

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT: Ditrău
Sector cadastral nr. 73
ID imobil: 2372

1. DATE TEREN							
Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafața măsurată	Categoria de folosință	Nr. CF	Nr. cad / nr. top	Împrejmuit / Neîmprejmuit (I/N)	Zona cooperativizată / necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 120	Parcela: 1891/2	4306	F			N	Co
Observații:	1F: - Titlu de proprietate nr 101184 emis greșit. Imobilul cu numărul de parcela 1891/2 este intersectată de paraul Saros, este parțial in tarla 120, ID 2372 = 4306 mp, diferența este in tarla 121, ID 2380 = 2000 mp.						

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE							
Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
Părțile comune:							
Observații:							

3. PROPRIETATEA / POSESIA				
Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate / posesie	Observații
1	BAJKO ARPAD	1720104190691	7 / 13.03.1996	
2	BAJKO MARIA	2460104190724	T.P. nr. 101184 / 08.08.2008	
3	HORVATH JULIANNA	2401007120658	T.P. nr. 101184 / 08.08.2008	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		
Nr. Crt.	Tipul notări	Nr. act / data
1	Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ARPAD	7 / 13.03.1996

5. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE				
Nr. Crt.	Nume și prenume / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de sarcini / dezmembrăminte	Observații

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate și prelucrate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

BAJKO ARPAD



Reprezentantul Prestatorului

ing. Nagy István



ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul..... HARGHITA.....

Codul..... 84344.....

Nr. 101184

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orașenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare,

DECLARĂ

Cetățeanul/Cetățeană..... HORVATH JULIA, BAIKO MARIA

(moștenitorii defunctului/defunctei)..... TRUCZA IMRE

în satul..... SALCIEI 14 comuna/orașul..... DITRAU

municipiul..... județul..... HARGHITA

primește în proprietate o suprafață totală de..... 3 ha..... 8087 mp, din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate..... 3 ha..... 8087 mp;
- prin constituirea dreptului de proprietate..... 0 ha..... 0000 mp,

situată pe teritoriul comunei..... DITRAU structurată și amplasată conform celor menționate pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT



SUBPREFECT

DATA. 08.08.2008

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ HARGHITA
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVĂ

29. NOV. 2017

Data eliberării:.....

Semnătura.....

DIRECTOR
AL OFICIULUI DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ,



Valabil însoțit de anexă

SUPRAFATA PRIMITA IN PROPRIETATE**A. Suprafata primita in extravilan**

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nr. topografic		Suprafata		Vecinatati				Observatii
		Taria (Sola)	Parcela	ha	m2	Nord	Est	Sud	Vest	
1.	Arabil	136	2004/10	0	5449	MESZAROS	DE 1997	KOLLO SANDOR	KOLLO ISTVAN	
		120	1891/4	0	4682	GALL BELA	DE 1897	BAJKO FERENC	HR	
2.	Vii									
3.	Livezi									
4.	Pasuni									
5.	Fanete	120	1901/2	0	4286	TOROK DENES	DE 1897	GALL BELA	HR	
		120	1891/2	0	6306	TOROK DENES	HR	GALL BELA	DE 1785	
		120	1901/4	1	7364	GALL BELA	HR	KONCSAG IMRE	DE 1785	
6.	Paduri									
7.	Alte terenuri neagricole									
TOTAL:				3	8087					

B. Suprafata primita in intravilan

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nr. topografic		Suprafata		Vecinatati				Observatii
		Taria (Sola)	Parcela	ha	m2	Nord	Est	Sud	Vest	
1.	Arabil									
2.	Vii									
3.	Livezi									
4.	Pasuni									
5.	Fanete									
6.	Curti, constructii									
7.	Alte terenuri agricole									
TOTAL:					0000					

TOTAL GENERAL (A+B)

din care:

Arabil	3	ha	8087	m2
Vii	1	ha	0131	m2
Livezi	0	ha	0000	m2
Pasuni	0	ha	0000	m2
Fanete	2	ha	7956	m2
Paduri	0	ha	0000	m2
Curti, constructii	0	ha	0000	m2
Alte terenuri	0	ha	0000	m2