



România
Județul Harghita
Comuna Ditrău
Consiliul Local al comunei Ditrău

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 65/2023

privind aprobarea valorii de finanțare a investiției "**MODERNIZAREA ȘI ACCESIBILIZAREA
PARȚIALĂ A DRUMURILOR LOCALE DIN COMUNA DITRĂU, JUDEȚUL HARGHITA**"
după încheierea contractelor de achiziții

Consiliul Local al Comunei DITRĂU, jud. Harghita întrunit în ședința ordinară din data de 30 august 2023;

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nerambursabilă nr. 1718/06.07.2023 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Unitatea Administrativ Teritorială Comuna DITRĂU, jud. Harghita, înregistrat sub nr. 4055/12.07.2023, având ca obiect alocarea unei finanțări din bugetul de stat prin Programul „Anghel Saligny” în suma totală de 20.000.000 lei pentru realizarea obiectivului de investiții **”Modernizarea și accesibilizarea parțială a drumurilor locale din comuna DITRĂU, județul Harghita”**;
- Contractul de achiziție încheiat în derularea proiectului de investiții;
- Devizul general al obiectivului de investiții actualizat de proiectant;
- Referatul de aprobare nr. 4783/2023, înaintat de primarul comunei Ditrău prin Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, achiziții publice;
- raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 4792/2023
- avizul Comisiei pentru activități buget, economico-financiară precum și a Comisiei pentru activități agricole, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului local Ditrău nr. 52/2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a valorii devizului general estimativ aferente investiției *„Modernizarea și accesibilizarea parțială a drumurilor locale din comuna Ditrău, jud. Harghita ”*
- Hotărârea Consiliului local Ditrău nr. 5/2023 pentru aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții *„Modernizarea și accesibilizarea parțială a drumurilor locale din comuna Ditrău, jud. Harghita ”*, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Prevederile Ordinului M.D.L.P.A nr. 1333/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1), lit. a) – d) din O.U.G. nr. 95/2021;
- Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

În temeiul dispozițiilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă valoarea de finanțare a investiției: **"MODERNIZAREA ȘI ACCESIBILIZAREA PARȚIALĂ A DRUMURILOR LOCALE DIN COMUNA DITRĂU, JUDEȚUL HARGHITA"** după încheierea contractelor de achiziție publică, după cum urmează: valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) = **20.974.062,60** lei, din care C+M (inclusiv TVA) = **19.269.952,48** lei.

Art. 2. Se aprobă asigurarea finanțării din bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează prin program, în valoare totală de **974.062,60** lei.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ditrău.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Harghita, Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Primarului comunei Ditrău și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

Ditrău, 22 august 2023

Inițiator
Primar
Puskás Elemér



Vizat
Secretar general al comunei
Bajkó Károly



ROMÂNIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA DITRAU
PRIMAR
Nr. 4783/23.08.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Devizului genral actualizat după încheierea contractelor de achiziție publică și asigurarea finanțării de la bugetul local categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programului național de Investiții "ANGHEL SALIGNY", privind investiția
"Modernizarea si accesibilizarea partiala a drumurilor locale din comuna Ditrau"

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situației actuale

Prin HCL5/25.01.2023 s-au aprobat Documentația de avizare a lucrărilor de investiții, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții "Modernizarea si accesibilizarea partiala a drumurilor locale din comuna Ditrau, jud. Harghita", aprobat pentru înanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Prin HCL nr. 55/2023, Consiliul Local al Comunei Ditrău a aprobat indicatorii tehnico-economici actualizți și a valoarea devizului general actualizat, aferent investiției "Modernizarea si accesibilizarea partiala a drumurilor locale din comuna Ditrau", actualizare privind ajustarea devizului general și a indicatorilor tehnico economici, pentru încadrarea în standardul de cost.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Ca urmare a încheierii contractelor de achiziție publică pentru obiectivul de investiții s-a întocmit Devizul general cu valorile contractate de către proiectantul S.C. Planning Office S.R.L., Gheorgheni,

Astfel,

Valoarea totală a investiției este de **20.974.062,60 lei cu TVA**, din care C+M (inclusiv TVA) = **19.269.952,48 lei**, și se repartizează în felul următor:

- valoarea cheltuielilor eligibile, finanțate prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", conform contract nr.1718/06.07.2023, înregistrat la Comuna Ditrău cu nr. 4055/12.07.2023, este de **20.000.000 lei cu TVA**.
- valoarea cheltuielilor care vor fi asigurate din bugetul local al Comunei Ditrău este de **974.062 lei cu TVA**.

3. Concluzii

Având în vedere cele de mai sus, supun spre dezbateri și aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat după încheierea contractelor de achiziție publică și asigurarea finanțării de la bugetul local categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programului național de Investiții "ANGHEL SALIGNY", privind investiția **"Modernizarea si accesibilizarea partiala a drumurilor locale din comuna Ditrau"**:

Valoarea totală a investiției este de **20.974.062,60 lei cu TVA**
C+M (inclusiv TVA) = **19.269.952,48 lei**

Din care:

- **cheltuieli eligibile: 20.000.000 lei cu TVA**
- **cheltuieli neeligibile: 974.062,60 lei cu TVA**

ANEXA: DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

PRIMAR
PUSKÁS ELEMÉR



COMPARTIMENT ACHIZITII
PUSKÁS-KOLOZSVÁRI ALIZ



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizarea si accesibilizarea partiala a drumurilor locale din comuna Ditrau"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3	Expertizare tehnică	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	330,510.00	62,796.90	393,306.90
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	133,000.00	25,270.00	158,270.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,550.00	2,004.50	12,554.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	184,960.00	35,142.40	220,102.40
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.7	Consultanță	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.8	Asistență tehnică	349,040.00	66,317.60	415,357.60
	TOTAL CAPITOL 3	1,016,050.00	193,049.50	1,209,099.50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	16,172,768.09	3,072,825.94	19,245,594.03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,611,844.40	1,636,250.44	10,248,094.84
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	7,560,923.69	1,436,575.50	8,997,499.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		16,172,768.09	3,072,825.94	19,245,594.03
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	20,469.28	3,889.16	24,358.44
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20,469.28	3,889.16	24,358.44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	178,023.26	0.00	178,023.26
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	80,966.19	0.00	80,966.19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	16,193.24	0.00	16,193.24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	80,863.84	0.00	80,863.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	266,375.94	50,611.43	316,987.37
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		464,868.48	54,500.59	519,369.07
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		17,653,686.57	3,320,376.03	20,974,062.60
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16,193,237.37	3,076,715.11	19,269,952.48

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20,974,062.60
buget de stat	20,000,000.00
buget local	974,062.60

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,611,844.40	7,560,923.69
Valoare investitie	9,400,419.33	8,253,267.24
Cost unitar aferent investiţiei	908,040.76	797,230.72
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	183,550.11	161,151.12

Data	01/10/2021
Curs Euro	4.9471
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	10.35242

Beneficiar:



Kusha

Proiectant:



Am

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizarea si accesibilizarea partiala a drumurilor locale din comuna Ditrau"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3	Expertizare tehnică	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	330,510.00	62,796.90	393,306.90
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	133,000.00	25,270.00	158,270.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,550.00	2,004.50	12,554.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	184,960.00	35,142.40	220,102.40
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.7	Consultanță	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.8	Asistență tehnică	349,040.00	66,317.60	415,357.60
	TOTAL CAPITOL 3	1,016,050.00	193,049.50	1,209,099.50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	16,172,768.09	3,072,825.94	19,245,594.03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8,611,844.40	1,636,250.44	10,248,094.84
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	7,560,923.69	1,436,575.50	8,997,499.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	16,172,768.09	3,072,825.94	19,245,594.03
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	20,469.28	3,889.16	24,358.44
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	20,469.28	3,889.16	24,358.44
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	178,023.26	0.00	178,023.26
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	80,966.19	0.00	80,966.19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	16,193.24	0.00	16,193.24
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	80,863.84	0.00	80,863.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	266,375.94	50,611.43	316,987.37
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	464,868.48	54,500.59	519,369.07
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	17,653,686.57	3,320,376.03	20,974,062.60
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	16,193,237.37	3,076,715.11	19,269,952.48

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	20,974,062.60
buget de stat	20,000,000.00
buget local	974,062.60

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8,611,844.40	7,560,923.69
Valoare investitie	9,400,419.33	8,253,267.24
Cost unitar aferent investiţiei	908,040.76	797,230.72
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	183,550.11	161,151.12

Data	01/10/2021
Curs Euro	4.9471
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	10.35242

Beneficiar:



Proiectant:



[Handwritten signature]