



HOTĂRÂREA Nr. 64/2021

Pentru aprobarea Contractului pentru delegarea gestiunii Serviciului de iluminat public din comuna Ditrău, jud. Harghita

Consiliul local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară în data de 24 noiembrie 2021,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local Ditrău nr. 38/2021 *privind înființarea Serviciului de iluminat public al comunei Ditrău, aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare, a Caietului de sarcini în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a Serviciului de iluminat public, stabilirea formei de gestiune, a Studiului de oportunitate și a Contractului cadru de delegare a gestiunii pentru activitățile de întreținere și reparații ale sistemului de iluminat public precum și verificarea/ repararea, montarea/ demontarea ornamentelor de sărbători în comuna Ditrău, județul Harghita;*
- Referatul de aprobare înaintat de primarul comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 6086/2021;
- Raportul procedurii pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public în comuna Ditrău, jud. Harghita nr. 5267/2021 din 08.10.2021;
- Contractul nr. 5383/2021 din 12.10.2021 pentru delegarea gestiunii Serviciului de iluminat public pentru activitățile de întreținere și reparații a sistemului de iluminat public, precum și verificarea/ repararea, montarea/ demontarea ornamentelor de sărbători în comuna Ditrău;
- Prevederile art. 20, alin. (3) din Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 8, alin. (3), lit. d), d¹ și i) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129, alin. (7), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată;
- Avizul comisiei pentru activități economice, buget;
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău înregistrat sub nr. 6096/2021;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Contractul pentru delegarea gestiunii Serviciului de iluminat public pentru activitățile de întreținere și reparații a sistemului de iluminat public, precum și verificarea/ repararea, montarea/ demontarea ornamentelor de sărbători în comuna Ditrău, încheiat între

comuna Ditrău și S.C. Tigra – Will S.R.L., Miercurea Ciuc pe o durată de 5 ani, conform anexei la prezenta hotărâre;

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire se însărcinează primarul comunei Ditrău.

Art. 3. Prezenta se comunică Instituției Prefectului Județului Harghita, beneficiarului contractului, A.N.R.S.C. – Agenția teritorială Alba Iulia - Compartimentul Județean Harghita, precum și primarului comunei Ditrău.

Ditrău, 24 noiembrie 2021

Președintele ședinței
Kovács Zoltán



Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Bajkó Károly

CONTRACT nr. 5383 / 13.10.2021

pentru delegarea gestiunii Serviciului de iluminat public pentru activitățile de întreținere și reparații a sistemului de iluminat public precum și verificarea/ repararea, montarea/ demontarea ornamentelor de sărbători în comuna Ditrău

I. Părțile contractante:

Art. 1. - COMUNA DITRĂU, cu sediul în localitatea Ditrău, str. Libertății nr. 19, județul Harghita având cod fiscal 4367957, având cont de trezorerie RO30TREZ21924840271XXXXX, deschis la Trezoreria Gheorgheni, reprezentata prin Dl. PUSKAS ELEMER, având funcția de Primar al Comunei Ditrău, în calitate de Beneficiar,

Și

S.C. Tigra – Will S.R.L., C.U.I. J19/425/1998, cu sediul principal în Miercurea Ciuc, str. Jokai Mor, nr. 4 bl. __sc. __et. __ap. __ judet/sector Harghita reprezentată prin Reszegh Andras. având funcția de administrator în calitate de operator-prestator de servicii (executant),

la data de 13.10.2021, la sediul beneficiarului, în baza H.C.L. nr. 38 din 25 august 2021, s-a încheiat prezentul contract de prestării servicii de întreținere și reparații a sistemului de iluminat public în comuna Ditrău.

II. Obiectul contractului:

Art. 2. - Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de întreținere și reparații a sistemului de iluminat public, constând în activitățile de verificare, reparații necesare și asigurarea funcționării continue, astfel încât sistemul de iluminat public să corespundă exigențelor impuse.

Art. 3. - Obiectivele beneficiarului sunt:

- a) orientarea serviciilor publice către utilizatori;
- b) asigurarea calității și performanțelor sistemelor de iluminat public la nivel compatibil cu directivele Uniunii Europene în domeniu;
- c) orientarea serviciilor de iluminat public în mod nediscriminatoriu către toți beneficiarii comunității locale, potrivit necesităților stabilite în mod democratic;
- d) reducerea consumurilor specifice prin utilizarea unor corpuri de iluminat performante și după caz, a unor echipamente specializate;
- e) promovarea investițiilor în scopul modernizării sistemelor de iluminat public în funcțiune, si al extinderii rețelelor de iluminat public în funcțiune;
- f) asigurarea la nivelul localităților a iluminatului cailor de circulație si a iluminatului pietonal adecvat necesităților de confort și securitate individuală și colectivă, prevăzute de normele în vigoare;
- g) asigurarea unui iluminat arhitectural, ornamental pentru parcuri si zone similare și ornamental festiv, adecvat punerii în valoare a edificiilor de importanta publică și/sau culturală, și marcarea prin sisteme de iluminat arhitectural si/sau ornamental festiv a evenimentelor naționale si a sărbătorilor legale și/sau religioase;
- h) finanțarea serviciilor de iluminat public în mod avantajos pentru utilizatori si atractiv pentru investitori;
- i) promovarea de soluții tehnice si tehnologice performante, cu costuri minime;

j) promovarea mecanismelor specifice economiei de piață, prin crearea unui mediu concurențial de atragere a capitalului privat;

k) instituirea evaluării comparative a indicatorilor de performanță ai activității operatorilor și participarea cetățenilor și asociațiilor reprezentative la acest proces;

l) promovarea formelor de gestiune delegată;

m) crearea organismelor de monitorizare a calității serviciilor prestate și instituirea de mecanisme de corecție adecvate;

n) promovarea metodelor moderne de management;

o) promovarea profesionalismului, a eticii profesionale și a formării profesionale continue a personalului ce lucrează în domeniu.

În derularea contractului de prestări servicii de întreținere, prestatorul va utiliza bunurile preluate, în conformitate cu lista de inventar a componentelor sistemului de iluminat public pusă la dispoziție de beneficiar.

III. Dispoziții generale

Art. 4. Contractul de prestări servicii de întreținere și reparații a iluminatului public are ca anexe obligatorii următoarele:

a) - caietul de sarcini;

b) - inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată, aferente sistemului de iluminat public;

c) - procesul verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării serviciului;

d) - regulamentul serviciului de iluminat public;

e) - oferta tehnico-economică.

Art. 5.

(1) Beneficiarul va urmări, controla și supraveghea:

a) - modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de operatorul prestator de servicii publice de întreținere a iluminatului public;

b) - calitatea și eficiența serviciilor prestate la nivelul indicatorilor de performanță;

c) - modul de menținere în funcțiune și întreținere a sistemului de iluminat public;

Art. 6. - Pe durata contractului părțile se obligă să îndeplinească cu bună credință obligațiile asumate, să nu întreprindă nici un act sau activitate în scopul prejudicierii celeilalte părți, să se informeze reciproc și să coopereze în vederea executării obligațiilor asumate.

IV. Termenul:

Art. 7. - Durata contractului de prestări a Serviciului de iluminat public pentru activitățile de întreținere și reparații a sistemului de iluminat public precum și verificarea/ repararea, montarea/ demontarea ornamentelor de sărbători în comuna Ditrău se stabilește pe o perioadă de 5 ani și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

V. Prețul și plata:

Art. 8. Prețul prestațiilor este regăsit în oferta de preț, anexă la prezentul contract.

Art. 9.

(1) Plata se va face lunar, până la data de 10 a lunii următoare prezentării documentelor justificative și a facturilor reprezentând contravaloarea prestațiilor efectuate în luna precedentă.

(2) Acceptarea la plată a prestației lunare, este condiționată de prezentarea de către prestator a situației de lucrări, confirmată de agentul constatator al beneficiarului.

Art. 10. Pentru întârzierea mai mare de 30 de zile de la data scadenței facturii, beneficiarul va plăti o penalitate ce va reprezenta procentul prevăzut de actele normative în vigoare privitoare la plata cu întârziere a obligațiilor față de bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere.

VI. Drepturile părților:

1. Drepturile operatorului-prestator (executantului):

Art. 11. Executantul are următoarele drepturi:

- 1) - În scopul executării contractului, executantul are dreptul să intervină în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, asupra bunurilor care alcătuiesc sistemul de iluminat public al comunei Ditrău;
- 2) - Să încaseze contravaloarea lucrărilor și serviciilor prestate.

2. Drepturile beneficiarului:

Art. 12. - Beneficiarul are următoarele drepturi:

- 1) - Să coordoneze lucrările de întreținere, reparații și înlocuire a componentelor sistemului de iluminat public;
- 2) - Să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciului de iluminat public;
- 3) - Să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile prestate, precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a executantului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini;
- 4) - Să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de prestări servicii din motive excepționale legate de interesul public local;
- 5) - Să rezilieze contractul în cazul în care prestatorul nu-si respectă obligațiile asumate prin prezentul contract.

VI. Obligațiile părților:

Obligațiile operatorului-prestator:

Art. 13. Operatorul-prestator (executantul) are următoarele obligații:

- (1) - Să obțină de la autoritatea competentă, potrivit legii, autorizația de funcționare și licența.
- (2)- Să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță stabiliți de beneficiar în caietul de sarcini și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță angajați.
- (3)- Să furnizeze beneficiarului și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării sistemului de iluminat public în conformitate cu clauzele contractului și cu prevederile legale în vigoare.
- (4)- Să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare.
- (5)- Să preia de la beneficiar pe bază de proces verbal de predare-preluare bunurile care constituie sistemul de iluminat public al comunei, în vederea întreținerii și asigurarea funcționării acestuia, conform parametrilor stabiliți.
- (6)- Să evalueze și inventarieze, imediat după intrarea în vigoare a contractului, starea tehnică actuală a sistemului de iluminat public, cu participarea reprezentantului beneficiarului, prin încheierea unui proces-verbal semnat de reprezentanții ambelor părți;
- (7)- Să presteze serviciile întreținere a iluminatului public conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență.
- (8)- Să informeze beneficiarul în cazul în care este necesară întreruperea parțială sau totală a funcționării instalațiilor pentru executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(9)- Să răspundă cu promptitudine la solicitările de verificare ale beneficiarului asupra condițiilor cantitative și calitative ale sistemului de iluminat public.

(10) - Să nu subcontracteze bunurile și serviciile care fac obiectul prezentului contract, fără acordul scris al beneficiarului.

(11) - Să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și accidentale, precum și reparațiile capitale ce se impun la bunurile care formează sistemul de iluminat public, conform caietului de sarcini și a prevederilor contractuale.

(12) - Prestatorul va lua toate măsurile necesare ca funcționarea bunurilor care se predau spre întreținere, la încheierea contractului, să realizeze capacitatea de iluminat la indicii de performanță cel puțin egali cu cei existenți la data intrării în vigoare a contractului.

(13) - Să întocmească programele anuale de reparații și dotări, pe care să le supună spre aprobare beneficiarului.

(14) - Să restituie beneficiarului bunurile care le-a preluat, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de prestări servicii de întreținere.

(15) - Să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității serviciului prestat.

(16) - Să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii.

(17) - Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)

(18) - La încetarea contractului din alte cauze decât prin atingere la termen, excluzând forța majoră, prestatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acestuia de către beneficiar, dar nu mai mult de 60 zile.

(19) - În cazul în care operatorul-prestator sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității, va notifica de îndată acest fapt beneficiarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității de întreținere a sistemului de iluminat public.

(20) - Să aplice normele de protecția muncii specifice activității desfășurate în cadrul serviciului contractat. Obligațiile beneficiarului

Art. 14. Obligațiile beneficiarului sunt:

(1) - Să verifice periodic următoarele:

a) - serviciile de menținere în funcțiune, reparații și întreținere a iluminatului public furnizate/prestate și nivelul de calitate al acestora;

b) - îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora.

(2) - Să predea operatorului-prestator la data intrării în vigoare a contractului toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente sistemului de iluminat public cu inventarul existent, libere de orice sarcini pe baza de proces verbal de predare-preluare.

(3) - Să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului contract;

(4) - Să-și asume pe perioada derulării contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina operatorului-prestator prin contract.

(5) - Să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz în așa fel încât capacitatea de a realiza serviciile de iluminat public să rămână cel puțin constantă pe toata durata contractului.

Art. 17. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de prestări servicii atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

XI. Litigii

Art. 18. Părțile contractante se angajează să rezolve orice litigiu ce rezultă din prezentul contract pe cale amiabilă și să nu se adreseze justiției fără a fi încercat în prealabil o conciliere directă.

Art. 19. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de prestări servicii, care nu s-au putut rezolva pe cale amiabilă, sunt de competența instanțelor comerciale de la sediul beneficiarului.

XII. Dispoziții finale

Art. 20.

(1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Modificarea actelor normative de reglementare a serviciului, atrage după sine modificarea de drept a prezentului contract.

(3) Prezentul contract împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților.

(4) Limba care guvernează contractul este limba română.

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost întocmit 2 exemplare originale, azi 13 octombrie 2021 câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR
COMUNA DITRĂU
PRIMAR
Puskás Elemér



Puskás Elemér

Prestator (Executant)
S.C. TIGRA – WILL S.R.L.
reprezentat de Részegh András

Részegh András

Control financiar preventiv

Köllő Emese
încălzit pentru
control financiar preventiv
Inspector de specialitate
Semnătura *Köllő Emese*