



HOTĂRÂREA Nr. 63/2021

privind aprobarea demarării procedurii de achiziție a unui imobil situat în comuna Ditrău, intravilanul satului Jolotca, cu suprafața totală de 1600 mp, necesar amplasării rezervorului de apă potabilă în cadrul investiției „*Extinderea rețelei de distribuție de apă potabilă și rezervor de compensare, comuna Ditrău, satul Jolotca, jud. Harghita*”

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 24 noiembrie 2021

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 6159/2021 al primarului comunei Ditrău,
- Avizul comisiei pentru activități economice, buget precum și a comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 6168/2021
- prevederile art. 557, art. 559 și ale art. 859, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „b”, ale art. 139, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul verbal de afișare al proiectelor de hotărâre nr. 5997/2021;

Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională din administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă demararea procedurii în vederea cumpărării de către COMUNA DITRĂU a unui imobil situat în intravilanul satului Jolotca, com. Ditrău, jud. Harghita, în suprafață de 1600 mp necesar amplasării rezervorului de apă potabilă în cadrul proiectului „*Extinderea rețelei de distribuție de apă potabilă și rezervor de compensare, comuna Ditrău, satul Jolotca, jud. Harghita*”.

Art. 2. Terenul prevăzut în art. 1 se identifică prin C.F. nr. 52296 Ditrău, numărul cadastral 52296 și se află în proprietatea lui Deák László.

Art. 3. Se aprobă efectuarea unui Raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va fi aprobat ulterior de Consiliul Local al Comunei Ditrău.

Art. 4. Prețul de achiziționare al imobilului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare.

Art. 5. Se constituie Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare și a termenului de plată a imobilului menționat în art. 1 în următoarea componență:

1. Puskás Elemér	primar	președintele comisiei
2. Köllő Emese	inspector de specialitate	membru
3. Puskás – Kolozsvári Aliz	consilier achiziții	membru
4. Farkas Lóránt	subinginer topograf	membru
5. Varga Orsolya	consilier	membru

Art. 6. Prețul negociat de Comisia prevăzută la art. 5 se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local.

Art. 7. Plata contravalorii imobilului se va efectua din bugetul local, Capitolul 70.05.01 art. 71.01.01, după aprobarea acesteia în bugetul local al comunei pe anul 2021.

Art. 8. Imobilul prevăzut la art. 1. va fi preluat în domeniul public al Comunei Ditrău după aprobarea achiziției de către consiliul local.

Art. 9. Cu aducere la îndeplinirea a prezentei se însărcinează primarul comunei Ditrău și Compartimentul contabilitate, caserie;

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Harghita
- Primarului comunei Ditrău

Ditrău, 24 noiembrie 2021

Președintele ședinței
Kovács Zoltán



Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Bajkó Károly

