

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2943	Tarla: 235, Parcela: 3243/5%				1322	E		235	3243/5%	F	1322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARGIT	22.10.1940	Loc. Ditrau, Str. Dealul Frumos, Nr.31, Jud. HARGHITA	1/1	2943		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 41865 / 10.04.2001	CJPSPDPAT Harghita	
MOLNAR		ELISAVETA	10.04.1932									Proprietar decedat.
MOLNAR		TEREZIA	28.09.1936	Loc. Borsec, Str. Noua, Nr.18, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - NAGY ATTILA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2943	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 41865 emis gresit. Parcela 3243/5 cu suprafata de 2750 mp este intersectat de parau. Diferenta de 1428 mp este la imobilul cu ID 2945

Ruslas



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2944	Tarla: 235, Parcela: 3239/3				350	E		235	3239/3	F	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSIBI		MARGIT	22.10.1940	Loc. Ditrău, Str. Dealul Frumos, Nr.31, Jud. HARGHITA	1/1	2944		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 41865 / 10.04.2001	CJPSPDPAT Harghita		
MOLNAR		ELISAVETA	10.04.1932									Proprietar decedat.	
MOLNAR		TEREZIA	28.09.1936	Loc. Borsec, Str. Noua, Nr.18, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - NAGY ATTILA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2944	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2945	Tarla: 235, Parcela: 3243/5%				1428	E		235	3243/5%	F	1428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARGIT	22.10.1940	Loc. Ditrău, Str. Dealul Frumos, Nr.31, Jud. HARGHITA	1/1	2945		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 41865 / 10.04.2001	CJPSPDPAT Harghita	
MOLNAR		ELISAVETA	10.04.1932									Proprietar decedat.
MOLNAR		TEREZIA	28.09.1936	Loc. Borsec, Str. Noua, Nr.18, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - NAGY ATTILA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2945	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 41865 emis gresit. Parcela 3243/5 cu suprafata de 2750 mp este intersectat de parau. Diferenta de 1322 mp este la imobilul cu ID 2943.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2946	Tarla: 235, Parcela: 3142/5				2394	E		235	3142/5	HR	2394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
U.A.T. DITRAU		NEIDENTIFICAT			1/1	2946		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2947	Tarla: 235, Parcela: -			50872	7630	E		235		CC	1515	1	CA	76	1	50872-C1	DA
						E		235		A	457	2	CIE	79	1	50872-C2	DA
						E		235		F	2981	3	CIE	150	1	50872-C3	DA
						E		235		F	2677	4	CA	15	1	50872-C4	DA
												5	CIE	135	1	50872-C5	DA
												6	CA	60	0		DA
												7	CA	195	0		DA
												8	CA	108	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrău, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA	1/1	2947		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut.155 / 22.03.2012	DOBREAN TEODOR-CONSTANTIN	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrău, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrău, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1229 / 07.03.2018	Comuna Ditrău	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrău, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrău, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA	1/1	C6, C7, C8		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrău, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Tip monedă
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Asupra imobilului de sub A1 se noteaza operatiunea tehnica de repositionare a acestuia.	act administrativ	Plan de amplasament si delimitare a imobilului / 16.02.2012	OCPI HARGHITA	2947	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 50872 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infiinta o carte funciară noua cu ID 2948, pentru diferenta de 1070 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 50872 Ditrău.
Asupra imobilului de sub A1, se noteaza respingerea cererii privind actualizarea informatiilor cadastrale, solicitate de Nagy Attila.	act administrativ	CERT DE URB NR. 101 / 14.08.2015	CONS. JUD. HARGHITA	2947			
Se noteaza faptul ca terenul de sub A1 se compune din trei subparcele: faneata cu o suprafata de 920 mp. arabil cu o suprafata de 3600 mp. si faneta cu o suprafata de 4180 mp.	act administrativ	Certificat de urbanism nr. 101 / 14.08.2015	NAGY ISTVAN	2947			
Se actualizeaza categoria de folosinta a imobilului, ca urmare, se noteaza faptul ca terenul in suprafata totala de 8700 mp. este alcatuita din trei subparcele: curti-constructii in suprafata de 917 mp. arabil in suprafata de 4183 mp. faneata in suprafata de 3600 mp.	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1229 / 07.03.2018	Comuna Ditrău	2947			
Asupra terenului de sub A1 se noteaza constructiile: anexa gospodareasca, grajd pentru vitei, grajd pentru vaci, anexa gospodareasca si platforma pentru dejectii solide.				2947			
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2947, C1, C2, C3, C4, C5			

Nagy Istvan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2948	Tarla: 235, Parcela: -			50872	1070	E		235		A	227						
						E		235		F	843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA	1/1	2948		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut.155 / 22.03.2012	DOBREAN TEODOR-CONSTANTIN	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA				Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1229 / 07.03.2018	Comuna Ditrau	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Asupra imobilului de sub A1 se noteaza operatiunea tehnica de repositiionare a acestuia.	act administrativ	Plan de amplasament si delimitare a imobilului / 16.02.2012	OCPI HARGHITA	2948	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id.ETERRA 50872 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infiinta o carte fundiara noua cu ID 2947 pentru diferenta de 7630 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 50872 Ditrău.
Asupra imobilului de sub A1, se noteaza respingerea cererii privind actualizarea informatiilor cadastrale, solicitate de Nagy Attila.	act administrativ	CERT DE URB NR. 101 / 14.08.2015	CONS. JUD. HARGHITA	2948			
Se noteaza faptul ca terenul de sub A1 se compune din trei subparcele: faneata cu o suprafata de 920 mp. arabil cu o suprafata de 3600 mp. si faneta cu o suprafata de 4180 mp.	act administrativ	Certificat de urbanism nr. 101 / 14.08.2015	NAGY ISTVAN	2948			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizeaza categoria de folosinta a imobilului, ca urmare, se noteaza faptul ca terenul in suprafata totala de 8700 mp. este alcatuita din trei subparcele: curti-construcții in suprafata de 917 mp. arabil in suprafata de 4183 mp. faneata in suprafata de 3600 mp.	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1229 / 07.03.2018	Comuna Ditrău	2948	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 50872 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infiinta o carte funciară noua cu ID 2947, pentru diferenta de 7630 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 50872 Ditrău.
Asupra terenului de sub A1 se noteaza constructiile: anexa gospodareasca, grajd pentru vitei, grajd pentru vaci, anexa gospodareasca si platforma pentru dejectii solide.				2948			
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2948			

Ruslas



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2949	Tarla: 235, Parcela: 3243/4, 3240/10, 3240/11			52533	9304	E		235	3243/4, 3240/10, 3240/11	F	8234	1	CA	987	0		DA
						E		235	3243/4, 3240/10, 3240/11	CC	1070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA	1/1	2949		Convenție	act notarial	Contract d evanzare-cumparare aut. nr.1158 / 12.04.2017	Solyom Csilla Maria	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA	1/1	C1		Lege	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza cotele de participare a proprietarilor de sub B.1.	act notarial	Declaratie privind stabilirea cotelor aut. nr.488 / 15.02.2017	Solyom Csilla Maria	2949	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id.ETERRA 52533 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infilita o carte funciara noua cu ID 2950 pentru diferenta de 396 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 52533 Ditrău.
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2949			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2950	Tarla: 235, Parcela: 3243/4, 3240/10, 3240/11			52533	396	E		235	3243/4, 3240/10, 3240/11	F	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ATTILA	08.06.1977	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA	1/1	2950		Convenție	act notarial	Contract d evanzare-cumparare aut. nr.1158 / 12.04.2017	Solyom Csilla Maria	casatorit cu
NAGY		MONIKA	04.09.1982	Loc. Ditrau, Str. Puskas Tivadar, Nr.81, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza cotele de participare a proprietarilor de sub B.1.	act notarial	Declaratie privind stabilirea cotelor aut. nr.488 / 15.02.2017	Solyom Csilla Maria	2950	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 52533 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infiinta o carte funciara noua cu ID 2949 pentru diferenta de 9304 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 52533 Ditrău.
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2950			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2951	Tarla: 235, Parcela: 3293/100/2				2256	E		235	3293/100/2	F	2256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAJKO		IACOB			1/1	2951		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 105 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2952	Tarla: 235, Parcela: 3242/100/2				7255	E		235	3242/100/2	F	7255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		IACOB			1/1	2952		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 105 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2953	Tarla: 235, Parcela: 3245/2				6600	E		235	3245/2	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARGIT	22.10.1940	Loc. Ditrău, Str. Dealul Frumos, Nr.31, Jud. HARGHITA	1/1	2953		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr.103 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	
MOLNAR		ELISAVETA	10.04.1932									Proprietar decedat.
MOLNAR		TEREZIA	28.09.1936	Loc. Borsec, Str. Noua, Nr.18, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.
PUSKAS		KAROLINA	17.05.1920									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		




REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2954	Tarla: 235, Parcela: 3245/1				4400	E		235	3245/1	A	4400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL		ELENA	10.06.1935	Loc. Ditrău, Str. Nicolae Balcescu, Nr.53, Jud. HARGHITA	1/1	2954		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 102 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2955	Tarla: 235, Parcela: 3242/100/2				4694	E		235	3242/100/2	A	4694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		IACOB			1/1	2955		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 105 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2956	Tarla: 235, Parcela: 3242/100/1				9101	E		235	3242/100/1	A	9101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSIBI		ALEXANDRU	02.07.1949	Loc. Ditrău, Str. Horea, Nr.5, Jud. HARGHITA	1/1	2956		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr.104 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău		
CSIBI		IOSIF										Proprietar decedat. Lipsă CNP.	
CSIBI-BOKOR		ROZALIA	04.03.1923									Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2957	Tarla: 235, Parcela: 3239/100/1				999	E		235	3239/100/1	A	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSIBI		ALEXANDRU	02.07.1949	Loc. Ditrău, Str. Horea, Nr.5, Jud. HARGHITA	1/1	2957		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 104 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău		
CSIBI		IOSIF										Proprietar decedat. Lipsă CNP.	
CSIBI-BOKOR		ROZALIA	04.03.1923									Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2958	Tarla: -, Parcela: -	234	319 CN	51126	1359	E				F	1359						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		EVA	24.10.1974	Jud: Neidentifica	3/4	2958		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr,34 / 19.04.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	
					1/4	2958		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar aut.1987 / 10.09.2014	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2958	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 51226 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infiinta o carte funciară noua cu ID 2959 pentru diferenta de 167 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 51222 Ditrău



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2959	Tarla: -, Parcela: -	234	319 CN	51126	167	E				F	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		EVA	24.10.1974	Jud: Neidentifica	3/4	2959		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr,34 / 19.04.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	
					1/4	2959		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar aut.1987 / 10.09.2014	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2959	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 51226 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infiinta o carte funciara noua cu ID 2958 pentru diferenta de 1359 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 51222 Ditrău



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2960	Tarla: -, Parcela: -	233	319 CN	51125	13595	E				A	13595						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETER		EVA	24.10.1974	Jud: Neidentifica	3/4	2960		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor suplimentar nr.34 / 19.04.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	
					1/4	2960		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar aut.1987 / 10.09.2014	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2960	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2961	Tarla: 235, Parcela: 3242/16/2				1248	E		235	3242/16/2	A	1248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARGARETA	27.02.1927	Loc. Ditrău, Str. Horea, Nr.2, Jud. HARGHITA	1/1	2961		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 84687 / 01.09.2004	CJPSDPAT Harghita	Proprietar decedat.
HOMPOTH		MARIA	11.06.1950	Loc. Ditrău, Str. Muresului, Nr.113, Jud. HARGHITA								
TAMAS		CAROLINA	08.08.1948	Loc. Ditrău, Str. Nicolae Balescu, Nr.147, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI ALEXANDRU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2961	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 84687 emis gresit. Parcela 3242/16/2 cu suprafata de 1400 mp este intersectat de parau. Diferenta de 152 mp este la imobilul cu ID 2962.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2962	Tarla: 235, Parcela: 3242/16/2				152	E		235	3242/16/2	A	152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARGARETA	27.02.1927	Loc. Ditrau, Str. Horea, Nr.2, Jud. HARGHITA	1/1	2962		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 84687 / 01.09.2004	CJPSDPAT Harghita	Proprietar decedat.
HOMPOTH		MARIA	11.06.1950	Loc. Ditrau, Str. Muresului, Nr.113, Jud. HARGHITA								
TAMAS		CAROLINA	08.08.1948	Loc. Ditrau, Str. Nicolae Balescu, Nr.147, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI ALEXANDRU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2962	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 84687 emis gresit. Parcela 3242/16/2 cu suprafata de 1400 mp este intersectat de parau. Diferenta de 1248 mp este la imobilul cu ID 2961.

Handwritten signature



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2963	Tarla: 235, Parcela: 3242/16/2				1239	E		235	3242/16/2	F	1239						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARGARETA	27.02.1927	Loc. Ditrau, Str. Horea, Nr.2, Jud. HARGHITA	1/1	2963		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 84687 / 01.09.2004	CJPSDPAT Harghita	Proprietar decedat.
HOMPOTH		MARIA	11.06.1950	Loc. Ditrau, Str. Muresului, Nr.113, Jud. HARGHITA								
TAMAS		CAROLINA	08.08.1948	Loc. Ditrau, Str. Nicolae Balescu, Nr.147, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI ALEXANDRU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2963	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 84687 emis gresit. Parcela 3242/16/2 cu suprafata de 1400 mp este intersectat de parau. Diferenta de 161 mp este la imobilul cu ID 2964.

Handwritten signature



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2964	Tarla: 235, Parcela: 3242/16/2%				161	E		235	3242/16/2%	F	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARGARETA	27.02.1927	Loc. Ditrau, Str. Horea, Nr.2, Jud. HARGHITA	1/1	2964		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 84687 / 01.09.2004	CJPSPDAT Harghita	Proprietar decedat.
HOMPOTH		MARIA	11.06.1950	Loc. Ditrau, Str. Muresului, Nr.113, Jud. HARGHITA								
TAMAS		CAROLINA	08.08.1948	Loc. Ditrau, Str. Nicolae Balescu, Nr.147, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI ALEXANDRU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2964	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 84687 emis gresit. Parcela 3242/16/2 cu suprafata de 1400 mp este intersectat de parau. Diferenta de 1239 mp este la imobilul cu ID 2961.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2965	Tarla: 235, Parcela: 3242/100/3				2546	E		235	3242/100/3	A	2546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		TEREZIA	19.05.1931		1/1	2965		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 106 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2966	Tarla: 235, Parcela: 3239/100/3				354	E		235	3239/100/3	A	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSIBI		TEREZIA	19.05.1931		1/1	2966		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 106 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2967	Tarla: 235, Parcela: 3242/100/4				2549	E		235	3242/100/4	A	2549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		CAROLINA	31.03.1939	Loc. Ditrau, Splaiul. Nicolae Balcescu, Nr.48, Jud. HARGHITA	1/1	2967		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 107 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrau	
FULOP		FRANCISC	04.10.1965	Loc. Ditrau, Str. Cerbului, Nr.34, Jud. HARGHITA								
FULOP		IMRE	31.10.1967	Loc. Ditrau, Str. Dealul Frumos, Nr.5, Bl.2A, Et.2, Ap.5, Jud. HARGHITA								
FULOP		LASZLO	07.05.1961									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2968	Tarla: 235, Parcela: 3239/100/4				351	E		235	3239/100/4	A	351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		CAROLINA	31.03.1939	Loc. Ditrău, Splaiul. Nicolae Balcescu, Nr.48, Jud. HARGHITA	1/1	2968		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 107 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	
FULOP		FRANCISC	04.10.1965	Loc. Ditrău, Str. Cerbului, Nr.34, Jud. HARGHITA								
FULOP		IMRE	31.10.1967	Loc. Ditrău, Str. Dealul Frumos, Nr.5, Bl.2A, Et.2, Ap.5, Jud. HARGHITA								
FULOP		LASZLO	07.05.1961									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2969	Tarla: 235, Parcela: 3242/5				2617	E		235	3242/5	A	2617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		MAGDOLNA			1/1	2969		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 41616 / 06.03.2001	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.
FULOP		FERENC										Lipsă CNP.
FULOP		VINCE										Lipsă CNP.
MAKO		EVA										Lipsă CNP.
MOLNAR		JULIA										Lipsă CNP.
SIKLODI		ANNA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ZOLTAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2969	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 41616 emis gresit. Parcela 3242/5 cu suprafata de 2900 mp este intersectat de parau. Diferenta de 283 mp este la imobilul cu ID 2970.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2970	Tarla: 235, Parcela: 3242/5				283	E		235	3242/5	A	283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		MAGDOLNA			1/1	2970		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 41616 / 06.03.2001	CJPSPAT Harghita	Lipsă CNP.
FULOP		FERENC										Lipsă CNP.
FULOP		VINCE										Lipsă CNP.
MAKO		EVA										Lipsă CNP.
MOLNAR		JULIA										Lipsă CNP.
SIKLODI		ANNA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ZOLTAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2970	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 41616 emis gresit. Parcela 3242/5 cu suprafata de 2900 mp este intersectat de parau. Diferenta de 2617 mp este la imobilul cu ID 2969.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2971	Tarla: 235, Parcela: 3242/100				9680	E		235	3242/100	A	9680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		NEIDENTIFICAT			1/1	2971		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2972	Tarla: 235, Parcela: 3239/101				681	E		235	3239/101	F	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		NEIDENTIFICAT			1/1	2972		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2973	Tarla: 235, Parcela: 3242/9				2089	E		235	3242/9	A	2089						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZEI		IGNAC		Loc. Ditrau, Str. Petofi Sandor, Nr.58, Jud. HARGHITA	1/1	2973		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 78176 / 17.02.2004	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BORSOS LASZLO	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2973	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 78176 emis gresit. Parcela 3242/9 cu suprafata de 2200 mp este intersectat de parau. Diferenta de 111 mp este la imobilul cu ID 2974.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2974	Tarla: 235, Parcela: 3242/9				111	E		235	3242/9	A	111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEZEI		IGNAC		Loc. Ditrău, Str. Petofi Sandor, Nr.58, Jud. HARGHITA	1/1	2974		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 78176 / 17.02.2004	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BORSOS LASZLO	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2974	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 78176 emis gresit. Parcela 3242/9 cu suprafata de 2200 mp este intersectat de parau. Diferenta de 2089 mp este la imobilul cu ID 2973.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2975	Tarla: 235, Parcela: 3242/105				2779	E		235	3242/105	A	2779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		NEIDENTIFICAT			1/1	2975		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2976	Tarla: 235, Parcela: 3239/106				121	E		235	3239/106	F	121						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		NEIDENTIFICAT			1/1	2976		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2977	Tarla: 235, Parcela: 3242/4				2500	E		235	3242/4	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARIA			1/1	2977		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 81757 / 26.05.2004	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.
RETI		JULIANNA										Lipsă CNP.
RETI		SANDOR										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI BARNA-FERENC	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2977	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2978	Tarla: 235, Parcela: 3241/4				327	E		235	3241/4	F	327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARIA			1/1	2978		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 81757 / 26.05.2004	CJPSDPAT Harghita	Lipsă CNP.
RETI		JULIANNA										Lipsă CNP.
RETI		SANDOR										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI BARNA-FERENC	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2978	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 81757 emis gresit. Parcela 3241/4 cu suprafata de 400 mp este intersectat de parau. Diferenta de 73 mp este la imobilul cu ID 2979.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2979	Tarla: 235, Parcela: 3241/4%				73	E		235	3241/4%	F	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		MARIA			1/1	2979		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 81757 / 26.05.2004	CJPSDPAT Harghita	Lipsă CNP.
RETI		JULIANNA										Lipsă CNP.
RETI		SANDOR										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI BARNA-FERENC	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2979	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 81757 emis gresit. Parcela 3241/4 cu suprafata de 400 mp este intersectat de parau. Diferenta de 327 mp este la imobilul cu ID 2978.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2980	Tarla: 235, Parcela: 3242/102				9577	E		235	3242/102	A	9577						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		KAROLY	03.11.1913		1/1	2980		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 118 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2981	Tarla: 235, Parcela: 3239/103				123	E		235	3239/103	F	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		KAROLY	03.11.1913		1/1	2981		Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 118 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2982	Tarla: -, Parcela: -		5837	52366	18460	E	3967			F	3356						
						E	3968			A	2824						
						E	3969			F	4316						
						E	3970			A	5022						
						E	3971			A	2942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARIA		Strada: HAIDUCILOR, Nr: D2-	1/1	2982		Succesiune		402/1995	NOTariat de Stat Gheorgheni	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
In baza Referatului de respingere nr. 552/11.07.2016 emis de Serviciul cadastru, se noteaza respingerea cererii avand ca obiect actualizarea informatiilor cadastrale, solicitat de Nagy Maria	act administrativ	Extras de carte funciara nr. 2766 / 11.03.2016	BCPI Gheorgheni	2982	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 52366 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va înființa o carte funciara noua cu ID 2983, pentru diferenta de 879 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 52366 Ditrău.
Asupra imobilului de sub A1 se noteaza respingerea cererii avand ca obiect actualizarea informatiilor cadastrale, solicitata de Nagy Maria.				2982			
In baza Referatului de respingere nr. 734/29.08.2016 emis de Serviciul cadastru, se noteaza respingerea cererii avand ca obiect actualizarea informatiilor cadastrale, solicitat de Nagy Maria.				2982			
Imobilul de sub A.1 se identifica cu identificator unic 52366 UAT Ditrău	act administrativ	Plan de amplasament si delimitare imobil / 28.10.2016	-	2982			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2982	Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 52366 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va infiinta o carte funciara noua cu ID 2983, pentru diferenta de 879 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 52366 Ditrău.

[Handwritten signature]



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2983	Tarla: -, Parcela: -		5837	52366	879	E	3966			F	879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARIA		Strada: HAIDUCILOR, Nr: D2-	1/1	2983		Succesiune		402/1995	NOTariat de Stat Gheorgheni	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
In baza Referatului de respingere nr. 552/11.07.2016 emis de Serviciul cadastru, se notează respingerea cererii având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale, solicitat de Nagy Maria.	act administrativ	Extras de carte funciara nr. 2766 / 11.03.2016	BCPI Gheorgheni	2983
Asupra imobilului de sub A1 se notează respingerea cererii având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale, solicitat de Nagy Maria.				2983
In baza Referatului de respingere nr. 734/29.08.2016 emis de Serviciul cadastru, se notează respingerea cererii având ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale, solicitat de Nagy Maria.				2983
Imobilul de sub A.1 se identifica cu identificator unic 52366 UAT Ditrău	act administrativ	Plan de amplasament si delimitare imobil / 28.10.2016	-	2983
Se notează repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2983

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobilul cu Id ETERRA 52366 este intersectat de paraul Ghidut. Din acest motiv se va înființa o carte funciara noua cu ID 2982, pentru diferenta de 18460 mp in favoarea proprietarilor din C.F. 52366 Ditrău.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2984	Tarla: 235, Parcela: 3242/5				200	E		235	3242/5	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROSZ		TIBOR			1/1	2984		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 78211 / 17.02.2004	CJPSPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ZOLTAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2984	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 78211 emis gresit. Parcela 3242/5 cu suprafata de 11090 este inscris pe titlu de proprietate pe o singura pozitie, insa acesta este pe 2 amplasamente diferite, cum urmeaza: 8290 mp, cu ID 2991 = 4190 mp si ID 2992=4100 (pe acestea se noteaza posesie factica pentru posesori diferite), si 2800 mp cu ID 2984 = 200 mp si ID 2987 = 2600, (acestea fiind intersectate de parau sii se noteaza posesie factica).

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2985	Tarla: 235, Parcela: 3239/107				1245	E		235	3239/107	F	1245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		NEIDENTIFICAT			1/1	2985		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2986	Tarla: 255, Parcela: 3484/73				2900	E		255	3484/73	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL		ISTVAN	20.10.1921	Loc. Ditrău, Str. Mures, Nr.54, Jud. HARGHITA	1/1	2986		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 87684 / 15.02.2005	CJPSPAT Harghita	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1. - BAJKO ZOLTAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2986	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 87684 emis gresit. Parcela 3484/73 este identificat in tarla 255.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2987	Tarla: 235, Parcela: 3242/5				2600	E		235	3242/5	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROSZ		TIBOR			1/1	2987		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 78211 / 17.02.2004	CJPSPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ZOLTAN	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2987	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 78211 emis gresit. Parcela 3242/5 cu suprafata de 11090 este in scris pe titlu de proprietate pe o singura pozitie, in sa acesta este pe 2 amplasamente diferite, cum urmeaza: 8290 mp, cu ID 2991 = 4190 mp si ID 2992=4100 (pe acestea se noteaza posesie factica pentru posesori diferite), si 2800 mp cu ID 2984 = 200 mp si ID 2987 = 2600, (acestea fiind intersectate de parau sii se noteaza posesie factica).



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2988	Tarla: 235, Parcela: 3239				14500	E		235	3239	F	14500	1	CA	485	0		DA
												2	CA	131	0		DA
												3	CA	234	0		DA
												4	CA	109	0		DA
												5	CA	133	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		JOZEFA			1/1	2988		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 101503 / 08.10.2008	CJPSPAT Harghita	Lipsă CNP.
KISS		MARIA										Lipsă CNP.
KISS		SANDOR										Lipsă CNP.
BAJKO		ZOLTAN	26.08.1963	Loc. Ditrău, Str. Morii, Nr.31, Jud. HARGHITA	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ZOLTAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2988	Neîmprejmuit		

Ruslas



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2989	Tarla: 235, Parcela: 3242/104				11800	E		235	3242/104	A	11800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		NEIDENTIFICAT			1/1	2989		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2990	Tarla: 235, Parcela: 3242/1/2				2300	E		235	3242/1/2	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		LAJOS			1/1	2990		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 87176 / 13.01.2005	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI JOZSEF	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2990	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2991	Tarla: 235, Parcela: 3242/5				4190	E		235	3242/5	A	4190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROSZ		TIBOR			1/1	2991		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 78211 / 17.02.2004	CJPSPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI JOZSEF	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2991	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 78211 emis gresit. Parcela 3242/5 cu suprafata de 11090 este inscris pe titlu de proprietate pe o singura pozitie, insa acesta este pe 2 amplasamente diferite, cum urmeaza: 8290 mp, cu ID 2991 = 4190 mp si ID 2992=4100 (pe acestea se noteaza posesie factica pentru posesori diferite), si 2800 mp cu ID 2984 = 200 mp si ID 2987 = 2600, (acestea fiind intersectate de parau sii se noteaza posesie factica).



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2992	Tarla: 235, Parcela: 3242/5				4100	E		235	3242/5	A	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROSZ		TIBOR			1/1	2992		Reconstituire	act normativ	T.P. nr. 78211 / 17.02.2004	CJPSPDAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - CSIBI-PAL ADALBERT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	2992	Neîmprejmuit		Titlu de proprietate nr. 78211 emis gresit. Parcela 3242/5 cu suprafata de 11090 este in scris pe titlu de proprietate pe o singura pozitie, in sa acesta este pe 2 amplasamente diferite, cum urmeaza: 8290 mp, cu ID 2991 = 4190 mp si ID 2992=4100 (pe acestea se noteaza posesie factica pentru posesori diferite), si 2800 mp cu ID 2984 = 200 mp si ID 2987 = 2600, (acestea fiind intersectate de parau sii se noteaza posesie factica).



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2993	Tarla: 235, Parcela: 3242/100/5				3800	E		235	3242/100/5	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		ANNA			1/1	2993	Lege	act administrativ	P.V.P.P. nr. 108 / 07.03.2022	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat. Lipsă CNP.	
CSIBI-PAL		ILONA	25.09.1956	Loc. Ditrău, Str. Lunga, Nr.10, Jud. HARGHITA								
KOLLO		TEREZIA	29.09.1943								Proprietar decedat.	
SZABO		MARIA	01.12.1954	Loc. Toplita, Str. Alunis, Bl.C, Sc.2, Ap.11, Jud. HUNEDOARA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2994	Tarla: -, Parcela: -	695	769 CN	50277	19106	E				A	19106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACZKO		IBOLYA	13.02.1972		1/1	2994		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. 2923 / 10.12.2015	SOLYOM CSILLA MARIA	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2994	Neîmprejmuit		
Sechestrul asigurator in scris sub C.1. SE RADIAZA.	hotărâre judecătorească	INCHEIERE CIVILA NR. 9801/2015 / 08.10.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	2994			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2995	Tarla: -, Parcela: -	34	70 CN	50487	2570	E				A	2570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LACZKO		IBOLYA	13.02.1972		1/1	2995		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. 2923 / 10.12.2015	SOLYOM CSILLA MARIA	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.02.2022	ing. Nagy Istvan	2995	Neîmprejmuit		la poststa Alsoheveder
Sechestrul asigurator inscris sub C.1. SE RADIAZA.	hotărâre judecătorească	INCHEIERE CIVILA NR. 9801/2015 / 08.10.2015	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	2995			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 154

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2996	Tarla: 235, Parcela: 3246				5343	E		235	3246	DR	5343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA DITRAU			4367957	Loc. Ditrău, Str. Libertății, Nr.9, Jud. HARGHITA	1/1	2996		Lege	act administrativ	39 / 28.09.2011	CONSILIUL LOCAL DITRAU	(DOMENIU PUBLIC)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

