



HOTĂRÂREA Nr. 51/2022
privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la
Contractul de închiriere nr. 460/2018

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita întrunit în ședință ordinară la data de 26 octombrie 2022,

Având în vedere:

- Cererea doamnei Gal Maria, înregistrată sub nr. 5606/2022 cu privire la prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 460/2018;
- Referatul de aprobare înaintat de primarul comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 5652/2022;
- Prevederile cap. IV, art. 4. din Contractul de închiriere nr. 460/2018, încheiat în baza Hotărârii Consiliului local Ditrău nr. 81/2017;
- Prevederile Legii nr. 273/2007 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 96, alin. (3) și ale art. 108, lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei pentru activități economice financiare, buget, administrarea domeniului public și privat al comunei,
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 5655/2022,

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 460/2018 încheiat cu Gal Maria, conform anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează primarul comunei Ditrău, dl. Puskás Elemér să semneze în numele comunei actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei Ditrău și Compartimentul contabilitate, caserie din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Ditrău.

Art. 4. Prezenta se comunică primarului comunei Ditrău și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Ditrău, 26 octombrie 2022

Președintele ședinței
Sipos Károly



Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Bajkó Károly

ACT ADIȚIONAL nr. 1

**LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 460/2018**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. COMUNA DITRĂU, cu sediul în Ditrău, Str. Libertății nr.9, cod. 537090, Tel: 0266-353.130, Cod fiscal: 4367957, prin reprezentantul legal Puskás Elemér – Primar și Kollo Emese – contabil, în calitate de proprietar,

Pe de o parte, și

2. GÁL MÁRIA, cu domiciliul în com. Ditrău, Str. Dealul Frumos nr. 4. bl. 2, ap. 5, în calitate de chiriaș, pe de altă parte

Pe baza Hotărârii Consiliului local Ditrău nr. 51/2022 au convenit la prelungirea Contractului de închiriere nr. 460/2018, prin acordul părților după cum urmează:

Art. 1. Contractul de închiriere se prelungește începând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru o perioadă de 5 ani, respectiv până la data de 31 decembrie 2027.

Prezentul act adițional a fost întocmit azi, ____ noiembrie 2022 în 2 (două) exemplare, dintre care unul pentru proprietar iar un exemplar pentru chiriaș.

Un exemplar rămâne la Primăria comunei Ditrău și modifică în mod corespunzător Contractul de închiriere nr. 460 din 30 ianuarie 2018.

Ditrău, ____ .11.2022

PROPRIETAR
COMUNA DITRĂU

CHIRIAȘ
GÁL MÁRIA

PRIMAR
PUSKÁS ELEMÉR

CONTABIL
KÖLLŐ EMESE