

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
724	Tarla: 125, Parcela: 1453/2				522	E		125	1453/2	HR	522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrău			999999999-999		1/1	724		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

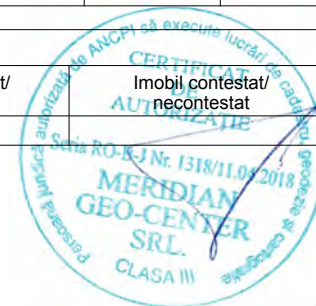
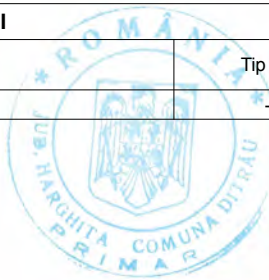
Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
725	Tarla: 125, Parcela: 1955/42				5750	E		125	1955/42	F	5750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		TEREZIA	03.03.1935	Loc. Ditrau, Str. Scolii, Nr.18, Jud. HARGHITA	1/1	725		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr. 80773 / 28.04.2004	CJPSDPAT Harghita	
CSIBI		ROZALIA	18.10.1929	Loc. Ditrau, Nr.110, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.
FORIKA		ADALBERT	16.01.1939	Loc. Ditrau, Str. Orban Balazs, Nr.13, Jud. HARGHITA								
FORIKA		ANNA	18.12.1906									Proprietar decedat.
FORIKA		IOAN	08.02.1928	Loc. Miercurea Ciuc, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.
FORIKA		IOSIF	03.04.1931	Loc. Gheorgheni, Str. Florilor, Nr.6/A10, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.
FORIKA		PETRU	03.11.1936									Proprietar decedat.
KOLLO		ANA	12.03.1933	Loc. Ditrau, Str. 23 August, Nr.31, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act		Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/neîmprejmuit	Imobil contestat/necontestat	Alte observații		
-		-		-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
726	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 125, Parcela: -)	381	468 CN	50429	10000	I		125		CC	5000	1	CIE	1038	0	50429-C1	DA
						I		125		P	4377	2	CL	118	2	50429	NU
						E		125		P	623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. DIBO-MILK S.R.L.			16714189	Loc. Ditrău, Str. Campului, Nr.4, Jud. HARGHITA	1/1	726		Convenție				
					1/1	C1		Construire	act administrativ	Autorizație de construire nr.5351 / 14.06.2005	Primaria Ditrău	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Asupra terenului de sub A1 se notează un grajd pentru vaci de lapte.	act administrativ	Autorizație de construire nr.5351 / 14.06.2005	Primaria Ditrău	726	Neîmprejmuit		
Imobilul de sub A1 și A1.1. se identifică cu identificator unic 50429 UAT DITRAU.				726, C1			
Se notează repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	726			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIER IMOBILULUI												DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																	
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	Tarla: -, Parcela: -	382	434 CN	51556	216166	E				P	216166						

2. PROPRI ATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. DIBO-MILK S.R.L.			16714189	Loc. Ditrău, Str. Campului, Nr.4, Jud. HARGHITA	1/1	727		Convenție		1849 / 16.05.2019	Dobrea Teodor Constantin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMIN												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚ					5. OBS VAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul de sub A1 se identifică cu identificator unic 51556 UAT DITRAU.	act administrativ	Extras de carte funciara nr.10676 / 07.08.2014	BCPI GHEORGHENI	727	Neîmprejmuit		
Se notează repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	727			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
728	Tarla: 125, Parcela: 1955/100				30000	E		125	1955/100	A	30000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrău			999999999-999		1/1	728		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	Tarla: 125, Parcela: 1955/101				9200	E		125	1955/101	A	9200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrău			999999999-999		1/1	729		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 125, Parcela: -)	353	434 CN	51760	30500	I		125		P	890						
						E		125		P	29610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		ERZSEBET			1/1	730		Convenție	act notarial	aut. 3454/2004 / 11.11.1111	BNP MORAR GHEORGHENI	Lipsă CNP.
TAMAS		LAJOS		Hungaria								Lipsă CNP.; cas.cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	730	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
731	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: 1945/1; Tarla: 124, Parcela: 1945/2; Tarla: 124, Parcela: 1945/3; Tarla: 124, Parcela: 1945/4)				2507	I		124	1945/1	DR	36						
						E		124	1945/2	DR	1769						
						I		124	1945/3	DR	643						
						E		124	1945/4	DR	59						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrău			999999999-999		1/1	731		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
732	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: 1961/33)				4300	I		124	1961/33	F	114						
						E		124	1961/33	F	4186						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEDEK		IULIANA	01.01.1947	Loc. Gheorgheni, Str. Florilor, Bl.14, Sc.B, Ap.28, Jud. HARGHITA	1/1	732		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr. 91090 / 14.11.2005	CJPSDPAT Harghita	
CSIBI		ALEXANDRU	02.07.1955	Loc. Ditrau, Str. Bradului, Nr.23, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.
CSIBI		ROZALIA										Lipsă CNP.
MEZEI		ROZALIA	16.05.1949	Loc. Ditrau, Str. Taierii, Nr.8, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
733	Tarla: 124, Parcela: 1951/31				4150	E		124	1951/31	F	4150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		ADALBERT	10.11.1935	Loc. Ditrău, Str. Nicolae Balcescu, Nr.44, Jud. HARGHITA	1/1	733		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr. 80775 / 28.04.2004	CJPSDPAT Harghita	
CSIBI		FERENC	01.12.1972	Loc. Ditrău, Str. Bradului, Nr.16, Jud. HARGHITA								
CSIBI		PETRU	28.06.1929	Loc. Ditrău, Str. Infratirii, Nr.24, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat. Lipsă CNP.
GALL		MARIA	13.02.1934									Proprietar decedat. Lipsă CNP.
KISS		ENIKO	30.09.1974	Loc. Ditrău, Str. Petofi Sandor, Nr.48, Jud. HARGHITA								
KOLLO		ROZALIA	21.08.1927	Loc. Ditrău, Jud. HARGHITA								Proprietar decedat.
SIMON		IBOLYA	22.03.1977	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.42, Ap.20, Jud. HARGHITA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	Tarla: 124, Parcela: 1951/28				6000	E		124	1951/28	F	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		ALEXANDRU	06.03.1951		1/1	734		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr. 105861 / 09.08.2010	CJPSPDPAT Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău

Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	Tarla: 124, Parcela: 1951/26				8700	E		124	1951/26	A	8700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOLLO		JANOS		Loc. Jolotca, Nr.14, Jud. HARGHITA	1/1	735		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr. 88183 / 01.04.2005	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: 1951/103; Tarla: 124, Parcela: 1951/102; Tarla: 124, Parcela: 1951/101; Tarla: 124, Parcela: 1951/106)				43075	I		124	1951/103	A	273						
						E		124	1951/102	A	42446						
						I		124	1951/101	A	248						
						I		124	1951/106	A	108						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT Ditrău			999999999-999		1/1	736		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/neîmprejmuit	Imobil contestat/necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

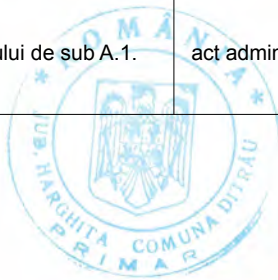
Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)			50452	11600	I		124		F	11341						
						E		124		F	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORVATH		GABOR			1/1	737		Lege	act normativ	Titlu de proprietate nr. 104428 din / 14.12.2009	COMISIA JUDETEANA-HARGHITA	Lipsă CNP.
HORVATH		JANOS										Lipsă CNP.; și
HORVATH		ROZALIA										Lipsă CNP.
SAJGO		ROZALIA										Lipsă CNP.; împreună în cote nedefinite

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciară nr. 50452 UAT Ditrău a imobilului cu nr. cadastral 50452.	act normativ	Titlu de proprietate nr. 104428 din / 14.12.2009	COMISIA JUDETEANA-HARGHITA	737	Neîmprejmuit		IMOBILUL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTĂ DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.
În baza Declarației proprietarului de însușire a suprafeței rezultate din măsurători se rectifică suprafața din act de la 11600 mp la suprafața rezultată din măsurători de 9561 mp.				737			
Se notează repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	737			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
738	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: 1951/100)				6867	I		124	1951/100	A	6867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrău			9999999999-999		1/1	738		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
739	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)	914	971 CN	52063	3004	E		124		F	1840						
						I		124		F	1164						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL PAL		KATALIN			1/1	739		Convenție		aut. 1055/2009	BNP SOLYOM	Lipsă CNP.
GAL PAL		LASZLO								Lipsă CNP.; cas.cu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	739	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	Tarla: 124, Parcela: 1954/100				1091	E		124	1954/100	F	1091						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrău			999999999-999		1/1	740		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
741	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)			51146	8182	I		124		A	236						
						E		124		A	7946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLLO		BELA	13.09.1954	Jud: Neidentifica	1/2	741		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.1 / 10.01.2013	POP MIORITA NICOLETA	
					1/2	741		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar aut.427 / 19.03.2013	POP MIORITA NICOLETA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se rectifica suprafata terenului la cea masurata de 8182 mp.	act administrativ	TITLU DE PROP. NR. 88183 / 01.04.2005	CJPSPDPAT	741	Neîmprejmuit		Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	741			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
742	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: 1951/105; Tarla: 124, Parcela: 1951/104)				19000	I		124	1951/105	A	866						
						E		124	1951/104	A	18134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrau			999999999-999		1/1	742		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
743	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)		51184	52701	9424	I	11115/3	124		F	1144						
						E		124		F	8280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		ALEXANDRU			1/1	743		Uzucapiune		dosar de uzucapiune nr. 78/1993 / 02.01.1993	Notariat de Stat Toplita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea categoriei de folosinta a terenului de sub A1. prin notarea faptului ca terenul in suprafata de 9424 mp. are categoria de folosinta faneata.	act administrativ	Adeverinta nr. 1049 / 28.02.2018	Primaria comunei Ditrău	743	Împrejmuit		
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	743			

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

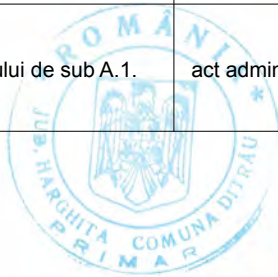
Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
744	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)			51316	10000	E		124		A	1367	1	CL	48		51316-C1	NU
						I		124		A	8179	c1		0			NU
						E		124		A	454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		ANA	04.08.1953	Jud: HARGHITA, Loc: Gheorgheni, Bloc: 24, Ap:	4/12	744		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.59 / 28.06.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	
					8/12	744		Convenție	act administrativ	7722 / 22.07.2013	OCPI HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 51316 a imobilului cu numărul cadastral 51316/Ditrău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51267 înscris în cartea funciara 51267;	act notarial	Act de parcelare si partaj voluntar aut.2081 / 20.09.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	744	Neîmprejmuit		Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
Propunerea de dezmembrare înscrisă sub B.8 SE RADIAZA.	act administrativ	7722 / 22.07.2013	OCPI HARGHITA	744			
Se notează re poziționarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documentație tehnică - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	744			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: 1943/1; Tarla: 124, Parcela: 1943/2)				451	E		124	1943/1	DR	13						
						I		124	1943/2	DR	438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrau			999999999-999		1/1	745		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

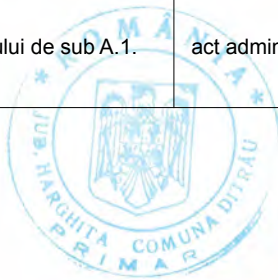
Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
746	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)			51315	4165	I		124		A	4042						
						E		124		A	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MARGIT CECILIA		Jud: HARGHITA	1/12	746		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.59 / 28.06.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	Lipsă CNP.
					11/12	746		Convenție	act administrativ	7722 / 22.07.2013	OCPI HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 51315 a imobilului cu numărul cadastral 51315/Ditrău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51267 înscris în cartea funciara 51267;	act notarial	Act de parcelare si partaj voluntar aut.2081 / 20.09.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	746	Neîmprejmuit		Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare cartă datorită lipsei planului parcelar
Propunerea de dezmembrare înscrisă sub B.8 SE RADIAZA.	act administrativ	7722 / 22.07.2013	OCPI HARGHITA	746			
Se notează repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	746			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

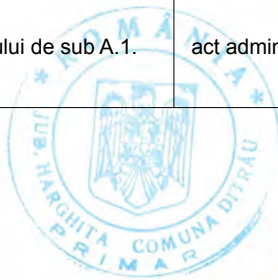
Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI												DATE CONSTRUCȚII					
DATE TEREN																	
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
747	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)			51314	10000	I		124		A	3485						
						E		124		A	6515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		FRANCISC	13.05.1951	Jud: Neidentifica	4/12	747		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.59 / 28.06.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	
					2/3	747		Convenție	act administrativ	7722 / 22.07.2013	OCPI HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiează cartea funciara 51314 a imobilului cu numărul cadastral 51314/Ditrău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51267 înscris în cartea funciara 51267;	act notarial	Act de parcelare si partaj voluntar aut.2081 / 20.09.2013	DOBREAN TEODOR CONSTANTIN	747	Neîmprejmuit		Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
Propunerea de dezmembrare înscrisă sub B.8 SE RADIAZA.	act administrativ	7722 / 22.07.2013	OCPI HARGHITA	747			
Se notează repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	747			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
748	Loc. Jolotca, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: 1947/100; Tarla: 124, Parcela: 1947/101)				10799	I		124	1947/100	A	9998						
						E		124	1947/101	A	801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT Ditrau			999999999-999		1/1	748		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
749	Loc. Jolotca, Nr.32, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)			52682	3720	I		124		CC	904	1	CL	78	1	52682-C1	DA
						I		124		A	779						
						E		124		F	904						
						E		124		A	1114						
						E		124		A	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		SANDOR			1/1	749		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.104074 / 16.09.2009	Comisia Judeteana Harghita	Lipsă CNP.
					1/1	C1		Construire	act administrativ	Titlu de proprietate nr.104074 / 16.09.2009	Comisia Judeteana Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Imobilul de sub A1 si A.1.1 s-a transnotat aici din CF. 51184 Ditrău	act administrativ	Titlu de proprietate nr.104074 / 16.09.2009	Comisia Judeteana Harghita	749, C1	Împrejmuit		 	
Asupra terenului de sub A1 se noteaza una casa de locuit.				749, C1				
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	749				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 65

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
750	Loc. Jolotca, Nr.31, UAT Ditrău, Jud. HARGHITA; (Tarla: 124, Parcela: -)			52686	3916	I		124		CC	1095	1	CL	94	2	52686-C1	DA
						I		124		A	881	2	CA	19	1	52686-C2	DA
						E		124		F	1610	3	CA	37	1	52686-C3	DA
						E		124		F	330	4	CA	24	1	52686-C4	DA
												5	CA	72	1	52686-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		FRANCISC	13.05.1951	Jud: Neidentifica	1/1	750		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 18200 / 22.08.1995	CJPSPDPAT Harghita	
					1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	Certificat Fiscal nr.2660/2017 / 11.11.1111	Comuna Ditrău	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Imobilul de sub A1 si A1.4.-A1/5 s-a transnotat aici din CF. 51184 Ditrău.	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 18200 / 22.08.1995	CJPSPDPAT Harghita	750, C1, C2, C3, C4, C5	Împrejmuit		Imobilul s-a identificat din corpul funciar cu nr.top. 1115/2, 11116/2, 11117/1/2	
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documentatie tehnica - cadastru sistematic / 01.03.2019	ing. Nagy Istvan	750, C1, C2, C3, C4, C5				

