cererea oricăreia dintre parti;
- s) la încetarea contactului să restituie delegatului sau să achite contravaloarea recipientelor asigurate de către delegat pentru colectarea deșeurilor municipale

r) să achită delegatului contravaloarea serviciilor prestate de către acesta pentru perioada de maxim 90 de zile pentru care delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării serviciului după încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră.

s) să asigure acces la punctele de precollectare pe raza comunei Ditrau pe timp de vară și iarnă.

Cluze refritoare la posibilitatea revizuirii contractului :

Refritor la obiectul și natura modificării :

Pretul contractului de delegare poate fi modificat fără organizarea unei alte proceduri, în următoarele cazuri :

(1) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă, respectiv creșterea bruscă a preturilor la toate serviciile, produsele și lucrări în toate țările Europei ca urmare a efectului provocat de sancțiunile aplicate de UE asupra Rusiei, principalul furnizor al resurselor de energie pentru marea majoritate a țărilor europene.

Momentul inițierii modificării contractului : La sesizarea prestatorului de servicii de salubritate, în momentul în care comunică și justifică faptul că, nu mai este în stare să suporte influențele generate de situația creată.

Justificarea modificării : Prestatorul notifică autorității contractate despre situația creată, depune notă justificativă în care demonstrează imposibilitatea menținerii pretului actual și solicită aplicarea prevederilor art. 221 alin (1) punctul c) din Legea nr. 98/2016. Delegatarul analizează documentul transmis de prestator (delegat) și în cazul în care propunerile de modificare sunt acceptabile, se trece la aplicarea repectivelor modificări, prin încheierea unui act adițional între părți.

Limitele și condițiile modificării:

Potrivit prevederilor art. 221 alin (1) punctu c) (3) creșterea prețului nu poate depăși 50% din valoarea contractului de achiziție publică inițial;

Condiția modificării : modificarea să nu afecteze caracterul general al contractului;

CAPITOLUL VII Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art. 11. – În conformitate cu oferta de preț prezentată la licitație, prețurile practicate vor fi:

1. Tariful pentru sortarea deșeurilor municipale colectate selectiv (hârtie, carton, metal, plastic și sticlă) de la persoane fizice, asociații de proprietari: **1,143/lună/pers + TVA, tarif persoane juridice 37,15 lei/mc +TVA**
2. Valoarea prestației pe an este de **78010 lei + TVA** având un tarif de **1560,20 lei/tonă+TVA** la cantitatea de 50 tone programată care va fi actualizat conform Art.12 din prezentul contract.
3. Conform art. 26 pct. (3) din Legea 101/2006, contravaloarea serviciului prestat în beneficiul utilizatorilor fără contract de prestări de servicii se facturează lunar delegatarului cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată.

4. Prevederile art. 14 și art.15 din contract se aplică și facturilor emise de delegat delegatarului cu privire la serviciile prestate pentru utilizatorii persoane fizice și/sau juridice fără contract.

Art. 12. Prețul contractului se stabilește, se ajustează ori se modifică conform Ordinului Președintelui ANRSC 640/2022. Delegatul va propune periodic ajustarea tarifelor, la un interval de minimum 3 luni calculat pentru perioada cuprinsă între luna de referință corespunzătoare precedentei aprobări și luna celui mai recent indice publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării. Tarifele de sortare se pot ajuta sau modifica oricând pe parcursul anului. Serviciul de sortare se prestează de către Delegat la tarifele aprobate în lei/t

Art. 13. Delegatarul achită facturile reprezentând contravaloarea serviciilor prestate în termenul de scadenta de 30 zile lucratoare de la data primirii facturilor; data emiterii se înscrie pe factura.

Art. 14 Neachitarea facturii în termen de 30 de zile lucratoare de la data scadentei atrage penalități de întârziere stabilite conform reglementărilor legale în vigoare, după cum urmează:

- a) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadentei;
- b) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare;
- c) valoarea totală a penalităților nu va depăși valoarea facturii și constituie venit al delegatului.

Art. 15. Dacă sumele datorate, inclusiv penalitățile, nu au fost achitate după 45 de zile de la emiterea facturii, delegatul poate întrerupe furnizarea/prestarea serviciului cu un preaviz de 5 zile lucratoare și are dreptul să solicite recuperarea debitelor în instanță.

Art. 16. Reluarea furnizării/prestării serviciului se face în termen de maximum 3 zile de la data efectuării plății; cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizatori.

CAPITOLUL VIII Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 17. – Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile de către delegatar în favoarea delegatului;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă;
- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- e) în cazul falimentului delegatului;
- f) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de părți, fără a aduce atingere prevederilor legale în vigoare.

CAPITOLUL IX Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual

Art. 18 Părțile se obligă la menținerea echilibrului contractual, sau în cazul modificărilor semnificative, la reorganizarea, la renegocierea contractului, având la bază principiul echitabilității.

CAPITOLUL X Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Art. 19. Răspunderile privind respectarea prevederilor legale pe planul protecției mediului înconjurător revin delegatului și/sau delegatarului, conform legii.

CAPITOLUL XI Politica de menținere și recalificare a forței de muncă, precum și protecția acesteia

Art. 20. Delegatul se obligă la menținerea personalului muncitor de salubritate în numărul strict necesar stabilit.

CAPITOLUL XII Forța majoră

Art. 21. – Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de delegare a gestiunii fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIII Răspunderea contractuală

Art. 22. – Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de delegare a gestiunii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

CAPITOLUL XIV Litigii

Art. 23. – Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

CAPITOLUL XV Alte clauze

Art. 24. – Modificarea prezentului contract de delegare a gestiunii se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract de delegare a gestiunii a fost încheiat la data de **31.01.2023**, în 2 exemplare originale, câte una pentru fiecare parte contractantă.

Delegatar,

COMUNA DITRAU



Delegat,



ANEXA Nr. 1**la contract de delegare****Lista deseurilor de ambalaje ce urmează a fi reciclate/valorificate**

Nr. crt.	Denumire deșeu	U/M	Cantitatea (t)	ANUL		
				2023	2024	2025
1	Sticlă	t	19,815	+45%	+55%	+70%
2	Plastic	t	29,188	+45%	+55%	+70%
3	Hârtie, carton	t	5,469	+45%	+55%	+70%
4	Metal	t	3,368	+45%	+55%	+70%
5	lemn	t	0			
6	Textile	t	0			
7	Anvelope	t	0			

DELEGATAR,
COMUNA DITRAU



DELEGAT,



ANEXA NR. 2

la contractul de delegare

Indicatorii de performanta pentru operarea stietiei de sortare:

Activitatea serviciului de salubritate	Descrierea indicatorului	Valoarea minima a indicatorului
Operarea statiei de sortare	Cantitatea totala de deseuri trimisa la reciclare ca procentaj din cantitatea totala de deseuri acceptate la statia de sortare (%)	75%

**DELEGATAR
COMUNA DITRAU**



**DELEGAT
ECO GDM SRL**

