



România
Județul Harghita
Comuna Ditrău
Consiliul Local al comunei Ditrău

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea Raportului de evaluare al imobilului „Teren extravilan” situat în comuna Ditrău, Postata Felseheveder, în suprafață totală de 7117 mp, înscris în C.F. nr. 53071 și aprobarea achiziționării acestuia

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita întrunit în ședință ordinară la data de 23 septembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ditrău nr. 5096/2020;
- Hotărârea consiliului local Ditrău nr. 6/2020 privind aprobarea demarării procedurii de achiziție a unui imobil situat în comuna Ditrău, cu suprafața totală de 7117 mp, situat în extravilanul comunei Ditrău, necesară amplasării Stației de reglare, măsurare a gazelor naturale (SRM);
- Raportul de evaluare nr. 5096/2029 al imobilului situat în comuna Ditrău, extravilan înscris în C.F. al comunei Ditrău nr. 53071, nr. cad. 53071 întocmit de evaluatorul Kollo D David PFA, evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. cu sediul în Gheorgheni, str. Gorundului nr. 37, jud. Harghit;
- Hotărârea consiliului local Ditrău nr. 12/2020 pentru aprobarea bugetului local pe anul 2020, rectificată;
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, precum și a Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului;
- Prevederile art. 557, art. 559 și ale art. 859, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul verbal de afișare al proiectelor de hotărâre nr. 3823/2020;
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 5100/2020;

Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională din administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „b”, ale art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare al imobilului „Teren extravilan” situat în comuna Ditrău, extravilan, zona prelungire str. Cimitirului și a str. Ghiduț, înscris în CF al comunei Ditrău nr. 53071, nr. cadastral 53071 întocmit de KOLLO D DAVID PFA, evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., înregistrat sub nr. 5096/2020;

Art. 2.

(1) Aprobă achiziționarea imobilului „Teren extravilan” înscris în CF nr. 53071, nr. cad. 53071 al comunei Ditrău, în suprafață totală de 7117 mp la prețul de 13.500 lei;

(2) Suma necesară achiziționării imobilului va fi asigurată din bugetul local Capitol 70.05.01 art. 71.01.01;

Art. 3. Cu ocazia încheierii contractului, imobilul achiziționat conform art. 2, alin. (1) va fi preluat în domeniul public al comunei Ditrău în scopul amplasării Stației de reglare, măsurare a gazelor naturale (SRM);

Art. 4. Se mandatează primarul comunei Ditrău, dl. Puskas Elemer să încheie și să semneze în numele comunei Ditrău contractul de cumpărare în fața notarului.

Art. 5. Cu aducere la îndeplinirea a prezentei se însărcinează primarul comunei Ditrău și Compartimentul contabilitate;

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Harghita
- Primarului comunei Ditrău

Ditrău, 14 septembrie 2020

Vizat
Secretarul general al comunei Ditrău
Bajkó Károly

