

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3283	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.f.n., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2483/20)			52341	15790	I		167	2483/20	F	6549						
						E		167	2483/20	F	9128						
						I		167	2483/20	F	113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLLO		SANDOR	30.12.1987		1579/3158	3283		Convenție	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 32 / 08.03.2016	SOLYOM CSILLA MARIA	necasatorit
KOLLO		KAROLY	14.02.1968	Loc. Ditrau, Str. SALCIEI, Nr.35, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1419/3158	3283		Convenție	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 32 / 08.03.2016	SOLYOM CSILLA MARIA	casatorit cu
KOLLO		MELINDA	12.06.1979									
KOLLO		EVA	05.02.1972		160/3158	3283		Convenție	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 32 / 08.03.2016	SOLYOM CSILLA MARIA	casatorita cu
KOLLO		LASZLO	30.11.1972									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobilul de sub A1 s-a transnotat aici din CF. 116 Ditrau.	act administrativ	T.P. nr. 80783 / 28.04.2004	CJPSPDPAT Harghita	3283	Neîmprejmuit		
Se rectifica suprafata terenului de sub A1 la cea masurata de 15790 mp.				3283			
Se noteaza indreptarea erorii materiale survenita cu ocazia intabularii dreptului de proprietate in favoarea cumparatorului intabulat conform incheierii de carte funciara nr. 2619/2016 sub pozitia B.7, din eroare in loc de 7895/15790 parte s-a intabulat 7095/15790 parte, iar diferenta de 800 mp. s-a reinscris in favoarea vanzatorilor de sub B.4-6. Ca urmare se indreapta eroarea materiale, se corecteaza cota cumparatorului Kollo Sandor la cea corecta de 7895/157902 parte.	act notarial	Incheiere de rectificare nr. 1 / 10.03.2016	BIN SOLYOM CSILLA MARIA	3283			

[Signature]



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3284	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.f.n., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2467/100; Tarla: 167, Parcela: 2463/2/100; Tarla: 167, Parcela: 2463/2/101)				73982	I		167	2467/100	A	12915						
						E		167	2463/2/100	A	60828						
						I		167	2463/2/101	A	239						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		(NEIDENTIFICAT)	9999999-999999		1/1	3284		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul cu id 3284 nu se va identifica prin nr. topografice vechi deoarece constituie rezerva comisiei locale de aplicare a legilor de fond funciar (se deschide C.F. in favoare UAT DITRAU - proprietar neidentificat). Conform PUG din vigoare cade parțial în intravilan, totodată conform hărți cadastrale care stă la baza identificării terenurilor pentru emiterea Fiselor de punere in posesie se identifică in extravilan, tarla 167.





UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorii folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3285	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBAN BALAZS , Nr.F.N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: -, Parcela: -)		11748	50445	10000	I	8070/2/1, 8071/2/1			CC	8561	1	CA	21		50445-C1	DA
						E	8070/2/1, 8071/2/1			CC	1439	2	CA	186		50445-C2	DA
												3	CA	252		50445-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FORTTRANS DETROIT SRL DITRAU			13627258		1/1	3285		Convenție		aut.1674/-2008	BNP MORAR MIRON GHEORGHENI	
					1/1	C1, C2, C3		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea categoriei de folosinta a imobilului, ca urmare se noteaza faptul ca terenul de sub A1 se compune din doua subparcele: curti constructii in suprafata de 8561 mp. in intravilan si 1439 mp. in extravilan.	act administrativ	Adeverință nr. 2454 / 25.05.2016	Primaria Ditrău	3285	Neîmprejmuit		
Imobilul de sub A1 se identifica cu identificator unic 50445 UAT DITRAU.				3285			
Asupra imobilului de sub A1 se noteaza adresa administrtativa: Ditrau str. Orban Balazs f.n.				3285			





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

3 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intra-vilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3286	Tarla: 167, Parcela: 2463/1/104				10000	E		167	2463/1/104	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLLO		TAMAS			1/1	3286		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 33 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrău	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - PUSKAS IOSIF	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3286	Neîmprejmuit		





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

4 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intra-vilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3287	Tarla: 167, Parcela: 2463/1/101				10500	E		167	2463/1/101	A	10500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		FERENC			1/1	3287		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 32 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KOVACS ZOLTAN		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3287	Neîmprejmuit				



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3288	Tarla: 167, Parcela: 2463/1/103				2900	E		167	2463/1/103	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		PETER	06.12.1925		1/1	3288		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 27 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - ABRAHAM CARMEEN-ELISABETA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3288	Neîmprejmuit			



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intra-vilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3289	Tarla: 167, Parcela: 2463/1/102				2900	E		167	2463/1/102	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		PETER	06.12.1925		1/1	3289		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 27 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - GYORFFY TIMEA-OTILIA		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3289	Neîmprejmuit					



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3290	Tarla: 167, Parcela: 2463/1/105				15500	E		167	2463/1/105	A	15500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		ANDRAS			1/1	3290		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 26 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.
KOVACS		PETER	06.12.1925									Proprietar decedat.
KOVACS		FERENCZ										Lipsă CNP.
GAL		IULIANA	26.01.1931									
DEMENY		TEREZIA	31.10.1933									
KOLLO		FERENCZ										Lipsă CNP.
KOLLO		SANDOR										Lipsă CNP.
SZTOJKA		PETER										Lipsă CNP.
PUSKAS		EMMA										Lipsă CNP.
IRIMIA		ERZSEBET	25.07.1962									
NAGY		MENYHART ISTVAN										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3291	Tarla: 167, Parcela: 2461/100				7024	E		167	2461/100	A	7024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		(NEIDENTI- FICAT)	9999999- 999999		1/1	3291		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		





UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. - (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3292	Tarla: 167, Parcela: 2461/20				6647	E		167	2461/20	F	6647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FULOP		SANDOR	30.03.1910	Loc. Ditrau, Str. SAPTE PORTI, Nr.17, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3292		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.101667 / 11.11.2008	CJPSPDPAT Harghita	Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - FULOP ADALBERT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3292	Neîmprejmuit			



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3293	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2463/1/107; Tarla: 167, Parcela: 2463/1/106)				7000	I		167	2463/1/107	A	2733						
						E		167	2463/1/106	A	4267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ANNA			1/1	3293		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 34 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.
SIMON		MAGDA										Lipsă CNP.
SIMON		BELA										Lipsă CNP.
MARTON		JULIANNA										Lipsă CNP.
SIMON		ROZALIA										Lipsă CNP.
CSIBI		EMERIC										Lipsă CNP.
CSIBI		IOSIF	16.03.1934									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ROZALIA		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3293	Neîmprejmuit				Parte din nr. topografic 8068, 8070, 8071 din CF 215 Ditrău.	



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3294	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2463/1/109; Tarla: 167, Parcela: 2463/1/108)				6200	I		167	2463/1/109	A	2519						
						E		167	2463/1/108	A	3681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ANNA			1/1	3294		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 34 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.
SIMON		MAGDA										Lipsă CNP.
SIMON		BELA										Lipsă CNP.
MARTON		JULIANNA										Lipsă CNP.
SIMON		ROZALIA										Lipsă CNP.
CSIBI		EMERIC										Lipsă CNP.
CSIBI		IOSIF	16.03.1934									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - FULOP SZILARD-CSONGOR	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3294	Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8068, 8069, 8071 din CF 215 Ditrău.



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorii folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3295	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2463/1/111; Tarla: 167, Parcela: 2463/1/110)				4200	I		167	2463/1/111	A	1740						
						E		167	2463/1/110	A	2460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMON		ANNA			1/1	3295		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 34 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.
SIMON		MAGDA										Lipsă CNP.
SIMON		BELA										Lipsă CNP.
MARTON		JULIANNA										Lipsă CNP.
SIMON		ROZALIA										Lipsă CNP.
CSIBI		EMERIC										Lipsă CNP.
CSIBI		IOSIF	16.03.1934									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - ANDRAS KAROLY	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3295	Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8068, 8069, 8070 din CF 215 Ditrău.



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

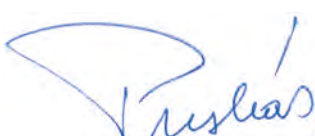
Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3296	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2461/100/2; Tarla: 167, Parcela: 2461/100/1)				3808	I		167	2461/100/2	A	3099						
						E		167	2461/100/1	A	709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORPOS		EMERIC			1/1	3296		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 35 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KORPOS ALEXANDRU	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3296	Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8055, 8056, 8058 din CF 678 Ditrău.







CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

14 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- .(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3297	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2461/100/4; Tarla: 167, Parcela: 2461/100/3)				3500	I		167	2461/100/4	A	2911						
						E		167	2461/100/3	A	589						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI PAL		ANNA			1/1	3297		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 36 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Proprietar decedat. Lipsă CNP.
SAJGO		EVA	24.12.1940									Proprietar decedat.
CSIBI-PAL		FRANCISC	27.11.1942	Str. ORBAN BALAZS, Nr.32, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								
CSIBI		IMRE	15.10.1944	Str. , Nr.225, UAT. Sărmaș, Jud. Harghita								
HOMPOTH		ILEANA	19.07.1951	Str. LUMINII, Nr.11, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - FORIKA LEVENETE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3297	Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8055, 8056, 8058 din CF 678 Ditrău.



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

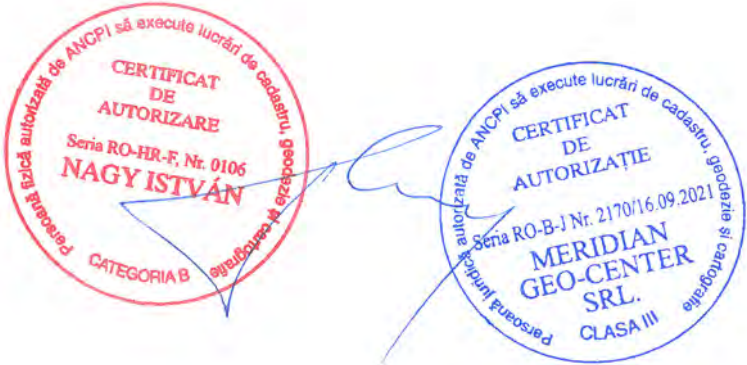
Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3298	Tarla: -, Parcela: -	192	265 CN	52144	10418	E				A	10418						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROSU		ANA			1/1	3298		Hotărâre Judecătorească		nr. 278/2002	Judecatoria Gheorgheni	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.		act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 02.02.2023	ing. Nagy Istvan	3298	Neîmprejmuit					



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3299	Tarla: 167, Parcela: 2460/15			51654	9795	E		167	2460/15	F	9795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		FERENC		Ungaria	1/1	3299		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.88202 / 05.04.2005	CJPSDPAT Harghita	Lipsă CNP.
TOTH		ISTVAN										Lipsă CNP.
TOTH		AMALIA										Lipsă CNP.
GAL		ANNA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se rectifica suprafața terenului la cea măsurată de 9795 mp.	act administrativ	T.P. nr.88202 / 05.04.2005	CJPSDPAT Harghita	3299	Împrejmuit			
Asupra imobilului de sub A1 se notează Sentința civilă nr. 1666/2015 pronunțată de Judecătoria Gheorgheni în dos.nr. 1511/234/2015.	hotărâre judecătorească	1666 / 04.11.2015	JUDECATORIA GHEORGHENI	3299				
Se notează repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documentație tehnică - cadastru sistematic / 02.02.2023	ing. Nagy Istvan	3299				

[Signature]



UAT Ditrău

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3300	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F.N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: -, Parcela: -)	191	265 CN	52146	11243	I				A	1411						
						E				A	9832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GROSU		ANA			1/1	3300		Hotărâre Judecătorească		nr. 278/2002	Judecătoria Gheorgheni	Lipsă CNP.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ARTEX COMPANY SRL CU SED.ÎN DITRAU			6754283		Închiriere		3300		aut. 775/2007	BNP POP GHEORGHENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documentatie tehnica - cadastru sistematic / 02.02.2023	ing. Nagy Istvan	3300	Parțial împrejmuit		



CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare



18 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3301	Tarla: 167, Parcela: 2460/100				12831	E		167	2460/100	A	12831						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		(NEIDENTI- FICAT)	9999999- 999999		1/1	3301		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

[Signature]



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3302	Tarla: 167, Parcela: 2459/9				5750	E		167	2459/9	F	5750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLOZSI		EMERIC	21.10.1935	Loc. Ditrău, Str. ORBAN BALAZS , Nr.33, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3302		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.78190 / 17.02.2004	CJPSPDPAT Harghita	
CSIBI		ELISABETA	06.10.1933	Loc. Ditrău, Str. PUSKAS TIVADAR, Nr.9, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ALEXANDRU	20.11.1937	Loc. Ditrău, Str. PETOFI SANDOR, Nr.28, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		VALENTIN	08.05.1943	Loc. Ditrău, Splaiul. 23 AUGUST, Nr.17, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ANTAL										Lipsă CNP.
KOLOZSI		IOSIF	22.01.1932	Loc. Ditrău, Str. 23 AUGUST, Nr.26, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat. Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui - PUSKAS KATALIN-MARGIT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3302	Neîmprejmuit		







CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

20 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intra- vilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3303	Intravilan, Loc. Ditrău, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2460/10/2)				8300	I		167	2460/10/2	A	7063						
						E		167	2460/10/2	A	1237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKO		FRANCISC	09.05.1942	Loc. Ditrau, Str. GABOR ARON, Nr.15, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3303		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.80766 / 27.04.2004	CJPSDPAT Harghita	Proprietar decedat.
MAKO		ANNA										Lipsă CNP.
ANGELA		ERZSEBET										Lipsă CNP.
GELCSEK		MARIA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8055, 8058, 8059 din CF 678 Ditrău.







CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

21 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII						
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intra- vilan / extra- .(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3304	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2460/10/1)				2000	I		167	2460/10/1	F	1705							
						E		167	2460/10/1	F	295							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKO		FRANCISC	09.05.1942	Loc. Ditrău, Str. GABOR ARON, Nr.15, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3304		Reconstitu- uire	act administrativ	T.P. nr.80766 / 27.04.2004	CJPSDPAT Harghita	Proprietar decedat.
MAKO		ANNA										Lipsă CNP.
ANGELA		ERZSEBET										Lipsă CNP.
GELCSEK		MARIA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8059 din CF 678 Ditrău.

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator constr- ucție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3305	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBÁN BALÁZS, Nr.F.N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2461/1)				11600	I		167	2461/1	F	515						
						E		167	2461/1	F	11085						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FULOP		SANDOR		Loc. Ditrau, Str. TOMAK, Nr.12, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3305		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.95497 / 23.03.2007	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - ADAM EMESE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3305	Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8059 din CF 678 Ditrău.





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

23 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3306	Tarla: 167, Parcela: 2460/100/1				5700	E		167	2460/100/1	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		ILEANA	30.03.1927		1/1	3306		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 37 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrău	Proprietar decedat.
CSIBI		MARIA-MAGDALENA	23.07.1949	Loc. Ditrău, Str. DEALUL FRUMOS, Nr.14, Bl.7, Ap.5, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - TAMAS STEFAN		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3306	Neîmprejmuit					





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

24 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3307	Tarla: 167, Parcela: 2460/101				5700	E		167	2460/101	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		(NEIDENTI- FICAT)	9999999- 999999		1/1	3307		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

[Signature]



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

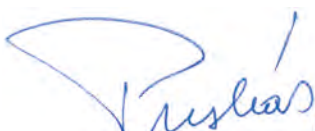
Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3308	Tarla: 167, Parcela: 2459/6				3300	E		167	2459/6	F	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLOZSI		EMERIC	21.10.1935	Loc. Ditrău, Str. ORBAN BALAZS , Nr.33, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3308		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.78190 / 17.02.2004	CJPSPDPAT Harghita	
CSIBI		ELISABETA	06.10.1933	Loc. Ditrău, Str. PUSKAS TIVADAR, Nr.9, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ALEXANDRU	20.11.1937	Loc. Ditrău, Str. PETOFI SANDOR, Nr.28, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		VALENTIN	08.05.1943	Loc. Ditrău, Splaiul. 23 AUGUST, Nr.17, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ANTAL										Lipsă CNP.
KOLOZSI		IOSIF	22.01.1932	Loc. Ditrău, Str. 23 AUGUST, Nr.26, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat. Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KOLOZSI SANDOR	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3308	Neîmprejmuit		Suprafata parcelei nr. 2459/6 inscrisa sub o singura pozitie in TP 78190 este de 17200 mp, dar in realitate aceasta parcela este folosita de mai multi posesori diferiti, motiv pentru care parcela din TP este impartita in trei imobile distincte conform masuratorilor: ID 3308 = 3300 mp, ID 3309 = 4600 mp si ID 3310 = 9300 mp.






CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

26 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
3309	Tarla: 167, Parcela: 2459/6				4600	E		167	2459/6	F	4600					

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLOZSI		EMERIC	21.10.1935	Loc. Ditrău, Str. ORBAN BALAZS , Nr.33, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3309		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.78190 / 17.02.2004	CJPSPDPAT Harghita	
CSIBI		ELISABETA	06.10.1933	Loc. Ditrău, Str. PUSKAS TIVADAR, Nr.9, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ALEXANDRU	20.11.1937	Loc. Ditrău, Str. PETOFI SANDOR, Nr.28, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		VALENTIN	08.05.1943	Loc. Ditrău, Splaiul. 23 AUGUST, Nr.17, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ANTAL										Lipsă CNP.
KOLOZSI		IOSIF	22.01.1932	Loc. Ditrău, Str. 23 AUGUST, Nr.26, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat. Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - SZOCS ARPAD	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3309	Neîmprejmuit		Suprafata parcelei nr. 2459/6 inscrisa sub o singura pozitie in TP 78190 este de 17200 mp, dar in realitate aceasta parcela este folosita de mai multi posesori diferiti, motiv pentru care parcela din TP este impartita in trei imobile distincte conform masuratorilor: ID 3308 = 3300 mp, ID 3309 = 4600 mp si ID 3310 = 9300 mp.

[Signature]



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
3310	Tarla: 167, Parcela: 2459/6				9300	E		167	2459/6	F	9300					

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLOZSI		EMERIC	21.10.1935	Loc. Ditrău, Str. ORBAN BALAZS , Nr.33, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3310		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.78190 / 17.02.2004	CJPSPDPAT Harghita	
CSIBI		ELISABETA	06.10.1933	Loc. Ditrău, Str. PUSKAS TIVADAR, Nr.9, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ALEXANDRU	20.11.1937	Loc. Ditrău, Str. PETOFI SANDOR, Nr.28, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		VALENTIN	08.05.1943	Loc. Ditrău, Splaiul. 23 AUGUST, Nr.17, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat.
KOLOZSI		ANTAL										Lipsă CNP.
KOLOZSI		IOSIF	22.01.1932	Loc. Ditrău, Str. 23 AUGUST, Nr.26, UAT. Ditrău, Jud. Harghita								Proprietar decedat. Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KOLOZSI BALINT	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3310	Neîmprejmuit		Suprafata parcelei nr. 2459/6 inscrisa sub o singura pozitie in TP 78190 este de 17200 mp, dar in realitate aceasta parcela este folosita de mai multi posesori diferiti, motiv pentru care parcela din TP este impartita in trei imobile distincte conform masuratorilor: ID 3308 = 3300 mp, ID 3309 = 4600 mp si ID 3310 = 9300 mp.

[Handwritten signature]



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3311	Tarla: 167, Parcela: 2459/100				1638	E		167	2459/100	A	1638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		(NEIDENTI- FICAT)	9999999- 999999		1/1	3311		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

[Signature]



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intra-vilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3312	Tarla: 167, Parcela: 2459/100/1				2400	E		167	2459/100/1	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIBI		EMMA			1/1	3312		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 38 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.
DOLOT		BERTA										Lipsă CNP.
CSIBI		BELA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KOLOZSI SANDOR		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3312	Neîmprejmuit		





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

30 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3313	Tarla: 167, Parcela: 2640/39				5875	E		167	2640/39	F	5875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEDEK		ARPAD	06.11.1942		1/1	3313		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.44938 / 25.03.2002	CJPSPDPAT Harghita	Proprietar decedat.
BENEDEK		ANNA	27.12.1940									
KADAR		TEREZ										
KOLLO		ELISABETA	23.10.1948									
CARACUDA		VERONIKA										
												Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KOLLO IMRE-GEZA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3313	Neîmprejmuit		





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

31 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3314	Tarla: 167, Parcela: 2460/38				15635	E		167	2460/38	A	15635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		IRINA-IULIANA	01.02.1948		1/1	3314		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.74470 / 20.10.2003	CJPSDPAT Harghita	
BENEDEK		ISTVAN										Lipsă CNP.
BENEDEK		IOSIF	13.08.1945									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BENEDEK JOZSEF-ATTILA		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3314	Neîmprejmuit		





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

32 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3315	Tarla: 167, Parcela: 2460/37				2528	E		167	2460/37	F	2528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		IRINA-IULIANA	01.02.1948		1/1	3315		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.74470 / 20.10.2003	CJPSPDPAT Harghita	
BENEDEK		ISTVAN										Lipsă CNP.
BENEDEK		IOSIF	13.08.1945									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BENEDEK JOZSEF-ATTILA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3315	Neîmprejmuit		Suprafata parcelei nr. 2460/37 inscrisa sub o singura pozitie in TP 74470 este de 11328 mp, dar in realitate aceasta parcela este folosita de mai multi posesori diferiti, motiv pentru care parcela din TP este impartita in trei imobile distincte conform masuratorilor: ID 3315 = 2528 mp, ID 3216 = 8800 mp.	





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

33 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3316	Tarla: 167, Parcela: 2460/37				8800	E		167	2460/37	F	8800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		IRINA-IULIANA	01.02.1948		1/1	3316		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.74470 / 20.10.2003	CJPSPDPAT Harghita	
BENEDEK		ISTVAN										Lipsă CNP.
BENEDEK		IOSIF	13.08.1945									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - HOMPOTH MAGDOLNA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3316	Neîmprejmuit		Suprafata parcelei nr. 2460/37 inscrisa sub o singura pozitie in TP 74470 este de 11328 mp, dar in realitate aceasta parcela este folosita de mai multi posesori diferiti, motiv pentru care parcela din TP este impartita in trei imobile distincte conform masuratorilor: ID 3315 = 2528 mp, ID 3216 = 8800 mp.	





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

34 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. - (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3317	Tarla: 167, Parcela: 2640/40				19530	E		167	2640/40	A	19530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEDEK		ARPAD	06.11.1942		1/1	3317		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.44938 / 25.03.2002	CJPSPDPAT Harghita	Proprietar decedat.
BENEDEK		ANNA	27.12.1940									
KADAR		TEREZ										Lipsă CNP.
KOLLO		ELISABETA	23.10.1948									
CARACUDA		VERONIKA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KOLLO IMRE-GEZA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3317	Neîmprejmuit		







CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

35 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3318	Tarla: 167, Parcela: 2456/100				1819	E		167	2456/100	A	1819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		(NEIDENTI- FICAT)	9999999- 999999		1/1	3318		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		





UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3319	Tarla: 167, Parcela: 2456/2				3000	E		167	2456/2	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOLLO		PETER			1/1	3319		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr.84978 / 14.09.2004	CJPSPDPAT Harghita	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KOLLO PETER	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3319	Neîmprejmuit			





CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

37 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3320	Tarla: -, Parcela: -	961	1017 CN	50480	17186	E				F	17186						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		SANDOR	09.08.1972		1/1	3320		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut.2697 / 13.09.2010	BNP MORAR MIRON	casatorit cu
BAJKO		IBOLYA										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza repositionarea imobilului de sub A.1.	act administrativ	Documetatie tehnica - cadastru sistematic / 02.02.2023	ing. Nagy Istvan	3320	Neîmprejmuit			



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3321	Tarla: 167, Parcela: 2456/100/1				5500	E		167	2456/100/1	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN		IOSIF	21.02.1950	Loc. Ditrau, Str. BRADULUI, Nr.41, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3321		Lege	act administrativ	P.P.V.P. nr. 39 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	
KELEMEN		BERTA	03.03.1924									Proprietar decedat.
KELEMEN		LUDOVIC	23.05.1948									Proprietar decedat.
PORTIK		ROZALIA	21.02.1950									Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - KELEMEN IOSIF	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3321	Neîmprejmuit		







CG 3.5 - CG20220310308248

spre publicare

39 - Înregistrare sistematică UAT Ditrău, Sector cadastral nr.89 - 2023

UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3322	Tarla: 167, Parcela: 2456/101				3326	E		167	2456/101	A	3326						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
U.A.T. DITRAU		(NEIDENTI- FICAT)	9999999- 999999		1/1	3322		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI	Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3323	Tarla: 167, Parcela: 2452				9898	E		167	2452	DR	9898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DITRĂU			4367957	Loc. Ditrău, Str. LIBERTATII, Nr.9, UAT. Ditrău, Jud. Harghita	1/1	3323		Lege	act administrativ	39 / 28.09.2011	CONSILIUL LOCAL DITRAU	(DOMENIU PUBLIC)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Parte din nr. topografic 8065 din CF 7 Ditrău.	

[Signature]



UAT Ditrău
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 89

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3324	Intravilan, Loc. Ditrau, Str. ORBAN BALAZS, Nr.F. N., UAT. Ditrău, Jud. Harghita; (Tarla: 167, Parcela: 2482/100/1; Tarla: 167, Parcela: 2482/100/2)				8700	I		167	2482/100/1	A	1813						
						E		167	2482/100/2	A	6887						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BAJKO		SANDOR			1/1	3324		Lege	act administrativ	P.P.V.P. NR. 85 / 18.01.2023	Primăria comunei Ditrau	Lipsă CNP.
KOLOZSVARI		JULIA										Lipsă CNP.
BAJKO		ANNA										Lipsă CNP.
SZOC		AMALIA										Lipsă CNP.
BAJKO		FERENC										Lipsă CNP.
GYORGY		MARIA										Lipsă CNP.
BAJKO		JOZSEF										Lipsă CNP.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ANDRAS	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3324	Neîmprejmuit		

