

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI DITRĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini pentru închirierea prin licitație publică a imobilelor: clădire Abator comunal, casă de locuit de la abator comunal și teren în suprafață de 900 mp, proprietatea privată a comunei Ditrău

Inițiator: Puskas Elemer - primar

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 27 martie 2019,

Având în vedere:

- Prevederile art. 36, alin.(2) lit. „c”, precum și ale alin. (5) lit. „b”, precum și art. 123, alin.(1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală - republicată, modificată și completată;
- Prevederile H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;
- Prevederile Legii nr. 227/2015, Codul fiscal, modificată;
- Prevederile art. 553, alin. (1) din Codul civil, republicată, modificată și completată;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ditrău;
- Raportul de specialitate precum și Studiul de oportunitate nr. 1338 / 2019;
- Raportul Comisiei pentru activități buget, economico-financiare și al comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului și agricultură;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă studiul de oportunitate pentru închirierea prin licitație publică a imobilelor: clădire Abator comunal și casă de locuit la abator comunal, proprietatea privată a comunei Ditrău, situat în comuna Ditrău, str. Morii f.n., și teren aferent în suprafață de 2455 mp, înscrisă în C.F. nr. 52949, **nr. top. 52949**, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art. 2. Aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea clădiri Abator comunal și casă de locuit la abator comunal, proprietatea privată a comunei Ditrău, situat în comuna Ditrău, str. Morii f.n., proprietatea privată a comunei Ditrău, înscrisă în C.F. nr. 52949, nr. cadastral 52949 - C1 și nr. cadastral 52949 - C2, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Aprobă nivelul minim al redevenței după cum urmează:

- a) Clădire abator: 0,30 euro/mp/lună;
- b) Clădire casă de locuit la abator: 0,30 euro/mp/lună;
- c) Teren aferent: 0,10 euro/mp/lună;

Art. 4. Primarul comunei Ditrău, dl. Puskas Elemer va numi Comisia de evaluare a ofertelor care va avea cel puțin cinci membrii;

Art. 5. Cu aducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei și inspectorul din cadrul Compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului.

Art. 6. Prezenta se comunică primarului comunei Ditrău, Instituției Prefectului Județul Harghita;

Ditrău, 12 martie 2019

Vizat pentru legalitate
Secretar
Bajkó Károly

