România
Județul Harghita
Comuna Ditrău
Consiliul Local al comunei Ditrău

Proiect de Hotărâre nr. 28/2022

privind închirierea clădirii din str. Orban Balazs nr. 23, înscrisă în C.F. nr. 51557 Ditrău, nr. cad. 493 proprietatea publică a comunei Ditrău

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita întrunit în ședință ordinară la data de 27 aprilie 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2580/2022 al primarului comunei Ditrău;
- Raportul de specialitate nr. 2600/ 2022 al Compartimentului secretariat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ditrău,
- Avizul Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget din cadrul Consiliului Local al comunei Ditrău,

În baza prevederilor art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile art. 136, alin. (4) din Constituția României;
- prevederile art. 874 din Codul civil;
- poz. 164 din Anexa nr. 3, Inventarul Bunurilor care Aparțin Domeniului Public al comunei Ditrău, atestat prin H.G. nr. 533/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor in județul Harghita, încrisă în C.F. nr. 51557 al comunei Ditrău, nr. cad. 493.
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul verbal de afișare al proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 2167/2022;

Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă închirierea prin licitație publică a clădirii situate în str. Orban Balazs nr. 23, înscrisă în C.F. nr. 51557 al comunei Ditrău, nr. cad. 493, proprietatea publică a comunei Ditrău, în suprafață de 108 mp, având valoarea de inventar de 39.193 lei;

Art. 2. Durata închirierii clădirii este de 15 ani, după semnarea contractului, cu posibilitatea de prelungire a acestuia, cel puțin cu perioada pentru care a fost încheiat inițial.

Art. 3. Prețul de pornire al licitației este de 110 lei/an;

Art. 4. Aprobă Documentația de închiriere, anexă la prezenta hotărâre;

Art. 5. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Ditrău.

Ditrău, la 5 aprilie 2022

Inițiator
Puskas Elemer
Primar

ROMÂNIA
COMUNA DITRĂU
1
JUDEȚUL - HARGHITA

Vizat
Secretarul general al comunei Ditrău,
Bajkó Károly