



HOTĂRÂREA Nr. 68/2022

pentru modificarea Capitolului II din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 57/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale precum și a tarifelor locale pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Ditrău, județul Harghita întrunit în ședință ordinară în data de 28 decembrie 2022;

Având în vedere:

- Adresa Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 19173/SL/2022;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Ditrău nr. 6892/2022 în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate al Compartimentului impozite și taxe nr. 6895/2022;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și ale alin. (4), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul cu caracter consultativ al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget;
- Prevederile pct. 19 din Legea nr. 370/2022 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobă modificarea Capitolului II din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 57/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale precum și a tarifelor locale pe anul 2023, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prezente se însărcinează primarul comunei Ditrău prin Compartimentul impozite și taxe din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Ditrău.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județului Harghita, primarului comunei Ditrău, Compartimentului impozite și taxe din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Ditrău și se va afișa pe site-ul instituției spre aducere la cunoștință.

Ditrău la 28 decembrie 2022

Președintele ședinței
Szabó Ágnes



Contrasemnează
Secretarul general al comunei Ditrău
Bajkó Károly

la Hotărârea Consiliului Local nr. 68/2022 pentru modificarea Anexei la HCL nr. 57/2022

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Ditrău, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI	
Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL
	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	0,08% - 0,2%
	0,1%
Art. 457 alin. (2)	- lei/m ² -
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL
	VALORILE STABILITE DE CODUL FISCAL, MAJORATE CU 10%, Indexate cu rata inflației de 5,1%
	Valoarea impozabilă
	Valoarea impozabilă
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	1.000
	600
	1303,24
	784,04
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300
	200
	389,92
	260,64
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200
	175
	260,64
	230,16

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	163,95	97,74
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subso/ demisol/mansardă, utilizate ca locuință, în oicare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma aplicabilă clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subso/demisol/mansard, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la art. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023		
Art. 458 alin. (1)	0,2% - 1,3%		0,5%	
Art. 460 alin. (1)	0,08% - 0,2%		0,1%	
Art. 460 alin. (2)	0,2% - 1,3%		0,6%	
Art. 462 alin. (2)	0% - 10%		10%	

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea: ptr. Ditrău, rang IV zona A, coeficient de corecție 1,10; ptr. Jolotca rang V, zona A, coeficient de corecție 1,05; Tengeheler, rang V, zona A, coeficient de corecție 1,05.

Ditrău, 28 decembrie 2022

Președintele ședinței

Szabó Ágnes

Szabó Ágnes



Contrasemnează

Secretarul general al comunei

Bajkó Károly

Bajkó Károly