HOTĂRÂREA Nr. 50/2025

pentru aprobarea Dispoziției de șantier nr. 1 și Dispoziției de șantier instalații nr. 1, precum și a Devizului general actualizat, după întocmirea pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ŞI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂTI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE"și asigurarea finanțării de la bugetul local categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNRR

Consiliul local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 29 octombrie 2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ditrău nr. 5494/2025;
- Nota conceptuală nr. 6494/2022 aprobat de primarul comunei Ditrău;
- Prevederile art. 10., pct. 4) din Anexa nr. 4 la H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărea Consiliului Local Ditrău nr. 40/05.05.2023 pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ŞI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂTI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Redresare și Reziliență, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Hotărârea Consiliului Local Ditrău nr. 66/27.09.2023 pentru aprobarea Devizului general actualizat, după încheirea contractului de achiziție publică și asigurarea finanțării de la bugetul local categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNRRpentru obiectivul de investiții „REABILITAREA CLĂDIRE SEDIULUI PRIMĂRIEI ŞI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE" – Lucrarea de bază;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Ditrău nr. 16/2025 privind aprobarea bugetului local al comunei Ditrău pe anul 2025;
- Contractul de finanțare nr. 9107/08.02.2023 încheiat cu MDLPA;
- Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău nr. 5524/2025;
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget-finanțe, precum și a Comisiei pentru agricultură, urbanism și amenajarea teritoriului;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Dispoziția de șantier nr. 1 și Dispoziția de șantier instalații nr. 1, precum și Devizul general actualizat pentru investiția „REABILITAREA CLĂDIRE SEDIULUI PRIMĂRIEI ŞI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Redresare și Reziliență, în valoare (lucrări de bază) de 1.694.754,06 lei cu TVA, din care valoarea C+M: 1.487.878,34 lei cu TVA, din care cheltuieli eligibile: 1.487.878,34 lei, cheltuieli neeligibile: 206.875,72 lei, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Ditrău a sumei de 206.875,72 lei cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli neeligibile, finanțate de la bugetul local;

Art. 3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ditrău, dl. Puskás Elemér;

Art. 4. Prezenta se comunică Primarului comunei Ditrău, Instituției Prefectului Județului Harghita, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Ditrău, prin postare pe site-ul www.ditrau.ro;

Ditrău, 29 octombrie 2025

Președintele ședinței
Köllő Valwntin

ROMÂNIA Județul HARGHITA Comuna DITRĂU CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Bajkó Károly

Proiectant,
A l c o r A r c h i t e c t s SRL
Nr. înmatriculare: J19/1/2015
C.U.I.: 33936436

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA LICITATIE SI DISPOZITII DE SANTIER
al obiectivului de investiţii

REABILITAREA CLADIREA SEDIULUI PRIMARIEI SI A CONSIULUI LOCAL DIN DITROU PENTRU A IMBUNATATI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITATILOR ADMINISTRATIVE-TERITORIALE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL Valoare fără TVA		TVA		Valoare cu TVA	
		ELIGIBIL	NEELIGIBIL	ELIGIBIL	NEELIGIBIL	ELIGIBIL	NEELIGIBIL
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	8	4			5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului							
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		***0.00***	***0.00***	***0.00***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		***0.00***	***0.00***	***0.00***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică							
3.1	Studii	**0.00**	**3,570.00**	**0.00**	**678.30**	**0.00**	**4,248.30**
	3.1.1. Studii de teren	0.00	3,570.00	0.00	678.30	0.00	4,248.30
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	4,000.00	0.00	760.00	0.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	5,700.00	0.00	1,083.00	0.00	6,783.00
3.5	Proiectare	**76,000.00**	**48,000.00**	**14,440.00**	**9,120.00**	**90,440.00**	**57,120.00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/D.A.L.I. si deviz general	0.00	48,000.00	0.00	9,120.00	0.00	57,120.00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	23,000.00	0.00	4,370.00	0.00	27,370.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	11,000.00	0.00	2,090.00	0.00	13,090.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	42,000.00	0.00	7,980.00	0.00	49,980.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	27,000.00	0.00	5,130.00	0.00	32,130.00
3.7	Consultanţă	**0.00**	**100,000.00**	**0.00**	**19,847.90**	**0.00**	**119,847.90**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0.00	100,000.00	0.00	19,847.90	0.00	119,847.90
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenţă tehnică	**0.00**	**17,000.00**	**0.00**	**3,570.00**	**0.00**	**20,570.00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0.00	7,000.00	0.00	1,470.00	0.00	8,470.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0.00	3,500.00	0.00	735.00	0.00	4,235.00
	3.8.1.2. Participarea proiect.la fazele incl. în prog. de control al lucr.exec.,av. I.S.C.	0.00	3,500.00	0.00	735.00	0.00	4,235.00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0.00	10,000.00	0.00	2,100.00	0.00	12,100.00

Total capitol 3		**76,000.00**	**205,270.00**	**14,440.00**	**40,189.20**	**90,440.00**	**245,459.20**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază							
4.1	Construcţii şi instalaţii	1,232,823.77	123,715.67	255,054.57	25,980.29	1,487,878.34	149,695.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice care necesita montaj	0.00	47,256.00	0.00	9,923.76	0.00	57,179.76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de tr.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		***1,232,823.77***	***170,971.67***	***255,054.57***	***35,904.05***	***1,487,878.34***	***206,875.72***
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de şantier	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**0.00**	**15,441.75**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**15,441.75**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0.00	7,018.98	0.00	0.00	0.00	7,018.98
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C.	0.00	1,403.80	0.00	0.00	0.00	1,403.80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	7,018.98	0.00	0.00	0.00	7,018.98
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	32,164.30	0.00	6,111.22	0.00	38,275.51	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		***32,164.30***	***15,441.75***	***6,111.22***	***0.00***	***38,275.51***	***15,441.75***
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		***0.00***	***0.00***	***0.00***	***0.00***	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		***1,340,988.07***	***391,683.42***	***275,605.78***	***76,093.25***	***1,616,593.85***	***467,776.67***
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		***1,232,823.77***	***123,715.67***	***255,054.57***	***25,980.29***	***1,487,878.34***	***149,695.96***

Întocmit,

Alcor Architects srl.

Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Judet Harghita
CUI 33936436 / J19/1/05.01.2015
TEL. 0741653819 / **MAIL.** 1fekete@gmail.com

FAZA: P.T.+DE
PROIECT NR. 01/2022

DISPOZITIE DE ŞANTIER

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 6637 Alpár FEKETE Arhitect cu drept de semnătură

Proiect nr.: 01/2022 Alcor Architects SRL.
Nr. dispoziţie de şantier: Nr. 1 din 25/03/2025

1. Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskâs Elemer
Lucrarea: Reabilitarea Clădirea Sediului Primăriei Şi A Consiliului Local Din Ditrău Pentru A Îmbunătăti Serviciile Publice Prestate La Nivelul Unităţilor Administrativ-Teritorial
Faza de lucrare: Lucrari Interioare

Constatări şi dispoziţii tehnice

1. **Renunţarea la lift**
   Motivaţie: În timpul execuţiei s-a constatat că realizarea liftului este disproporţionat de dificilă şi costisitoare atât din punct de vedere tehnic, cât şi financiar.
   Având în vedere că pe parcursul lucrărilor au apărut intervenţii suplimentare necesare, s-a luat decizia de a renunţa la lift.
   Bugetul eliberat prin această renunţare permite finanţarea lucrărilor apărute neprevăzut (note de comandă suplimentară).

2. **Executarea peretelui EI 120 între coridor şi podul neamenajat**
   Motivaţie: Pentru limitarea propagării incendiilor între niveluri şi compartimente, se impune execuţia unui perete de rezistenţă la foc EI 120, conform Normativului P118 privind securitatea la incendiu. Acest perete va asigura protecţia căilor de evacuare şi a spaţiilor administrative.

3. **Realizarea de pereţi despărţitori ignifugi (EI 30, EI 45, EI 150)**
   Motivaţie: Compartimentarea spaţiilor de lucru prin pereţi ignifugi este necesară pentru asigurarea unor niveluri diferite de protecţie la foc, în funcţie de destinaţia încăperilor şi de materialele utilizate. Aceste lucrări contribuie la creşterea rezilienţei structurii în caz de incendiu.

4. **Modificarea finisajului pereţilor – tinci în loc de glet**
   Motivaţie: Soluţia propusă este mai durabilă şi potrivită pentru clădiri publice cu trafic intens. Tinciul oferă o suprafaţă mai rezistentă mecanic şi permite o aderenţă mai bună a finisajelor ulterioare, în special în zone cu umiditate relativă crescută (ex. casa scării).

Alcor Architects srl.

Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Judet Harghita
CUI 33936436 / J19/1/05.01.2015
TEL. 0741653819 / **MAIL.** 1fekete@gmail.com

5. **Curățarea pereților interiori cu șpaclu (2.369 mp)**
   Motivație: În urma inspecției s-a constatat că vechile straturi de vopsea lavabilă sunt degradate și neaderente. Pentru a garanta aderența noilor materiale de finisaj, este necesară decaparea completă a suprafețelor existente.

6. **Montare tavan fals din gips-carton (88,19 mp)**
   Motivație: Tavanul actual de la etaj este realizat cu strat de stuf, neadecvat pentru aplicarea directă a gletului sau vopselei. Soluția tehnică viabilă constă în realizarea unui tavan fals din gips-carton, care va asigura o suprafață plană, finisabilă, și va contribui la izolare fonică și termică.

7. **Termoizolarea soclului**
   Motivație: Suprafețele soclului sunt neregulate și nu permit montajul plăcilor de polistiren extrudat conform proiectului. Se propune o soluție de regularizare (ex. tencuială de egalizare) înaintea aplicării sistemului termoizolant unde este posibil, in cazul suprafetelor cu piatra buta se renunta la izolarea fundatiilor.

8. **Ignifugarea elementelor din lemn (761,46 mp)**
   Motivație: Elementele de lemn din acoperiș și terasa exterioară, necesită tratamente ignifuge pentru a respecta prevederile legale privind securitatea la incendiu (Normativ P118 și HG 571/2016). Lucrarea este obligatorie pentru avizarea ISU.

9. **Revopsirea fațadei principale**
   Motivație: Fațada principală prezintă exfolieri, microfisuri și zone cu eflorescențe. Acestea afectează imaginea instituției și pot conduce la degradări structurale. La cererea beenficiarului se solicita reparare și revopsire.

10. **Reabilitarea pardoselilor din parchet (șlefuire și lăcuire)**
    Motivație: În încăperile menționate, parchetul este în stare fizică bună dar prezintă zgârieturi și uzură a lacului. Se aprobă șlefuirea profesională și relăcuirea pentru restaurarea aspectului estetic și creșterea duratei de viață.

Nr.	Nivel	Încăpere	Suprafață (mp)
14	Plan Etaj	Hol	45.45
15	Plan Etaj	Relații cu publicul	9.2
16	Plan Etaj	Depozit materiale curățenie	4.53
18	Plan Etaj	Secretariat	19.8
19	Plan Etaj	Birou Viceprimar	7.29
20	Plan Etaj	Birou	21.86
21	Plan Etaj	Birou Primar	24.64

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6637
Alpár FEKETE
Arhitect cu drept de semnătură

11. **Înlocuirea parchetului (încăperi cu degradări structurale)**
    Motivație: În spațiile indicate, parchetul este afectat structural (gonflat, spart, desprins), ceea

Alcor Architects srl.

Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Judet Harghita
CUI 33936436 / J19/1/05.01.2015
TEL. 0741653819 / **MAIL.** 1fekete@gmail.com

ce face recondiționarea imposibilă. Se aprobă înlocuirea integrală cu material echivalent ca finisaj și calitate.

Nr.	Nivel	Încăpere	Suprafață (mp)
17	Plan Etaj	Birou	14.24
22	Plan Etaj	Birou	19.33
23	Plan Etaj	Depozit	10.22
25	Plan Etaj	Bucătărie	13.37

12. **Înlocuirea gresiei și faianței în grupurile sanitare**
Motivație: Placările ceramice existente sunt fisurate, neaderente sau învechite, necorespunzând cerințelor actuale de igienă. Se aprobă înlocuirea cu materiale moderne, antiderapante și ușor de întreținut.

Nr.	Nivel	Încăpere	Suprafață (mp)
23	Plan Etaj	Grup Sanitar	6.93
24	Plan Etaj	Grup Sanitar	5.56

13. 6. Termen de execuție:
Lucrările vor fi executate în termen de ___ zile de la data prezentei dispoziții. Modificările propuse nu afectează termenul final al contractului, cu excepția punctelor unde sunt solicitate soluții suplimentare (7 și 9), care pot fi evaluate separat.

Întocmit de: Arh. Fekete Alpár

Alcor Architects srl.
537115 com. Frumoasa nr. 208
jud. Harghita
CUI 33936436

(Dirigintele de șantier / Proiectantul)
Avizat de:

(Beneficiar – Primarul comunei Ditrău)
Executant:

(Reprezentant antreprenor)

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER INSTALAȚII IDSAI NR. 01/25.03.2025

Proiect nr.: P58/2022

Denumire proiect: REABILITAREA CLADIREA SEDIULUI PRIMARIEI SI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRAU PENTRU A IMBUNATATI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITATILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL

AMPLASAMENT: COMUNA DITRĂU, Județul Harghita

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: COMUNA DITRĂU judetul. Harghita

PROIECTANT GENERAL: SC ALCOR ARCHITECTS SRL Miercurea Ciuc

PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC PLANTTECH SRL Miercurea Ciuc

Constructor: S.R.L.

LUCRARE: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu

În urma situației pe teren respectiv a cererii beneficiarului și constructorului pentru coordonarea si corelarea in timpul execuției a instalațiilor de detectare, semnalizare și avertizare incendiu, prin notificarea transmisă de către constructor, cu număr de înregistrare Nr.02/15.03.2025, s-au stabilit următoarele modificări:

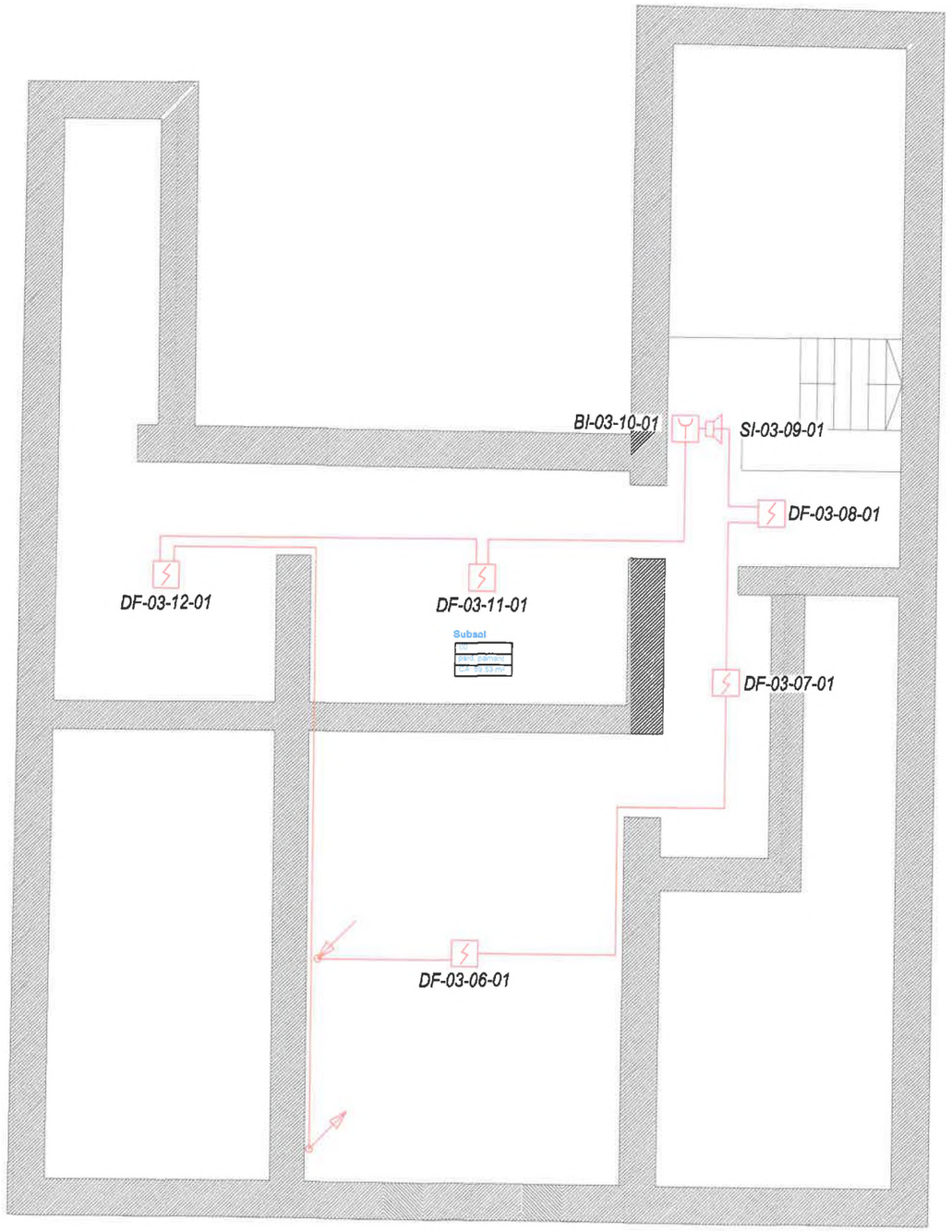
1. Tavanul cu stuf tencuit nu este adecvat pentru realizarea instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu necesitő modofcări avînd în vedere că în unele locuri nu este sufucient loc pentru detector deasupra tavanului fals.
2. Se prevede tavan fals la nivelul etajului 1 nu este spatiu suficient pentru montarea detectoarelor.
3. Sirenele vor fi montate pe bucla, se prevede motor de acționare penteru fereastră desfumare.
4. Proiectantul va intocmi planurile modificatoare.

Prezenta dispoziție de șantier, privind modificări locale ale soluțiilor tehnice din documentația tehnică autorizată:

- este in conformitate cu prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 aprobate prin MDRL 839/2009 art. 67 alin. (2)
- nu afecteaza indeplinirea cerintelor fundamentale de calitate stabilite prin Legea 10/1995
- implica modificări de costuri detaliate în listele de cantități anexate prezentei.

Aceasta dispoziție de șantier a fost redactată în trei exemplare, astăzi 18.09.2025.

BENEFICIAR	PROIECTANT	DIRIGINTE DE SANTIER	CONSTRUCTOR
Comuna Ditrău.	Ing. Tokos Szabolcs	.....	.....



SARCHIZ I. DORIN
ROMÂNIA
MLPAT
NR. 14135
Ie
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

LEGENDA:

		-	*Cablu semnalizare incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8 E30 Rezistent la foc, Bucla 1*
	BI	-	*Buton de incendiu adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat*
	DF	-	*Detector de fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat*
	SI	-	*Sirena interioară adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat 89 dB (99 dB) ± 3 dB(A)/m @ 24 VDC*
MIO-16-08-01		-	*Modul acționare fereastre de desfumare in caz de alarma si pentru ventilare naturala*

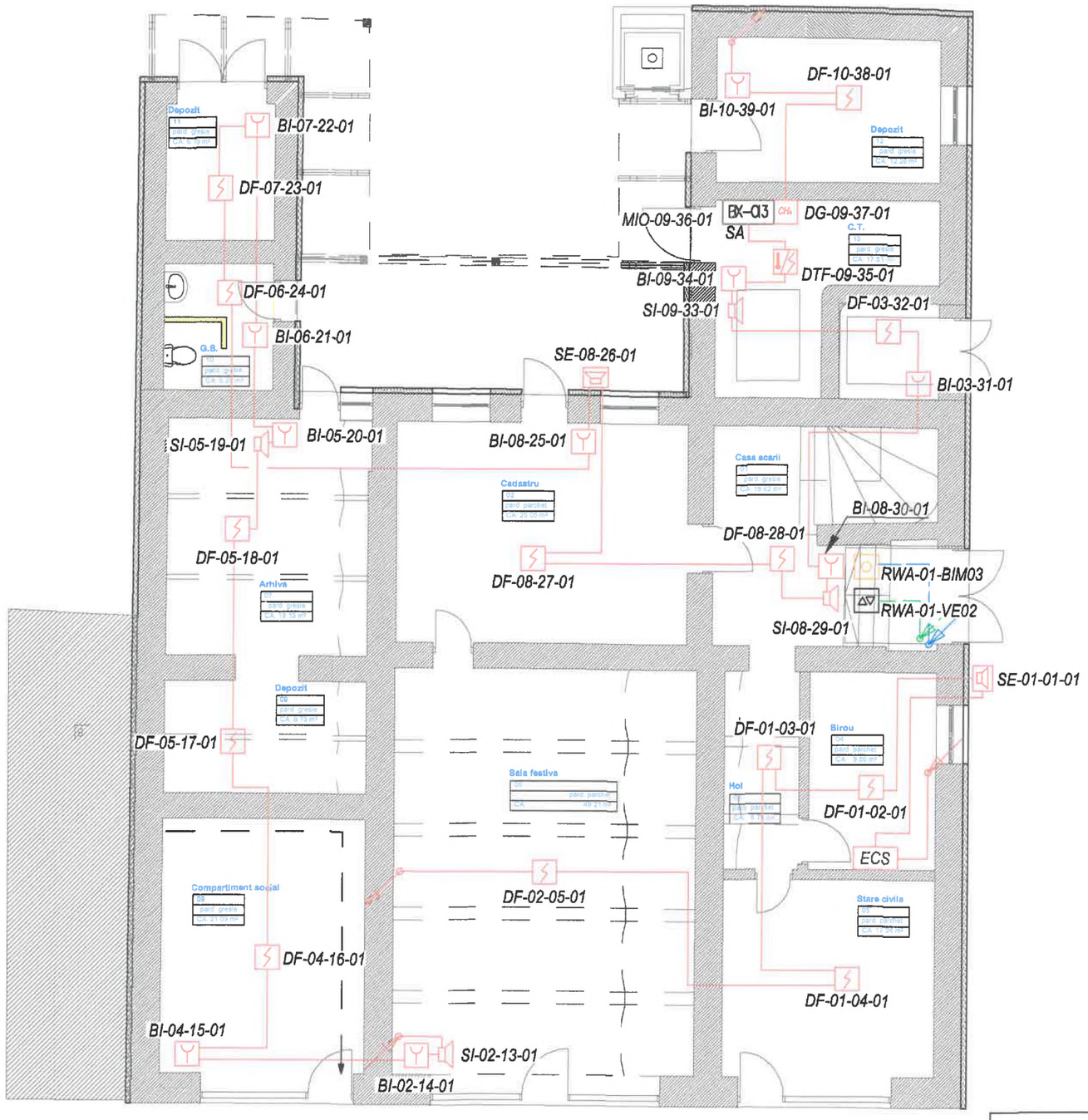
DF-01-01-02

- *Numărul bucla de incendiu*
- *Numărul echipamentului în zona*
- *Numărul zona*
- *Tipul echipamentului*

MIERCUREA CIUC - HARGHITA
SC PLANTTECH SRL
C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér		Nr. proiect: P58/2022
	Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: 1:100
			Format: A3 297x420mm

Specificatie	Nume	Semnatura	Specialitate: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu	Faza: D.T.A.C.+P.Th
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár			
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs		Denumire plansa: Plan subsol	Planșa: IDSAI-01-M1
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs			



LEGENDA:

		-	*Cablu semnalizare incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8 E30 Rezistent la foc, Bucla 1*
		-	*Cablu semnalizare JE-H(St)H 4x2x0.8 E30 Rezistent la foc Buton incendiu manual*
		-	*Cablu actionare echipamente cu rol de securitate la incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8, E30 Rezistent la foc*
	BI	-	*Buton de incendiu adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat*
		-	*Buton manual de desfumare, acționare pentru fereastră de desfumare*
		-	*Buton acționare ferestre de desfumare pentru ventilare naturala*
	DF	-	*Detector de fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat*
	DFA	-	*Detector de fum ascuns adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat*
		-	*Indicator paralel*
	DTF	-	*Detector combinat de temperatura-fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat*
	CH4	-	*Detector CH4, gaz metan*
	SI	-	*Sirena interioară adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat 89 dB (99 dB) ± 3 dB(A)/m @ 24 VDC*
	SE	-	*Sirena exterioară convențională cu avertizor luminos, 115 dB, IP 55 @ 24 VDC*
ECS		-	*Echipament de control si semnalizare adresabil 1 Bucla extensibil*
MIO-09-36-01		-	*Modul monitorizare echipamente de detectare și închidere gaz*
MIO-16-79-01		-	*Modul acționare ferestre de desfumare in caz de alarma si pentru ventilare naturala*

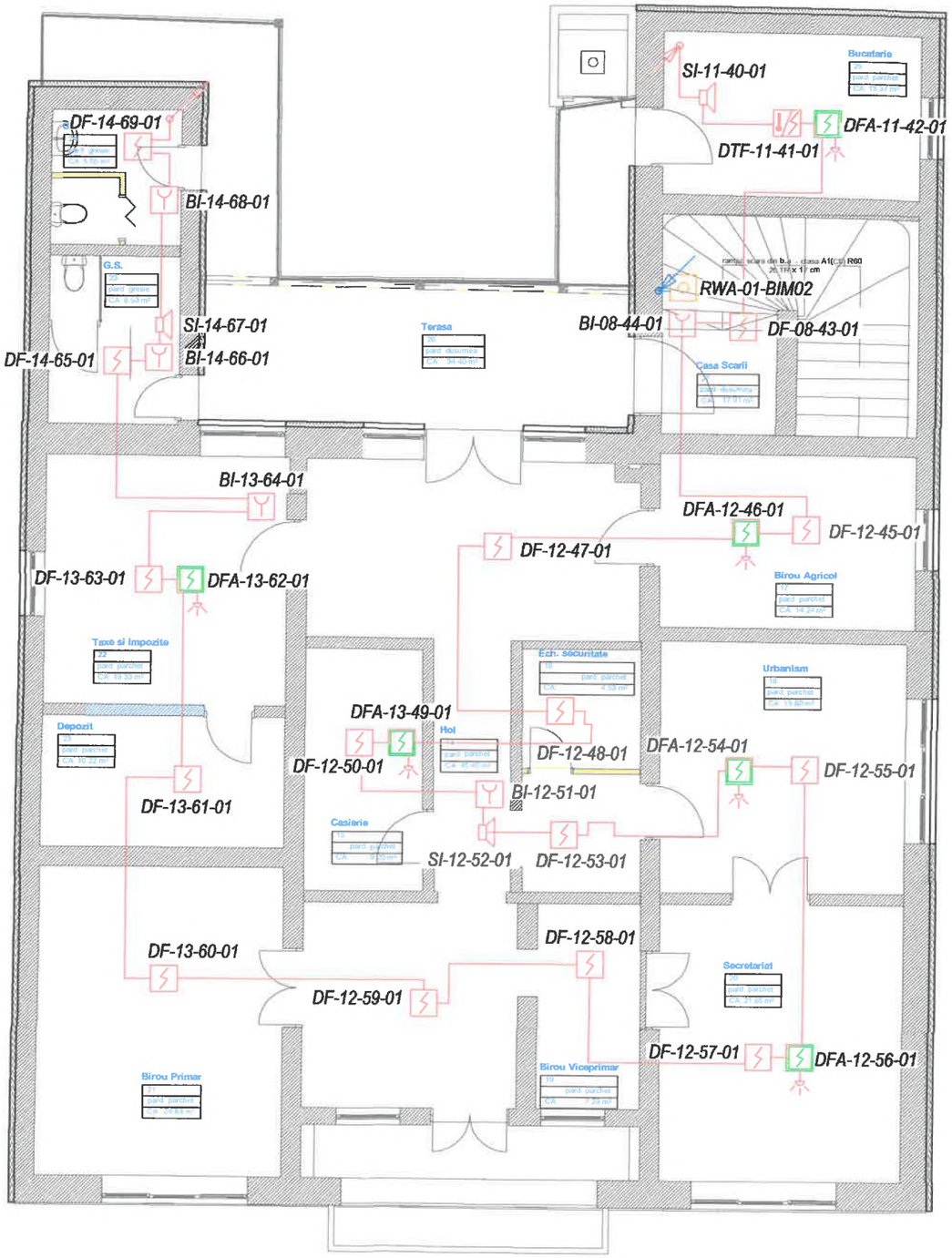
DF-01-01-02

- *Numărul bucla de incendiu*
- *Numărul echipamentului în zona*
- *Numărul zona*
- *Tipul echipamentului*

SARCHIZ I. DORIN – ROMÂNIA MLPAT NR. 074535 – Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MIERCUREA CIUC – HARGHITA SC PLANTTECH SRL C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Nr. proiect: P58/2022
			Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: 1:100
			Format: A3 297x420mm
Specificatie / Nume / Semnatura: Sef. proiect: arh. FEKETE Alpár; Proiectant: ing. TÓKOS Szabolcs; Desenat: ing. TÓKOS Szabolcs	Specialitate: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu		Faza: D.T.A.C.+P.Th
	Denumire plansa: Plan parter		Planșa: IDSAI-02-M1



SARCHIZ I. DORIN
ROMÂNIA
MLPTL
NR. 04535
INGINER
VERIFICATOR PROIECTE

LEGENDA:

		-	Cablu semnalizare incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8 E30 Rezistent la foc, Bucla 1
		-	Cablu semnalizare JE-H(St)H 4x2x0.8 E30 Rezistent la foc Buton incendiu manual
		-	Cablu actionare echipamente cu rol de securitate la incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8, E30 Rezistent la foc
	BI	-	Buton de incendiu adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
		-	Buton manual de desfumare, acționare pentru fereastră de desfumare
		-	Buton acționare ferestre de desfumare pentru ventilare naturala
	DF	-	Detector de fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
	DFA	-	Detector de fum ascuns adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
		-	Indicator paralel
	DTF	-	Detector combinat de temperatura-fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
	CH4	-	Detector CH4, gaz metan
	SI	-	Sirena interioară adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat 89 dB (99 dB) ± 3 dB(A)/m @ 24 VDC
	SE	-	Sirena exterioară convențională cu avertizor luminos, 115 dB, IP 55 @ 24 VDC
ECS		-	Echipament de control si semnalizare adresabil 1 Bucla extensibil
MIO-09-36-01		-	Modul monitorizare echipamente de detectare și închidere gaz
MIO-16-79-01		-	Modul acționare fereastre de desfumare in caz de alarma si pentru ventilare naturala

DF-01-01-02

- Numărul bucla de incendiu
- Numărul echipamentului în zona
- Numărul zona
- Tipul echipamentului

MIERCUREA CIUC - HARGHITA
SC PLANTTECH SRL
C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III

Proiectant general:
Alcor Architects S.R.L.
Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita
J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427

Beneficiar:
COMUNA DITRĂU
reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér
Amplasament:
Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090

Nr. proiect: P58/2022
Data: 2024 / August

Proiectant de specialitate:
PLANTTECH
Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita
J19/576/2005

Titlu proiect:
REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL

Scara: 1:100
Format: A3 297x420mm

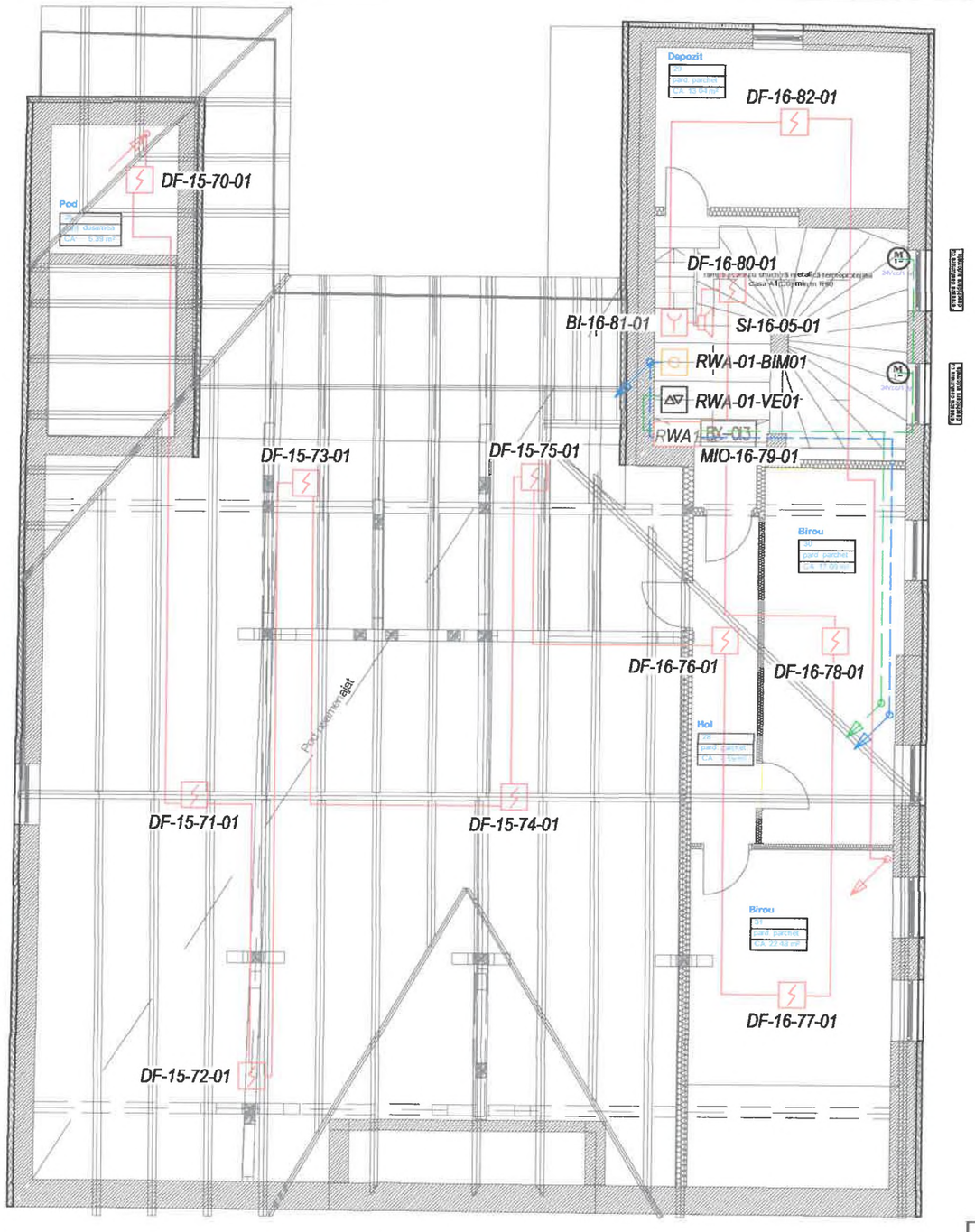
Specificatie	Nume	Semnatura
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár	
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs	
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs	

Specialitate:
Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu

Faza: D.T.A.C.+P.Th

Denumire plansa:
Plan etaj

Planșa: IDSAI-03-M1



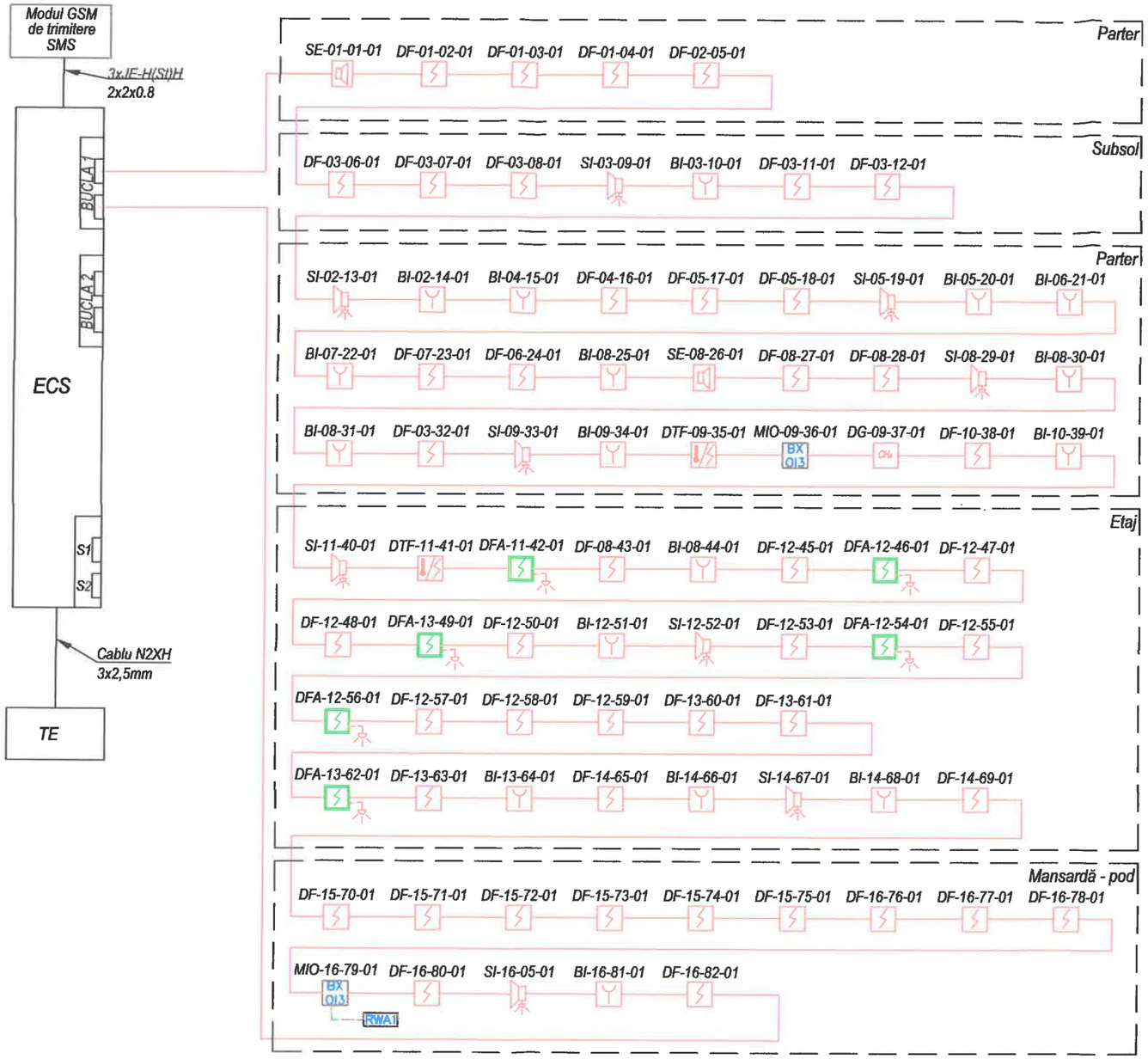
SARCHIZ I. DORIN
ROMÂNIA MLPAT NR. [illegible]35 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

LEGENDA:

		-	Cablu semnalizare incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8 E30 Rezistent la foc, Bucla 1
		-	Cablu semnalizare JE-H(St)H 4x2x0.8 E30 Rezistent la foc, Buton incendiu manual
		-	Cablu actionare echipamente cu rol de securitate la incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8, E30 Rezistent la foc
	BI	-	Buton de incendiu adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
		-	Buton manual de desfumare, acționare pentru fereastră de desfumare
		-	Buton acționare ferestre de desfumare pentru ventilare naturala
	DF	-	Detector de fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
	DFA	-	Detector de fum ascuns adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
		-	Indicator paralel
	DTF	-	Detector combinat de temperatura-fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
	SI	-	Sirena interioară adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat 89 dB (99 dB) ± 3 dB(A)/m @ 24 VDC
	SE	-	Sirena exterioară convențională cu avertizor luminos, 115 dB, IP 55 @ 24 VDC
ECS		-	Echipament de control si semnalizare adresabil 1 Bucla extensibil
MIO-16-79-01		-	Modul acționare fereastre de desfumare in caz de alarma si pentru ventilare naturala

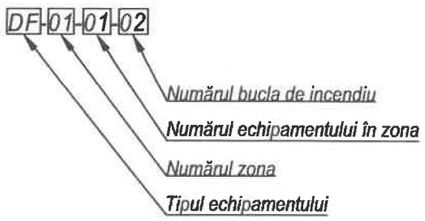
MIERCUREA CIUC - HARGHITA SC PLANTTECH SRL C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Nr. proiect: P58/2022 Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: 1:100 Format: A3 297x420mm
Specificatie / Nume / Semnatura Sef. proiect: arh. FEKETE Alpár Proiectant: ing. TÓKOS Szabolcs Desenat: ing. TÓKOS Szabolcs	Specialitate: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu Denumire plansa: Plan mansardă		Faza: D.T.A.C.+P.Th Planșa: IDSAI-04-M1



LEGENDA:

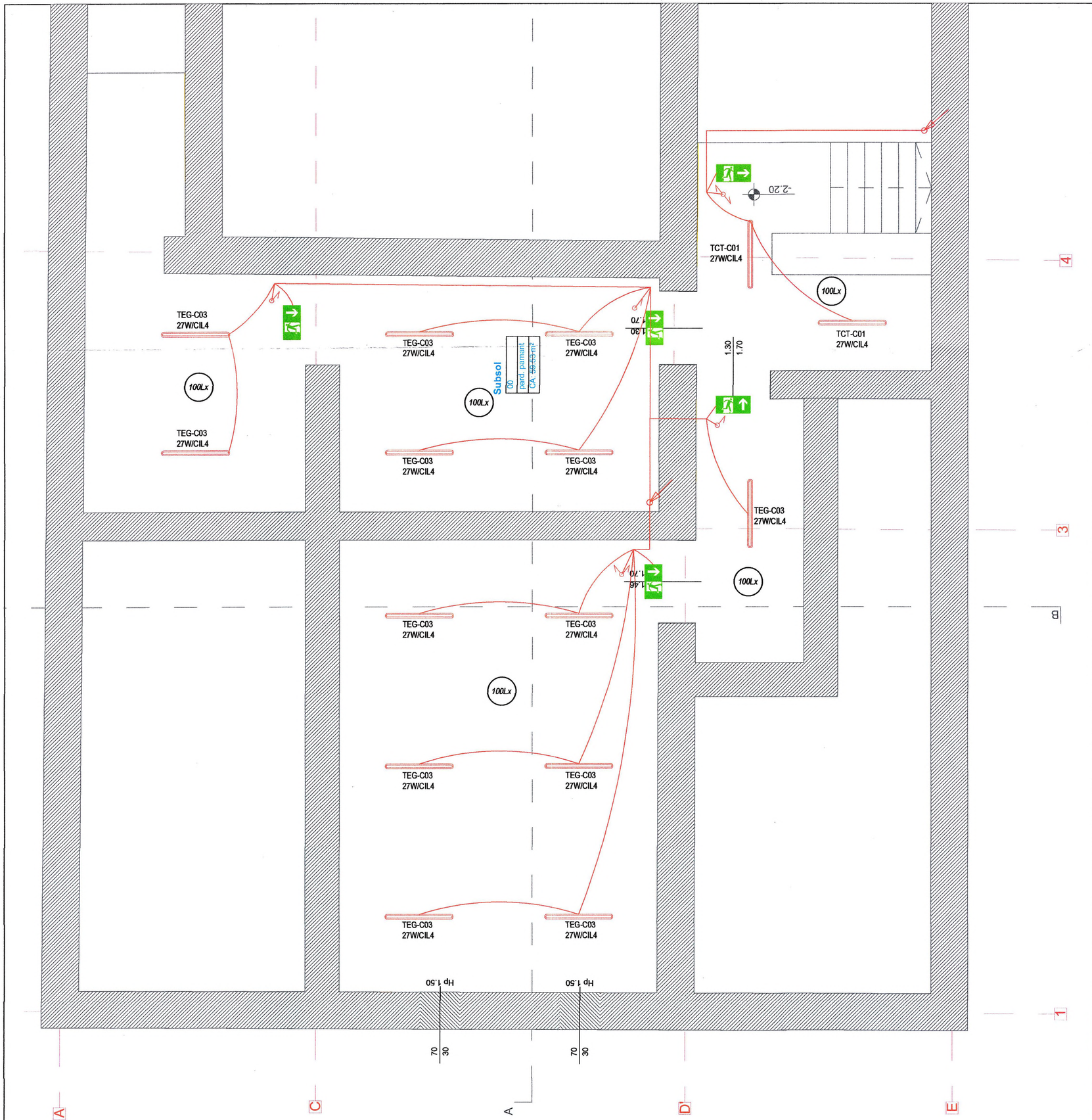
	-	Cablu semnalizare incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8 E30 Rezistent la foc, Bucla 1
	-	Cablu actionare echipamente cu rol de securitate la incendiu JE-H(St)H 2x2x0.8, E30 Rezistent la foc
BI	-	Buton de incendiu adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
DF	-	Detector de fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
DFA	-	Detector de fum ascuns adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
	-	Indicator paralel
DTF	-	Detector combinat de temperatura-fum adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
DFT	-	Detector de fum pentru tubulatură de ventilație adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat
	-	Detector CH4, gaz metan
	-	Valvă electromagnetică 24Vcc
SI	-	Sirena interioară adresabil cu izolator de scurtcircuit înglobat 89 dB (99 dB) ± 3 dB(A)/m @ 24 VDC
SE	-	Sirena exterioară convențională cu avertizor luminos, 115 dB, IP 55 @ 24 VDC
ECS	-	Echipament de control si semnalizare adresabil
MIO-09-36-01	-	Modul monitorizare echipamente de detectare și închidere gaz
MIO-16-79-01	-	Modul acționare fereastre de desfumare in caz de alarma si pentru ventilare naturala



SARCHIZ I. DORIN ROMÂNIA MLPAT NR. 14535 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MIERCUREA CIUC - HARGHITA SC PLANTTECH SRL C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Nr. proiect: P58/2022 Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: -:- Format: A3 297x420mm
Specificatie / Nume / Semnatura	Specialitate: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu		Faza: D.T.A.C.+P.Th
Sef. proiect: arh. FEKETE Alpár	Denumire plansa: Schema centrala		Plansa: IDSAI-06-M1
Proiectant: ing. TOKOS Szabolcs			
Desenat: ing. TOKOS Szabolcs			



Legenda:

CIL4	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 27W, 2700lm, 4000K, lungime: 1200mm*
CIL7	-	*Corp de iluminat de securitate pt. evacuare interioare cu LED, t=3h*
	-	*Întrerupator, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupator dublu, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupator alternativ, 10A/230Vca*

SARCHIZ I. DORIN * ROMÂNIA * MLPAT * Nr. 04435 * INGINER VERIFICATOR PROIECTE

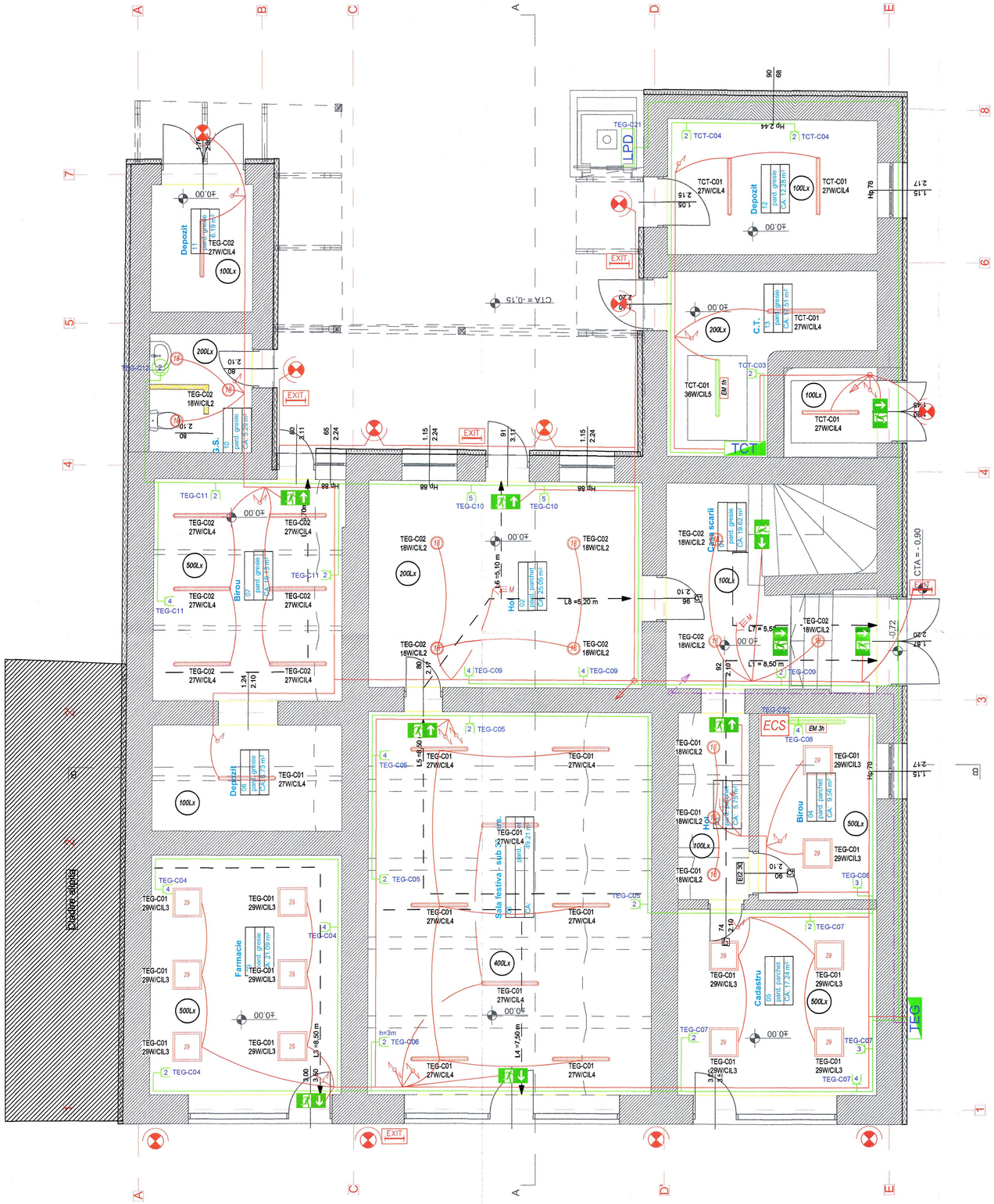
MIERCUREA CIUC - HARGHITA * SC PLANTTECH SRL * C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ * III * (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ * C *	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC: III

Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090	Nr. proiect: P58/2022 Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL	Scara: 1:50 Format: A2 594x420mm

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár	
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs	
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs	

Specialitate: Instalații electrice	Faza: D.T.A.C.+P.Th
Denumire plansa: Plan subsol	Planșa: IE-03-M1



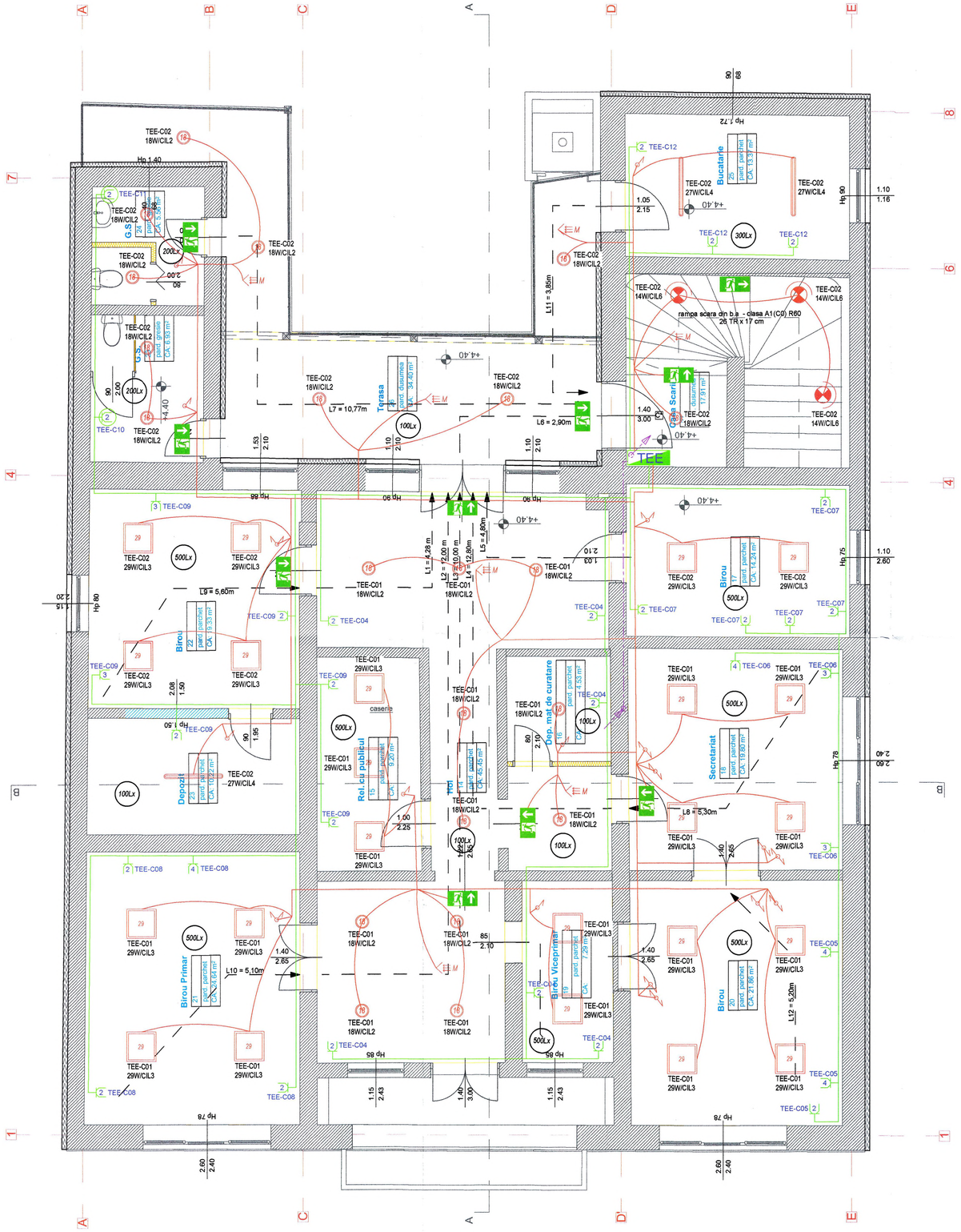
Legenda:

	-	*Coloana electrica intre tabluri*
	-	*Circuit iluminat*
	-	*Circuit prize*
CIL1	-	*Corp de iluminat plafonieră LED 12W, 1055lm, 4000K*
CIL2	-	*Corp de iluminat plafonieră cu sursă de LED 18W, 1800lm, 4000K, IP54*
CIL3	-	*Corp de iluminat tip panou LED 29W, 3480lm, 4500K*
CIL4	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 27W, 2700lm, 4000K, lungime: 1200mm*
CIL5	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 36W, 2880lm, 4000K, lungime: 1200mm, echipat cu kit de emergență, t= 1h, pt. iluminat de securitate intervenție*
CIL5	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 36W, 2880lm, 4000K, lungime: 1200mm, echipat cu kit de emergență, t=3h, pt. iluminat de securitate continuarea lucrului*
CIL6	-	*Corp de iluminat tip aplică LED 14W, 1400lm, 3000K, IP54*
CIL7	-	*Corp de iluminat de securitate pt. evacuare interioare cu LED, t=3h*
CIL8	-	*Corp de iluminat de securitate pt. evacuare exterioare cu LED t=3h*
	-	*Întrerupator, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupator dublu, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupator alternativ, 10A/230Vca*
	-	*Senzor de mișcare*
	-	*Lift pentru persoane cu dizabilități*
	-	*Tablou electric de distribuție*

SARCHIZ I. DORIN
ROMÂNIA
NR. 1735
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MĂSURAREA CIUC - HARGHITA
SC PLANTTECH SRL
C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC: III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2016, CUI 33936438, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér		Nr. proiect: P58/2022
	Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: 1:50
			Format: A1 841x594mm
Specificație / Nume / Semnatura	Specialitate: Instalații electrice		Faza: D.T.A.C.+P.Th
Sef proiect: arh. FEKETE Alpár	Denumire planșa: Plan parter		Planșa: IE-04-M1
Proiectant: ing. TOKOS Szabolcs			
Desenat: ing. TOKOS Szabolcs			



Legenda:

	-	*Coloana electrica intre tablouri*
	-	*Circuit iluminat*
	-	*Circuit prize*
CIL1	-	*Corp de iluminat plafonieră LED 12W, 1055lm, 4000K*
CIL2	-	*Corp de iluminat plafonieră cu sursă de LED 18W, 1800lm, 4000K, IP54*
CIL3	-	*Corp de iluminat tip panou LED 29W, 3480lm, 4500K*
CIL4	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 27W, 2700lm, 4000K, lungime: 1200mm*
CIL5	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 36W, 2880lm, 4000K, lungime: 1200mm, echipat cu kit de emergență, t= 1h, pt. iluminat de securitate interventie*
CIL5	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 36W, 2880lm, 4000K, lungime: 1200mm, echipat cu kit de emergență, t=3h, pt. iluminat de securitate continuarea lucrului*
CIL6	-	*Corp de iluminat tip aplică LED 14W, 1400lm, 3000K, IP54*
CIL7	-	*Corp de iluminat de securitate pt. evacuare interioare cu LED, t=3h*
CIL8	-	*Corp de iluminat de securitate pt. evacuare exterioare cu LED t=3h*
	-	*Întrerupator, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupator dublu, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupator alternativ, 10A/230Vca*
	-	*Senzor de mișcare*
	-	*Lift pentru persoane cu dizabilități*
	-	*Tablou electric de distribuție*

SARCHIZ I. DORIN ROMÂNIA MLPAT NR. 14535 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

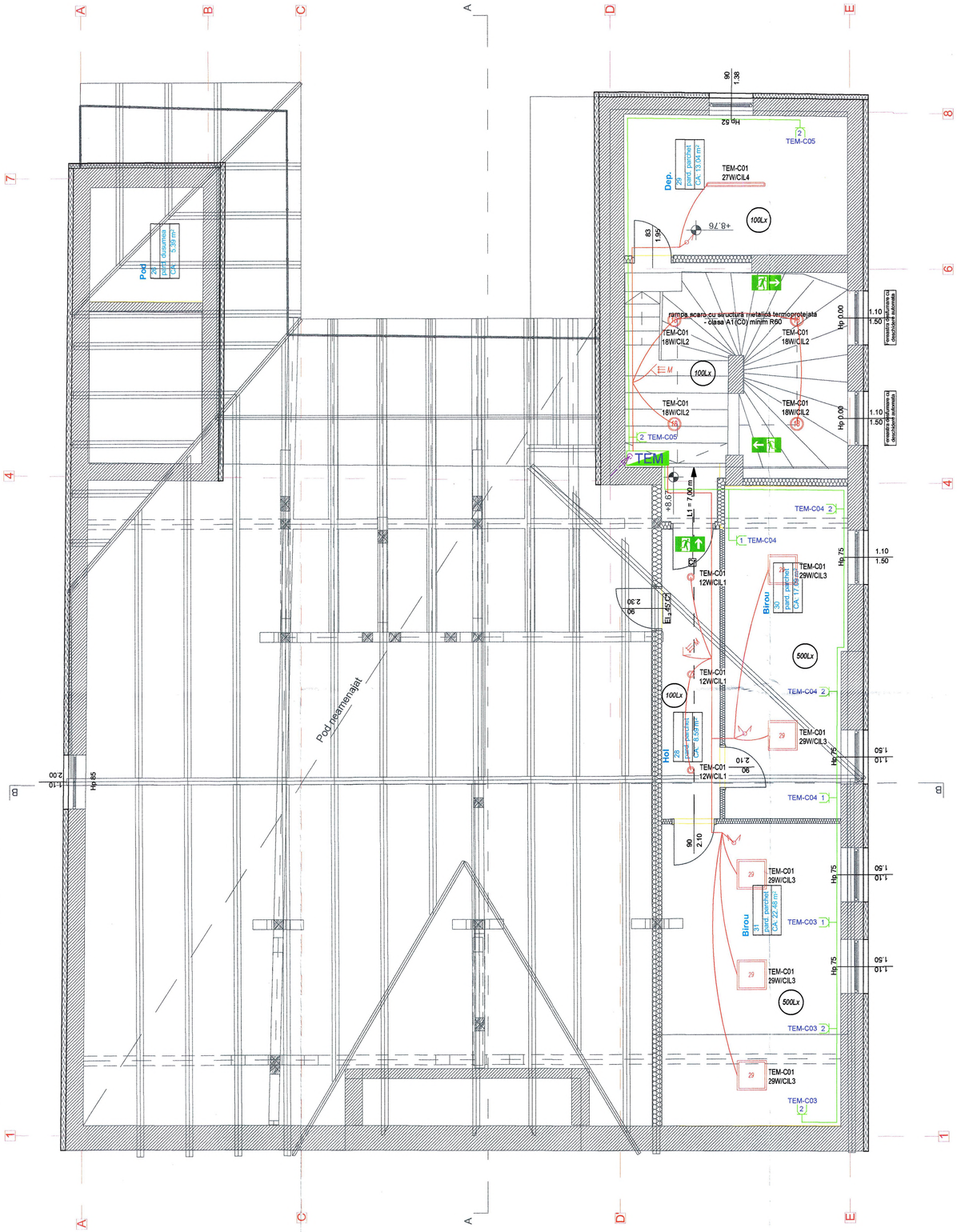
SC PLANTTECH SRL MIERCUREA CIUC - HARGHITA C.U.I. 17343695

CLASA DE IMPORTANȚĂ * III * (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ * C *	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC: III

Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1005.01.2015, CUI 33696496, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér	Nr. proiect: P58/2022
	Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537080	Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL	Scara: 1:50
		Format: A1 841x594mm

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef proiect	arh. FEKETE Alpár	
Proiectant	ing. TÖKÖS Szabolcs	
Desenat	ing. TÖKÖS Szabolcs	

Specialitate: Instalații electrice	Faza: D.T.A.C.+P.Th
Denumire plansa: Plan etaj	Planșa: IE-05-M1



Legenda:

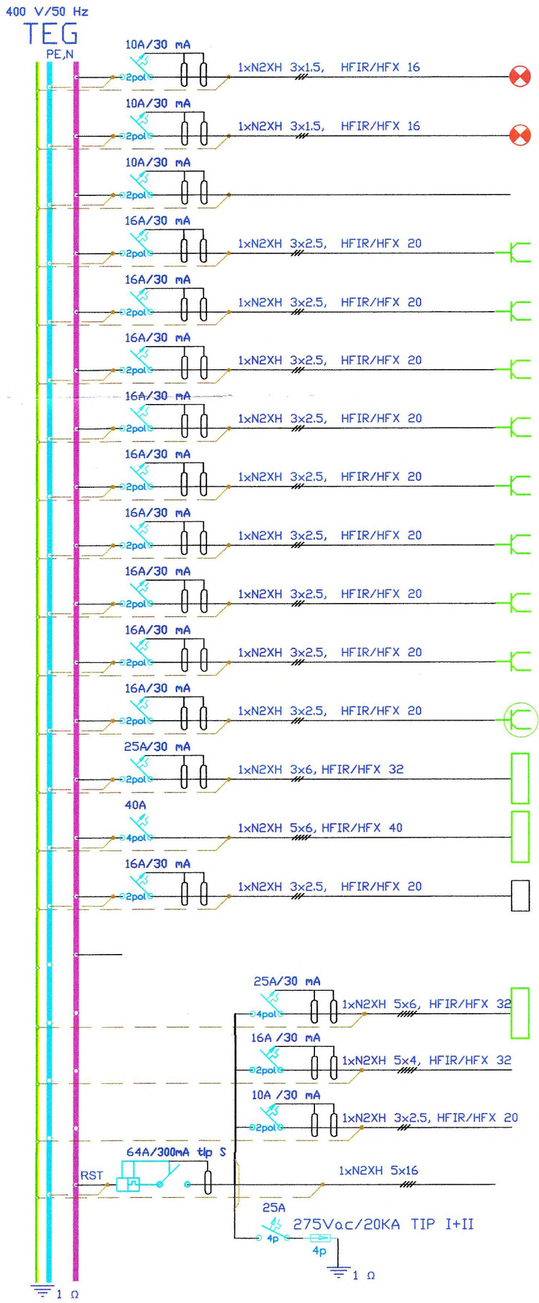
CIL1	-	*Corp de iluminat tip panou LED 12W, 1055lm, 4000K*
CIL2	-	*Corp de iluminat plafonieră cu sursă de LED 18W, 1800lm, 4000K, IP54*
CIL3	-	*Corp de iluminat tip panou LED 29W, 3480lm, 4500K*
CIL4	-	*Corp de iluminat cu sursă de LED 27W, 2700lm, 4000K, lungime: 1200mm*
CIL7	-	*Corp de iluminat de securitate pt. evacuare interioare cu LED, t=3h*
	-	*Întrerupător, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupător dublu, 10A/230Vca*
	-	*Întrerupător alternativ, 10A/230Vca*
EM	-	*Senzor de mișcare*

SARCHIZ I. DORIN
ROMÂNIA
MLPAT
NR. 14335
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MIERCUREA CIUC – HARGHITA
SC PLANTTECH SRL
C.U.I. 17342805

CLASA DE IMPORTANȚĂ * III * (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ * C *	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC: III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér		Nr. proiect: P58/2022
	Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/575/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: 1:50
			Format: A1 841x594mm
Specificatie / Nume / Semnatura	Specialitate: Instalații electrice		Faza: D.T.A.C.+P.Th
Sef. proiect: arh. FEKETE Alpár	Denumire plansa: Plan mansarda		Plansa: IE-06-M1
Proiectant: ing. TÓKOS Szabolcs			
Desenat: ing. TÓKOS Szabolcs			

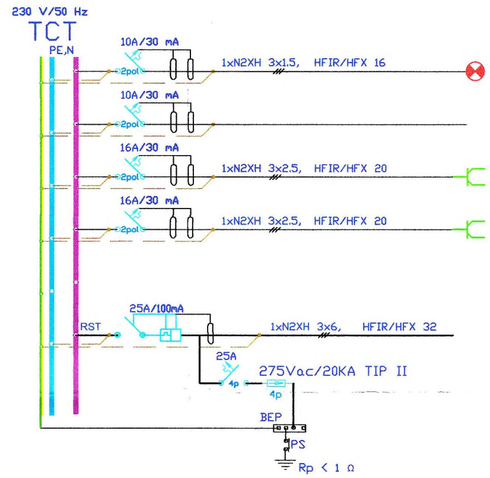
SCHEMA MONOFILARA TEG



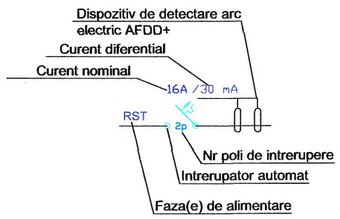
Nr.crc	Nr.inc.	Pi	Val.sig.	Destinatia
01	24LL	700	10A	Iluminat farmacie, dep., sala festiva, hol, birou, cadastru
02	28LL	600	10A	Iluminat birou, grup sanitar, depozit, hol, casa scarii, exterior
03				Rezerva
04	3LP	1500	16A	Priza farmacia
05	4LP	1500	16A	Priza sala festiva
06	1LP	2000	16A	Priza sala festiva-echipament de climatizare
07	4LP	2000	16A	Priza cadastru
08	2LP	1500	16A	Priza birou
09	3LP	1500	16A	Priza hol, casa scarii
10	2LP	1000	16A	Priza hol
11	3LP	1500	16A	Priza birou
12	1LP	1500	16A	Priza boiler electric
13	1LT	2200	25A	Tablou electric TCT
14	1LT	19500	40A	Tablou electric TEE
15	1LC	600	16A	Instalatii de curenti slabi
				Loc liber, 20% rezerva
	1LC	10800	25A	Inverter fotovoltaic
	1LC	3500	16A	Lift pentru persoane cu dizabilitatii
	1LC	500	10A	Centrala de detectare, semnalizre si avertizare incendiu, sursa de alim.
00		25500	64A	Coloana de alimentare

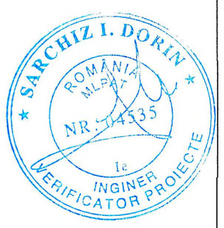
Nota:
– Conform artic. 4.2.2.8 din normativul pentru proiectare I7–2011. Dispozitivul de protectie cu curent diferential rezidual (DDR) cu curentul nominal de functionare mai mic sau cel mult egal cu 300 mA va fi montat in cofretul bransamentului sau punctului de alimentare. Bransamentul nu face obiectivul proiectului, acesta apartinand unui proiect separat.

SCHEMA MONOFILARA TCT



Nr.crc	Nr.inc.	Pi	Val.sig.	Destinatia
01	5LL	200	10A	Iluminat centrala termica, depozit birou, cadastru.
02				Rezerva
03	1LP	1000	16A	Priza centrala termica
04	2LP	1000	16A	Priza depozit
				Loc liber, 20% rezerva
00		2200	25A	Coloana de alimentare







CLASA DE IMPORTANȚĂ * III * (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ * C *	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III			
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427			Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér		Nr. proiect: P58/2022
			Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005			Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Format: A2 420x594 mm
					Scară: –:–
Specificatie	Nume	Semnatura	Specialitate: Instalații electrice		Faza: D.T.A.C.+P.Th
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár				
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs		Denumire plansa: Schema monofilara TEG, TCT		Planșa: IE-07-M1
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs				

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER INSTALAȚII ELECTRICE NR. 01/25.03.2025

Proiect nr.: P58/2022

Denumire proiect: REABILITAREA CLADIREA SEDIULUI PRIMARIEI SI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRAU PENTRU A IMBUNATATI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITATILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL

AMPLASAMENT: COMUNA DITRĂU, Județul Harghita

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: COMUNA DIUTRĂU judetul. Harghita

PROIECTANT GENERAL: SC ALCOR ARCHITECTS SRL Miercurea Ciuc

PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC PLANTTECH SRL Miercurea Ciuc

Constructor: S.R.L.

LUCRARE: Instalații ELECTRICE

În urma situației pe teren respectiv a cererii beneficiarului și constructorului pentru coordonarea si corelarea in timpul execuției a instalațiilor electrice, prin notificarea transmisă de către constructor, cu număr de înregistrare Nr.01/15.03.2025, s-au stabilit următoarele modificări:

1. Tavanul cu stuf tencuit nu este adecvat pentru realizarea instalației noua electrică cablarea întregii instalații electrice este cablat cu cablu cu izolatie de cauciuc invelit în textil veche de aproximativ 70 ani cea ce indică schimbarea lor.
2. Se schimbă structura cooanei de alimentare a tabloului general TEG a clădirii peimăriei din tablul general se alimentează încă două tablouri TEM în mansardă și TEE la etaj și TCT din centrala termică. Avînd în vedere schimbările aduse de modificare legisției de proiectare I7 din 2011 cu modificările aduse prin ordinul 959 din 18 mai 2023 este necesar schimbarea apartajului din tablourile electrice echipate cu microdisjuntoare echipate cu dipozitiv diferențial la curent rezidual (DDR) cu aparatj cu protecție pentru detectarea defectelor de arc electric (AFDD).
3. Se va înlocui cablarea instalațiilor electrice interioare și aparataj terminal, inclusiv curent slab și rețea de securitate, instalațiile de securitate se vor conforma cu analiza de risc la securitatea fizică.
4. Proiectantul va intocmi planurile modificatoare .

Prezenta dispoziție de șantier, privind modificări locale ale soluțiilor tehnice din documentația tehnică autorizată:

- este in conformitate cu prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 aprobate prin MDRL 839/2009 art. 67 alin. (2)
- nu afecteaza indeplinirea cerintelor fundamentale de calitate stabilite prin Legea 10/1995
- implica modificări de costuri detaliate în listele de cantități anexate prezentei.

Aceasta dispoziție de șantier a fost redactată în trei exemplare, astăzi 10.07.2024.

BENEFICIAR	PROIECTANT	DIRIGINTE DE SANTIER	CONSTRUCTOR
Comuna Ditrău.	Ing. Tokos Szabolcs	.....	.....

Memoriu justificativ

PROIECT NR.: P58/2022

DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII:
REABILITAREA CLADIREA SEDIULUI PRIMARIEI SI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRAU PENTRU A IMBUNATATI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITATILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL

AMPLASAMENT: COMUNA DITRĂU, Județul Harghita

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: COMUNA DIUTRĂU judetul. Harghita

PROIECTANT GENERAL: SC ALCOR ARCHITECTS SRL Miercurea Ciuc

PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC PLANTTECH SRL Miercurea Ciuc



SPECIALITATE: Instalații elctrice

Prin dispoziția de șantier pentru instalațiile electrice nr.01/25.03.2025, conform căreia, la cererii a beneficiarului pentru coordonarea si corelarea in timpul execuției a instalațiilor electrice s-au prevăzut următoarele modificări necesare:

1. Demontarea instalației electrice și de curenți slabi de la parter, mansarda:
În urma situației pe teren fiind prevăzut un strat de termoizolatie pe pereții exteriori spre fronturile sprestrăzi, izolația va fi montat în interior fiindcă fațadele clădirii sunt sub protecție de monument istoric și nu pot fi izolate din exterior este necesar demontarea instalației electrice și de curenți slabi pentru a asigura loc pentru termoizolare după care se va reface instalațiile prin cabluir cu modificările necesare pe traseul firelor. Se prevede mutarea rackului de echipamente în mansardă în incinta sălii de ședințe. În mansarda se fac lucrări de termizolare a pereților și a tavanelor din interior acest lucru necesită demontarea instalației electrice și de curenți slabi și refacerea acestore concomitent cu lucrările de finisare interioară.

2. Se renunță la cazanul de combustibil biomasă la pompă de căldură:
În urma analizei tehnice s-a luat decizia de a renunța la cazanul prevăzut prin proiect păstrînd rezervorul de acumulare și alegând o pompă de căldură cu putere nominală de încălzire de Piterm=16kW din care Piel=9kW care va asigura incălzirea imobilului în perioada de tranziție toamnă primăvara,.

3. Se modifică climatizarea:
În urma situației pe teren și în urma cereri beneficiarului instalația de climatizare s-a împărțit în două rezultînd două unități exterioare păstrând numărul unităților interioare Una din unitățile exteriare asigură climatizarea sălii de ședință cu Piel=1.3kW, cu două splituri fiecare cu capacitate de răcire de 9000Btu(2.63kW), a doua unitate exterioară cu Piel=2kW asigură climatizarea birourilor de la parter P4, P5, P6, P7. Unitățiile interioare din birouri au capacitatea de răcire de 9000Btu(2.63kW).

4. Se modifică locația încărcătorului auto:
S-a luat decizia de a muta încărcătorul în curtea priăriei find în derulare o achiziție de mșsini electrice pentru primărie. Locul stației de încărcare este evidențiat pe planul de situație.

Planșele desenate modificatoare se anexează prezentei.

Planșele care vor fi înlocuite:

IE-03	Instalații electrice curenti tari – Plan subsol	1:50
IE-04	Instalații electrice curenti tari – Plan parter	1:50
IE-05	Instalații electrice curenti tari – Plan etaj	1:50
IE-06	Instalații electrice curenti tari – Plan mansardă	1:50
IE-07	Instalații electrice curenti tari – Schema monofilară TEG	--:--

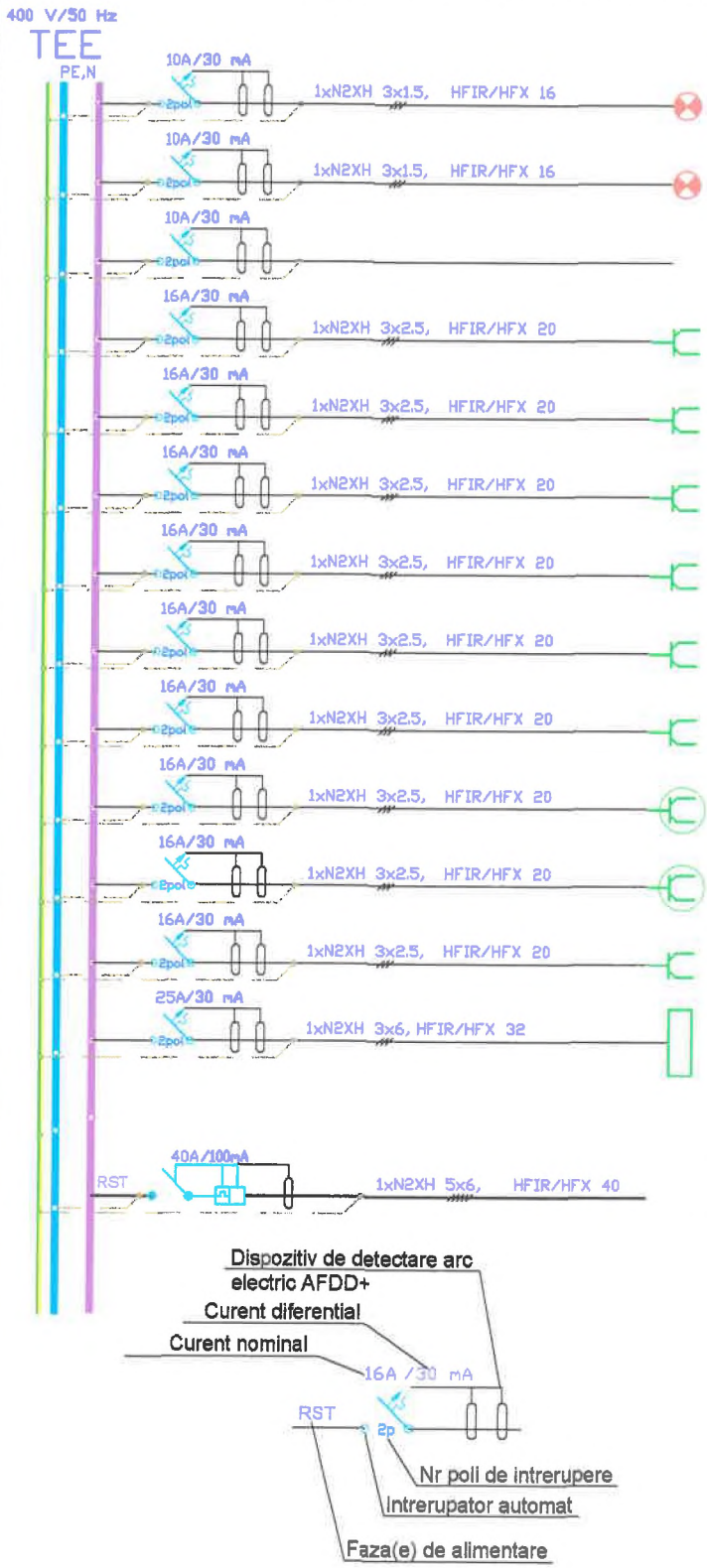
Se anexează planșele modificatoare:

IE-01M1	Instalații electrice – Plan de situație
IE-03M1	Instalații electrice – Plan subsol
IE-04M1	Instalații electrice – Plan parter
IE-05M1	Instalații electrice – Plan etaj
IE-06M1	Instalații electrice – Plan mansardă
IE-07M1	Instalații electrice – Schema monofilară TEG, TCT
IE-08	Instalații electrice – Schema monofilară TEE
IE-09	Instalații electrice – Schema monofilară TEM
ICV-01M1	Instalații de curenti slabi TVCI – Plan parter
ICV-02M1	Instalații de curenti slabi TVCI – Plan etaj
ICV-03M1	Instalații de curenti slabi TVCI – Plan mansardă
ICS-01	Instalații subsistem alarmare la efractie – Plan parter
ICS-02	Instalații subsistem alarmare la efractie – Plan etaj

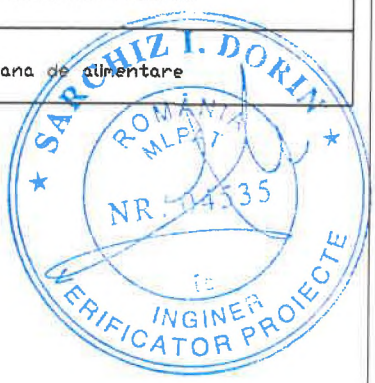
Proiectant
Planttech SRL
Ing. Tokos Szabolcs



SCHEMA MONOFILARA TEE



Nr.crc	Nr.inc	Pi	Val.sig.	Destinatia
01	29LL	800	10A	Iluminat birou primar, depozit, hol, birouri, secretariat
02	21LL	500	10A	Iluminat birouri, grup sanitar, depozit, bucatarie
03				Rezerva
04	6LP	1500	16A	Priza hol, depozit, birou viceprimar
05	3LP	1500	16A	Priza birou
06	3LP	1500	16A	Priza secretariat
07	5LP	1500	16A	Priza birou
08	4LP	1500	16A	Priza birou primar
09	6LP	1500	16A	Priza birou, depozit, rel. cu publicul
10	1LP	1500	16A	Priza boiler electric
11	1LP	1500	16A	Priza boiler electric
12	3LP	2000	16A	Priza bucatarie
13	1LT	4200	25A	Tablou electric TEM
				Loc liber, 20% rezerva
00		19500	40A	Coloana de alimentare



CLASA DE IMPORTANȚĂ "III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III

Proiectant general:
Alcor Architects S.R.L.
Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita
J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427

Beneficiar:
COMUNA DITRĂU
reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér

Amplasament:
Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090

Nr. proiect: P58/2022

Data: 2024 / August

Proiectant de specialitate:
PLANTTECH
Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita
J19/576/2005

Titlu proiect:
REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ŞI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL

Format: A4 297x210 mm

Scară: --:--

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár	
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs	
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs	

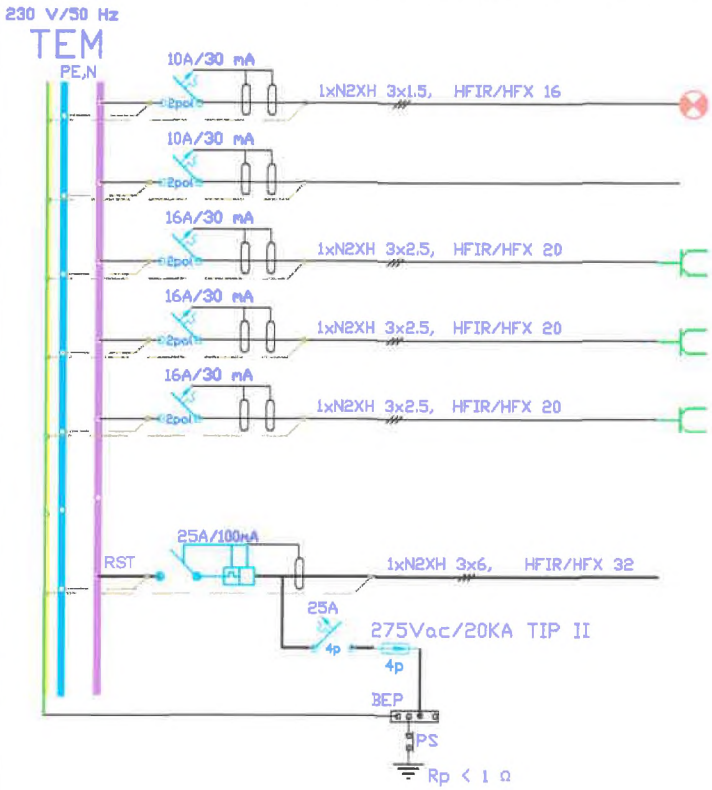
Specialitate: Instalații electrice

Faza: D.T.A.C.+P.Th

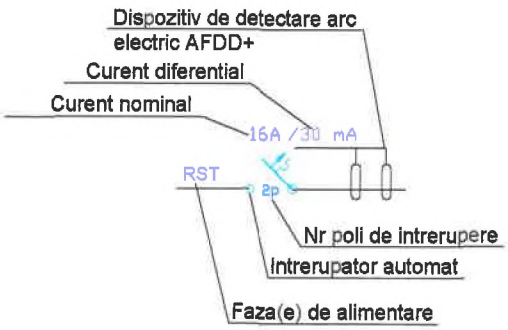
Denumire plansa: Schema monofilara TEE

Planșa: IE-08

SCHEMA MONOFILARA TEM



Nr.crc	Nr.inc.	Pi	Val.sig.	Destinatia
01	5LL	200	10A	Iluminat mansarda
02				Rezerva
03	3LP	1500	16A	Priza birou
04	4LP	1500	16A	Priza birou
05	2LP	1000	16A	Priza hol, depozit
				Loc liber, 20% rezerva
00		4200	25A	Coloana de alimentare



SARCHIZ I. DORIN
ROMÂNIA
MLPAT
NR. [illegible]35
Ie
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III

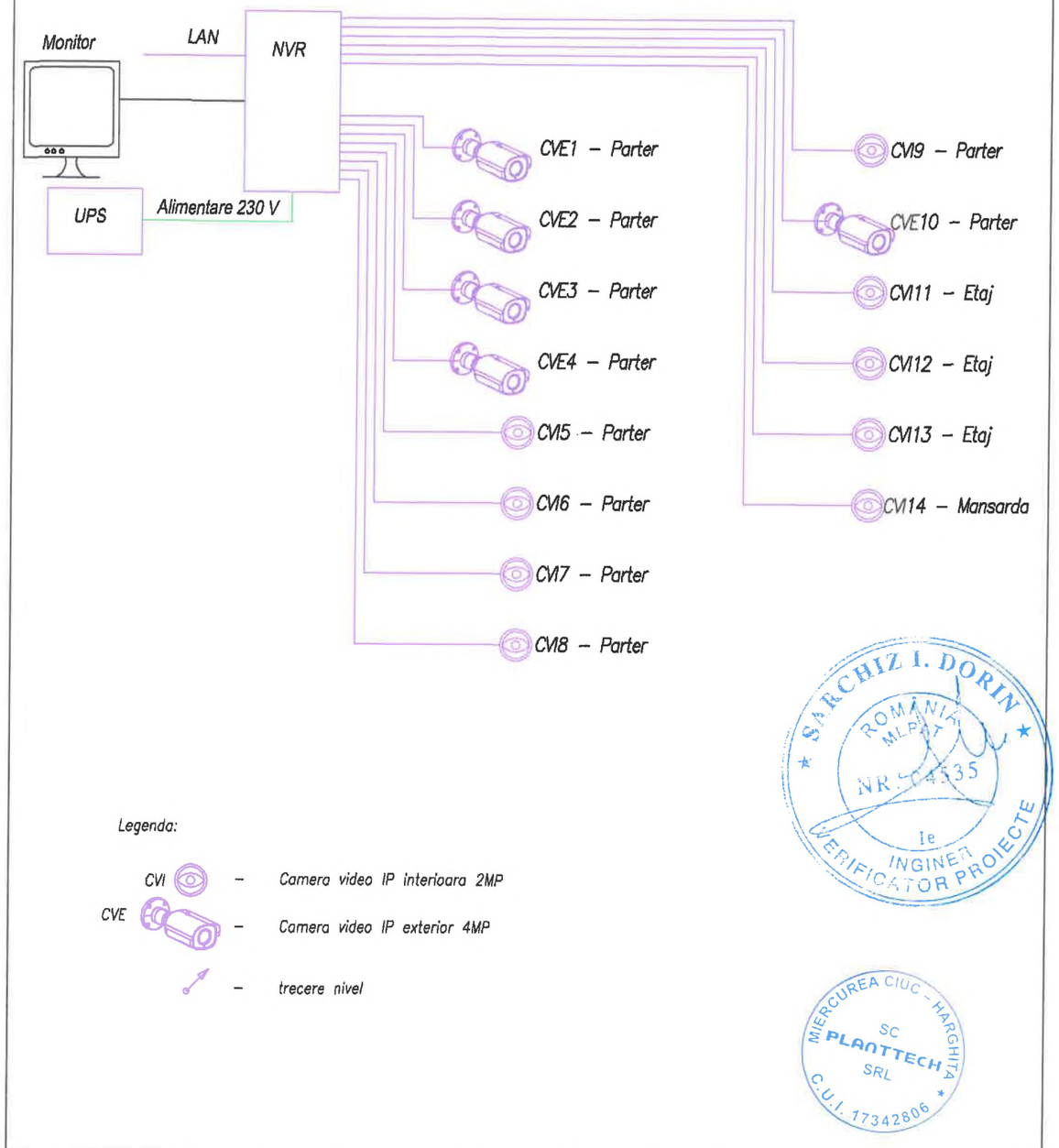
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090	Nr. proiect: P58/2022 Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ŞI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL	Format: A4 297x210 mm Scară: --:--

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár	
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs	
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs	

Specialitate: Instalații electrice	Faza: D.T.A.C.+P.Th
Denumire plansa: Schema monofilara TEM	Planșa: IE-09



SCHEMA BLOC SUBSISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO



Legenda:

CVI – *Camera video IP interioara 2MP*

CVE – *Camera video IP exterior 4MP*

– *trecere nivel*

ARHIZ I. DORIN ROMÂNIA MLPAT NR. 004135 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MIERCUREA CIUC - HARGHITA SC PLANTTECH SRL C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III	

Proiectant general:
Alcor Architects S.R.L.
Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita
J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427

Beneficiar:
COMUNA DITRĂU
reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér
Amplasament:
Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090

Nr. proiect: P58/2022

Data: 2024 / August

Proiectant de specialitate:
PLANTTECH
Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita
J19/576/2005

Titlu proiect:
REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ŞI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂŢI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂŢILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL

Scara: 1:100

Format: A3 420x297mm

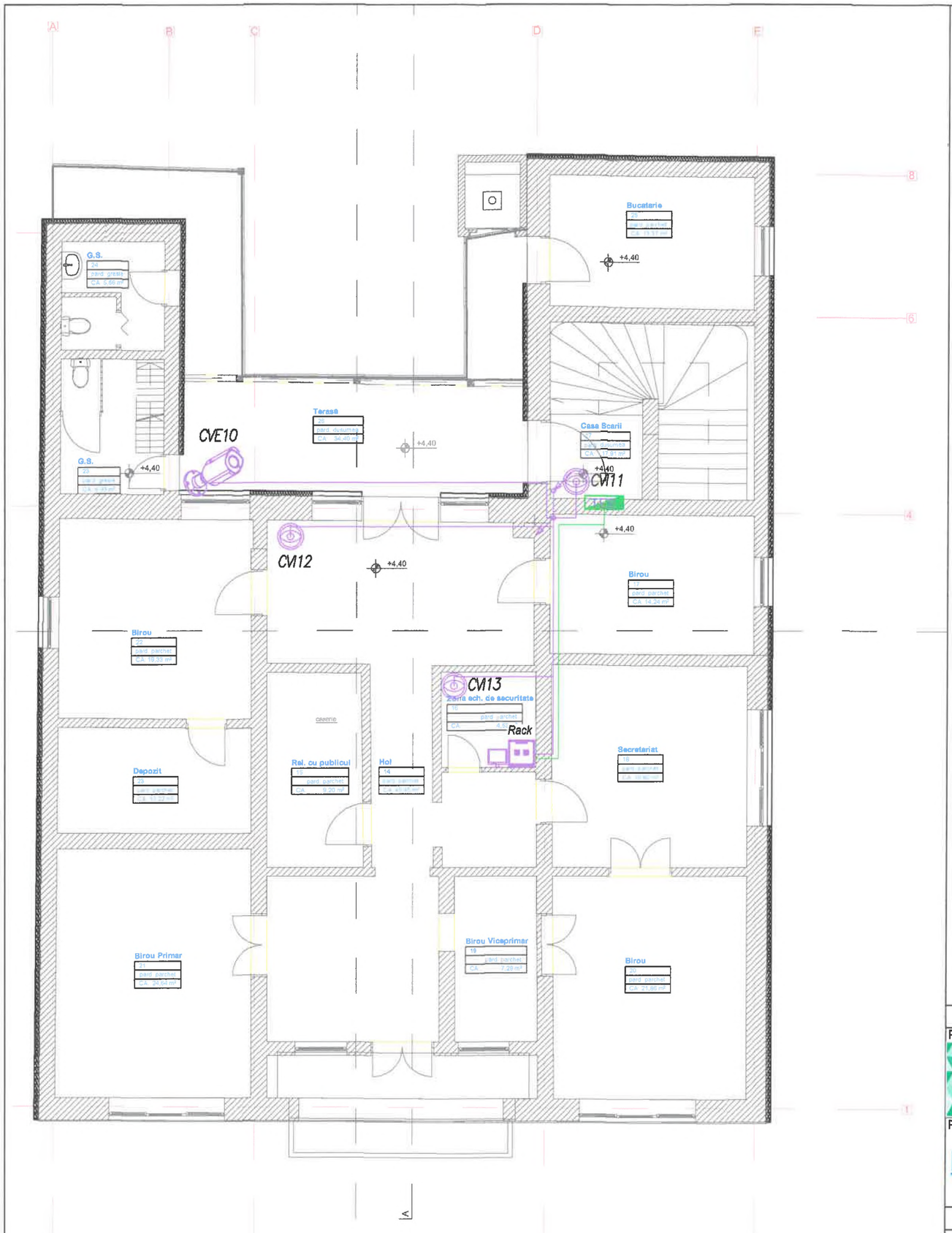
Specificatie	Nume	Semnatura
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár	
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs	
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs	

Specialitate:
Instalații de curenti slabi TVCI

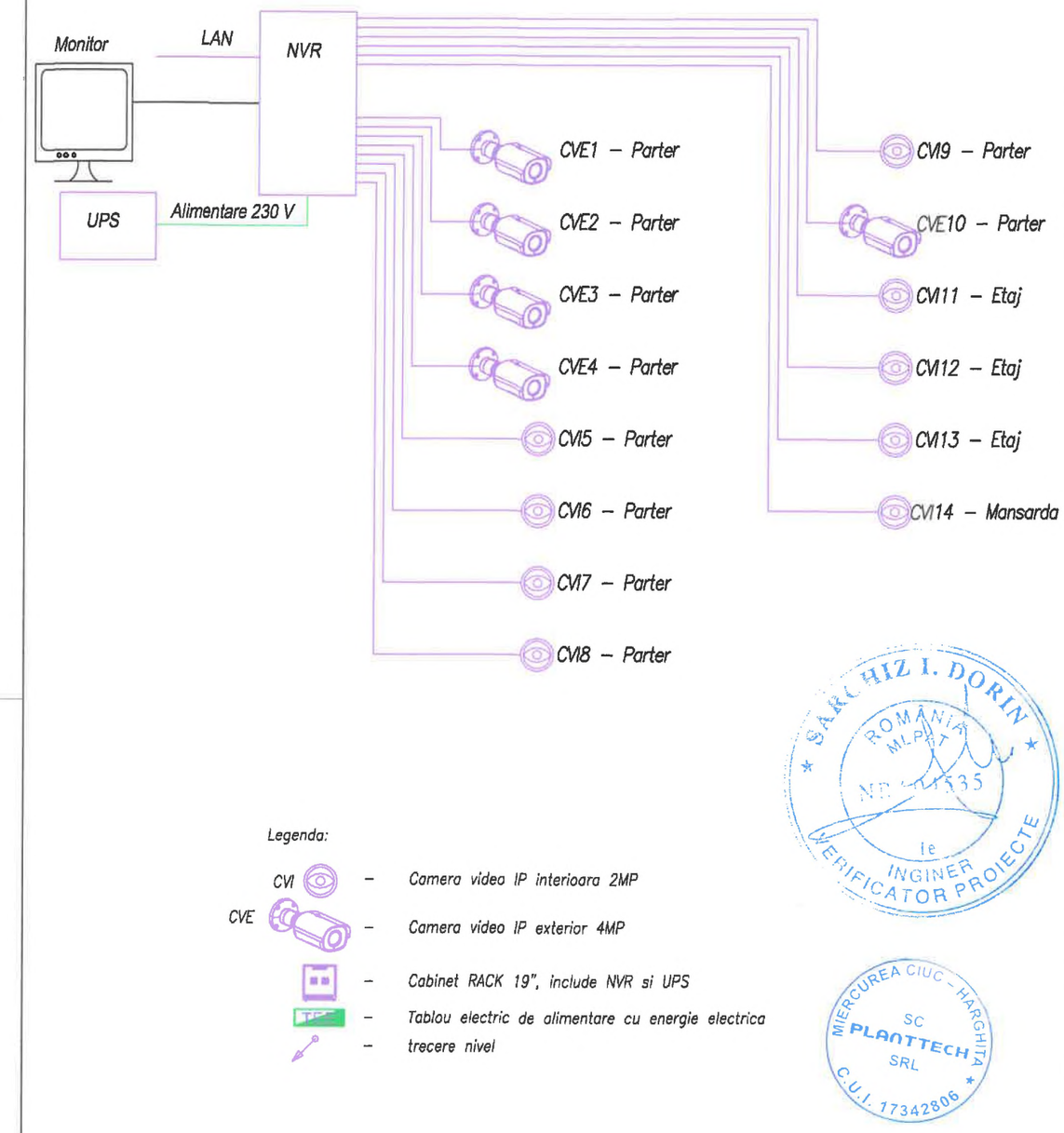
Faza: D.T.A.C.+P.Th

Denumire plansa:
Plan parter

Planșa: ICV-01-M1



SCHEMA BLOC SUBSISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO



Legenda:

- CVI – *Camera video IP interioara 2MP*
- CVE – *Camera video IP exterior 4MP*
- *Cabinet RACK 19", include NVR si UPS*
- TE – *Tablou electric de alimentare cu energie electrica*
- *trecere nivel*

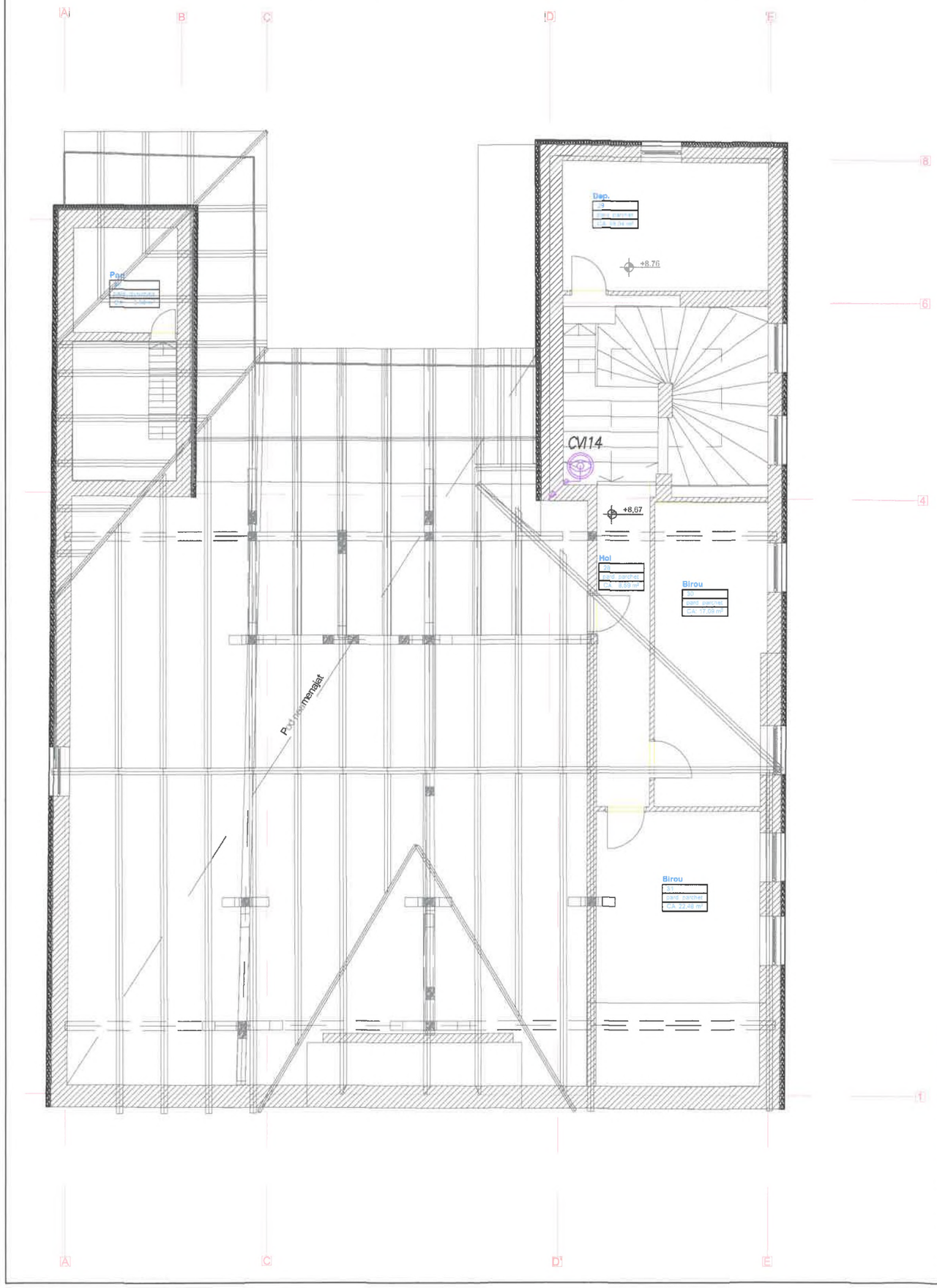
ARH. HIZ I. DORIN ROMÂNIA MLPAT NR. 1535 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

SC PLANTTECH SRL MIERCUREA CIUC - HARGHITA C.U.I. 17342806

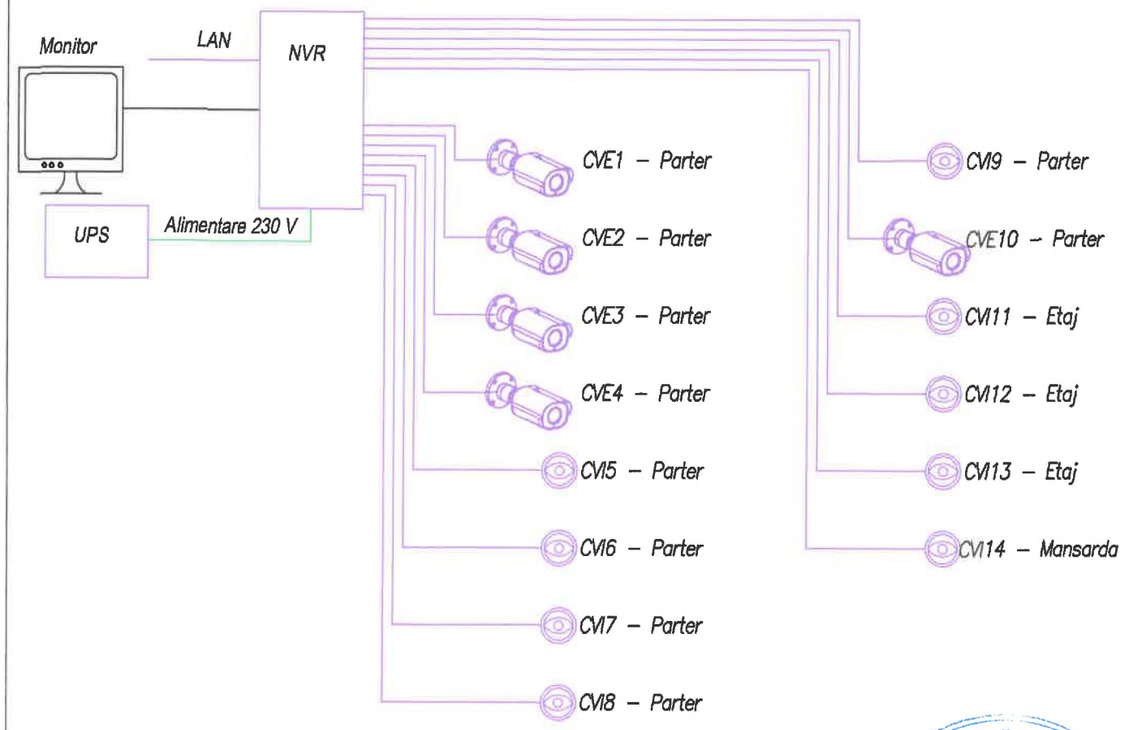
CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III

Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090	Nr. proiect: P58/2022 Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL	Scara: 1:100 Format: A3 420x297mm

Specificatie	Nume	Semnatura	Specialitate: Instalații de curenti slabi TVCI	Faza: D.T.A.C.+P.Th
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár			
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs		Denumire plansa: Plan etaj	Planșa: ICV-02-M1
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs			



SCHEMA BLOC SUBSISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO



Legenda:

CVI – Camera video IP interioara 2MP

– trecere nivel

SARCHIZ I. DORIN ROMÂNIA M.I.PAT NR. 044335 Ie INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MIERCUREA CIUC – HARGHITA SC PLANTTECH SRL C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ "III" (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "C"	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III

Proiectant general:
Alcor Architects S.R.L.
Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita
J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427

Beneficiar:
COMUNA DITRĂU
reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér
Amplasament:
Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090

Nr. proiect: P58/2022

Data: 2024 / August

Proiectant de specialitate:
PLANTTECH
Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita
J19/576/2005

Titlu proiect:
REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL

Scara: 1:100

Format: A3 420x297mm

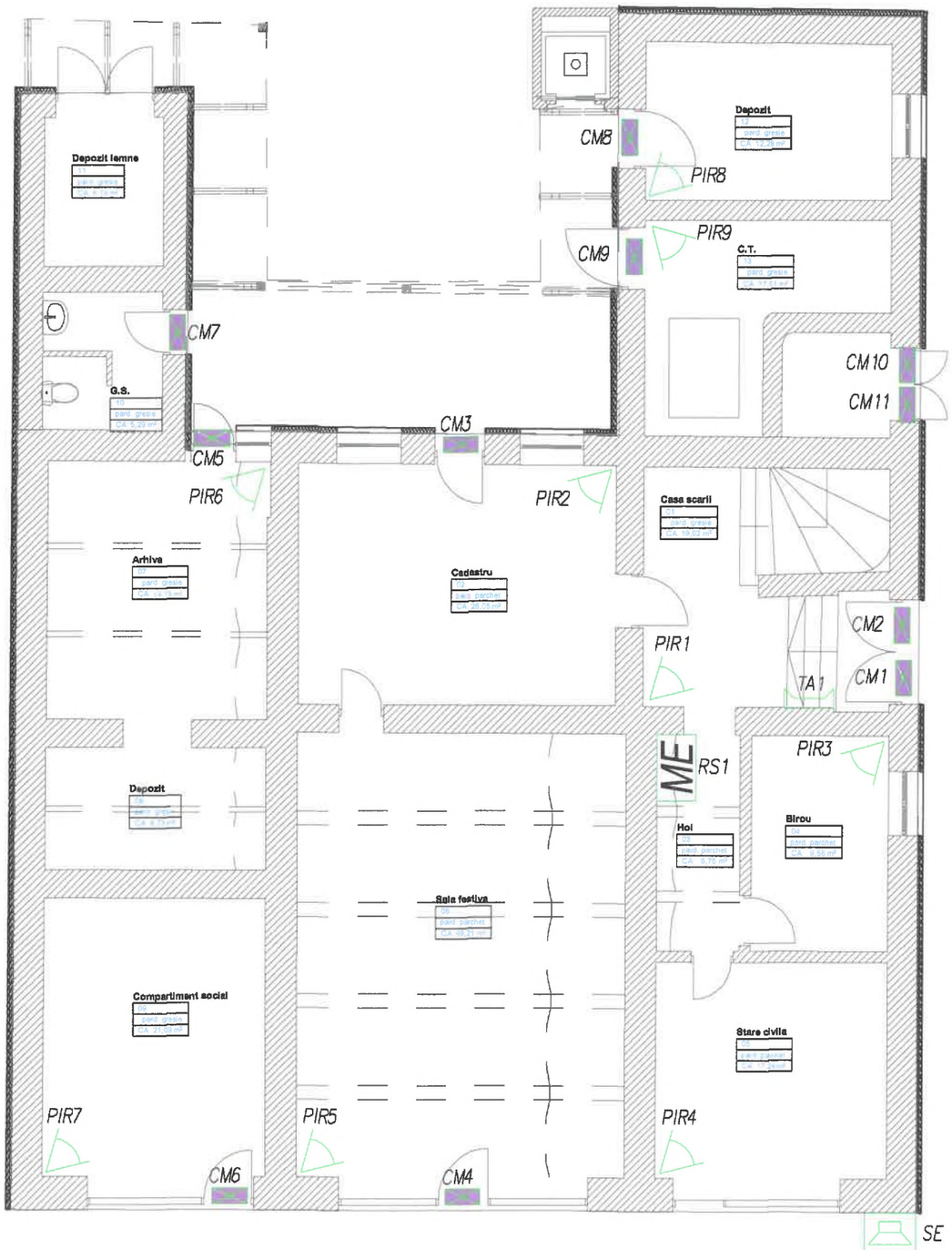
Specificatie	Nume	Semnatura
Sef. proiect	arh. FEKETE Alpár	
Proiectant	ing. TÓKOS Szabolcs	
Desenat	ing. TÓKOS Szabolcs	

Specialitate:
Instalații de curenti slabi TVCI

Faza: D.T.A.C.+P.Th

Denumire plansa:
Plan mansarda

Planșa: ICV-03-M1



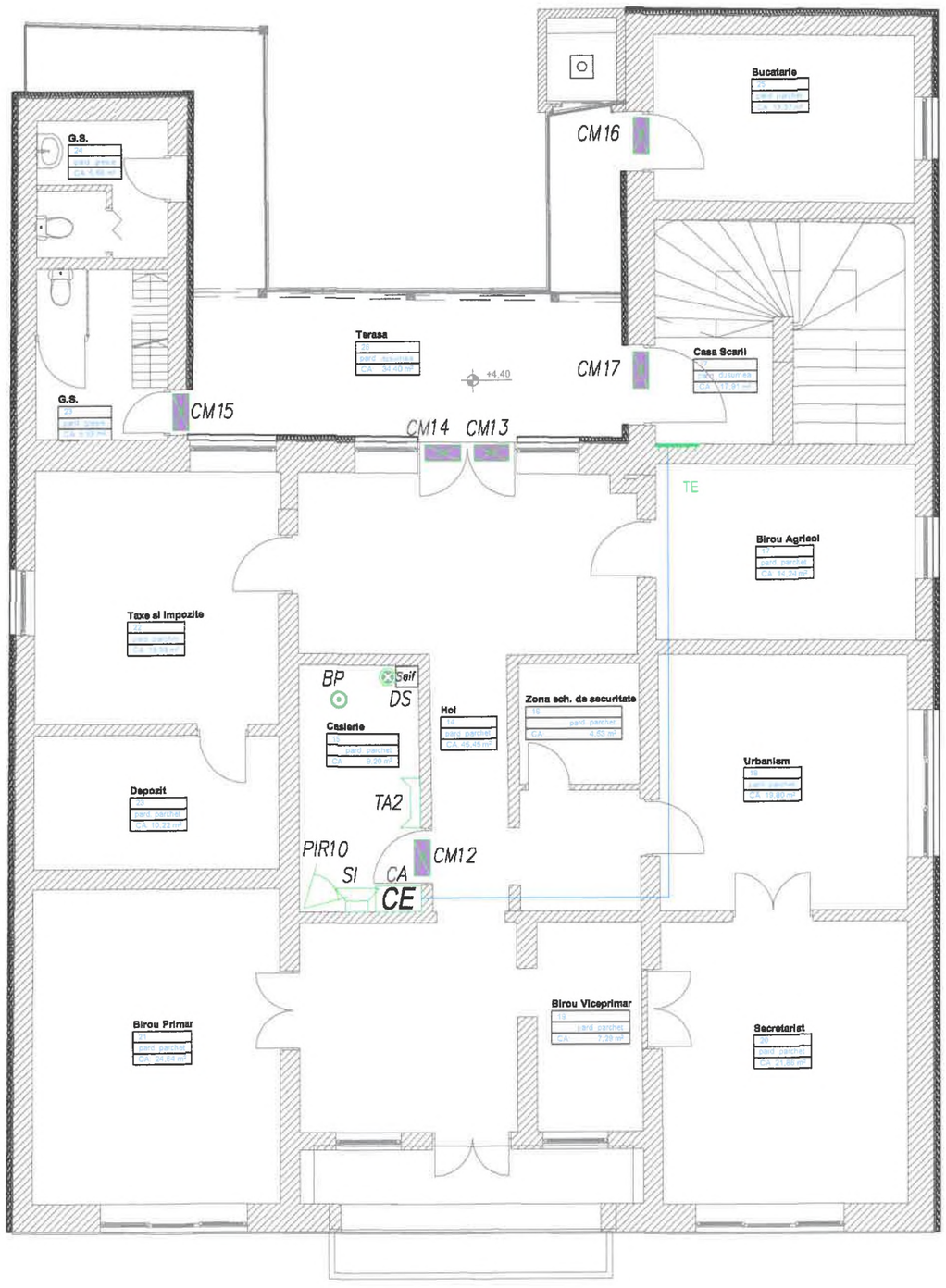
Legenda:

- – *Detector de prezenta wireless PIR*
- – *Tastatura LCD wireless TA*
- – *Contact magnetic wireless CM*
- – *Buton panica wireless BP*
- – *Detector de soc DS*
- – *Sirena interioara wireless SI*
- – *Sirena exterioara wireless SE*
- CE – *Centrala de alarma wireless CA*
- ME – *Repetor semnal wireless RS*
- TE – *Tablou electric de alimentare cu energie electrica*

SARCHIZ I. DORIN ROMÂNIA NR. 244135 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MIERCUREA CIUC - HARGHITA SC PLANTTECH C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ "III" (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "C"	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Nr. proiect: P58/2022 Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: 1:100 Format: A3 297x420mm
Specificatie / Nume / Semnatura Sef. proiect: arh. FEKETE Alpár Proiectant: ing. TÓKOS Szabolcs Desenat: ing. TÓKOS Szabolcs	Specialitate: Subsistem alarmare la efractie Denumire plansa: Plan parter		Faza: D.T.A.C.+P.Th Planșa: ICS-01



Legenda:

- ▷ – Detector de prezenta wireless PIR
- – Tastatura LCD wireless TA
- – Contact magnetic wireless CM
- – Buton panica wireless BP
- – Detector de soc DS
- – Sirena interioara wireless SI
- – Sirena exterioara wireless SE
- CE – Centrala de alarma wireless CA
- ME – Repetor semnal wireless RS
- TE – Tablou electric de alimentare cu energie electrica

SARCHIZ I. DORIN ROMÂNIA MLR NR. 14135 le INGINER VERIFICATOR PROIECTE

MIERCUREA CIUC – HARGHITA SC PLANTTECH SRL C.U.I. 17342806

CLASA DE IMPORTANȚĂ " III " (P100/2013)	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ " C "	GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC III	
Proiectant general: Alcor Architects S.R.L. Adresa: Sat Frumoasa, Comuna Frumoasa, Nr.208, Jud. Harghita J19/1/05.01.2015, CUI 33936436, RO33947427	Beneficiar: COMUNA DITRĂU reprezentat prin primarul comunei Puskás Elemér Amplasament: Jud. Harghita, com. Ditrău, str. Libertății, nr. 9, cod poștal 537090		Nr. proiect: P58/2022
			Data: 2024 / August
Proiectant de specialitate: PLANTTECH Str.Rev din Decembrie, Nr.28 Miercurea Ciuc, jud.Harghita J19/576/2005	Titlu proiect: REABILITAREA CLĂDIREA SEDIULUI PRIMĂRIEI ȘI A CONSILIULUI LOCAL DIN DITRĂU PENTRU A ÎMBUNĂTĂȚI SERVICIILE PUBLICE PRESTATE LA NIVELUL UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIAL		Scara: 1:100
			Format: A3 297x420mm
Specificatie / Nume / Semnatura	Specialitate: Subsistem alarmare la efractie		Faza: D.T.A.C.+P.Th
Sef. proiect: arh. FEKETE Alpár			
Proiectant: ing. TÓKOS Szabolcs			
Desenat: ing. TÓKOS Szabolcs	Denumire plansa: Plan etaj		Planșa: ICS-02