

## FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT: Ditrău  
Sector cadastral nr. 75  
ID imobil: 2437

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla / stradă | Nr. parcelă / nr. poștal | Suprafața măsurată | Categoria de folosință | Nr. CF | Nr. cad / nr. top | Împrejmuit / Neîmprejmuit (I/N) | Zona cooperativizată / necooperativizată (Co/Nco) |
|--------------------|--------------------------|--------------------|------------------------|--------|-------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| Tarla: 122         | Parcela: 1902/25         | 8700               | F                      |        |                   | N                               | Co                                                |
| Observații:        |                          |                    |                        |        |                   |                                 |                                                   |

## 2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator construcție | Cod grupă destinație | Număr niveluri | Constr. cu acte (DA/NU) | Construcție condominiu (DA/NU) | Nr. bloc | Nr. total UI | Suprafață construită măsurată |
|---------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|--------------------------------|----------|--------------|-------------------------------|
|                           |                      |                |                         |                                |          |              |                               |
| Părțile comune:           |                      |                |                         |                                |          |              |                               |
| Observații:               |                      |                |                         |                                |          |              |                               |

## 3. PROPRIETATEA / POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică | CNP / CUI     | Nr. act de proprietate / posesie | Observații |
|----------|--------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|------------|
| 1        | BAJKO ALEXANDRU                                        | 1541117190719 | 7 / 13.03.1996                   |            |
| 2        | BAJKO JOZEFA                                           | 9999999999999 | T.P. nr. 88184 / 01.04.2005      | Lipsă CNP. |
| 3        | FERENCZI ERZSEBET                                      | 9999999999999 | T.P. nr. 88184 / 01.04.2005      | Lipsă CNP. |
| 4        | SZILAGYI ANA                                           | 2321012261452 | T.P. nr. 88184 / 01.04.2005      |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Nr. Crt. | Tipul notări                                                 | Nr. act / data |
|----------|--------------------------------------------------------------|----------------|
| 1        | Se noteaza posesia factica in favoarea lui - BAJKO ALEXANDRU | 7 / 13.03.1996 |

## 5. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Nr. Crt. | Nume și prenume / Denumire persoană juridică | CNP / CUI | Nr. act de sarcini / dezmembrăminte | Observații |
|----------|----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------|------------|
|          |                                              |           |                                     |            |

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate și prelucrate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

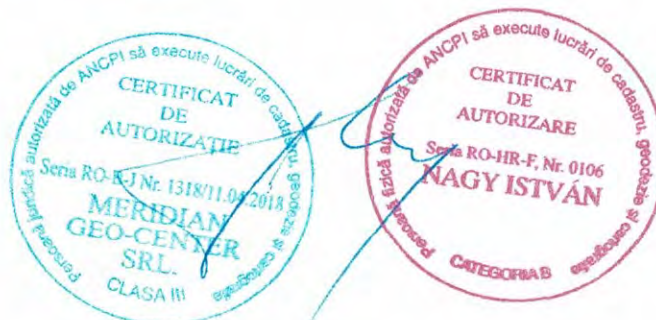
Posesor/Titular drept de proprietate

BAJKO ALEXANDRU



Reprezentantul Prestatorului

ing. Nagy István







# ROMANIA

## COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul.....HARGHITA.....

Codul 0 8 4 3 4 4

Nr. 88184.....

## TITLU DE PROPRIETATE

*Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 83/.....2005..... analizând propunerile comisiei comunale / orășenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare*

FERENCZI ERZSÉBET

## DECLARĂ

Cetățeanul (a).....BAJKÓ JÓZEFA; SZILÁGYI ANNA.....

(moștenitorii defunctului) (ei).....SIMON JULIA.....

din satul CARPATI 25.....comuna, orașul, municipiul.....DITRAU.....

județul HARGHITA.....primește în proprietate o suprafață totală

de.....ha.....900.....mp, din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate.....ha.....900.....mp

- prin constituirea dreptului de proprietate.....ha.....mp

situată pe teritoriul satului.....comunei, orașului, municipiului

DITRAU.....structurată și amplasată conform anexei/anexelor

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT,



SECRETAR GENERAL  
AL PREFECTURII

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ HARGHITA

CONȚINE DOUĂ EXEMPLARE DIN ARHIVĂ

26.IUL. 2018

Data eliberării

Semnătură

DIRECTOR GENERAL  
AL OFICIULUI JUDEȚEAN  
DE CADASTRU  
GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE



DATA 01.04.2005

Valabil însoțit de anexă

2002

## SUPRAFATA PRIMITA ÎN PROPRIETATE

#### A. SUPRAFATA PRIMITA ÎN EXTRAVILAN

| Nr. crt. | Categoria de folosinta   | Nr.topografic |         | Suprafata |      | Vecinatati   |               |                 |               |
|----------|--------------------------|---------------|---------|-----------|------|--------------|---------------|-----------------|---------------|
|          |                          | taria (sola)  | parcela | ha        | mp   | N            | E             | S               | V             |
| 1        | ARABIL                   | 122           | 1902/24 |           | 8700 | SIMON JULIA  | DCL 1857      | HOMPOTH IGNAC   | FULOP JOZSEF  |
|          |                          | 174           | 2535/7  |           | 4200 | LACZKO IMRE  | FULOP PETER   | INTRE           | MOLNAR SANDOR |
|          |                          | 174           | 2535/3  |           | 4200 | SIMON JULIA  | BALAZS JOZSEF | DE              | SIMON SANDOR  |
|          |                          | 174           | 2535/8  |           | 1400 | BALAZS János | BALAZS MARIA  | SIMON JULIA     | DE 2530       |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
| 2        | VII                      |               |         |           |      |              |               |                 |               |
| 3        | LIVEZI                   |               |         |           |      |              |               |                 |               |
| 4        | PASUNI                   | 43            | 801/9   | 3         | 5300 | BAJKO DENES  | DE 786        | MESZAROS SANDOR | DE 786        |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
| 5        | FINETE                   | 122           | 1902/25 |           | 8700 | BAJKO DENES  | DCL 1857      | SIMON JULIA     | FULOP JOZSEF  |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          |                          |               |         |           |      |              |               |                 |               |
| 6        | PADURI                   |               |         |           |      |              |               |                 |               |
| 7        | Alte terenuri neagricole |               |         |           |      |              |               |                 |               |
|          | TOTAL                    |               |         | 6         | 2500 |              |               |                 |               |

### B. SUPRAFATA PRIMITA ÎN INTRAVILAN

| Nr.<br>crt. | Categorie<br>de folosinta | Nr.topografic   |         | Suprafata |      | Vecinatati     |             |              |               |
|-------------|---------------------------|-----------------|---------|-----------|------|----------------|-------------|--------------|---------------|
|             |                           | tarla<br>(soia) | parcels | ha        | mp   | N              | E           | S            | V             |
| 1           | ARABIL                    | 30              | 1402    |           | 1400 | SIMON JULIA    | SIMON JULIA | SIMON SANDOR | SIMON JULIA   |
| 2           | VII                       |                 |         |           |      |                |             |              |               |
| 3           | LIVEZI                    |                 |         |           |      |                |             |              |               |
| 4           | PASUNI                    |                 |         |           |      |                |             |              |               |
| 5           | FINETE                    | 30              | 1401    |           | 6342 | KÖLLÖ DORGYELY | DS 1391     | SIMON SANDOR | MEZEI YENGZEL |
| 6           | Curti,Constr.             | 30              | 1405    |           | 658  | MEZEI KÁROLY   | DS 1391     | SIMON JULIA  | SIMON JULIA   |
| 7           | Alte terenuri             |                 |         |           |      |                |             |              |               |
|             | TOTAL                     |                 |         | 0         | 8400 |                |             |              |               |

**TOTAL GENERAL (A + B)**

7 HA

900 mp.

din care:

|             |   |    |      |    |
|-------------|---|----|------|----|
| ARABIL..... | 1 | HA | 9900 | mp |
| VII.....    | 0 | HA | 0    | mp |
| LIVEZI..... | 0 | HA | 0    | mp |
| PASUNI..... | 3 | HA | 5300 | mp |

|                   |   |    |      |     |
|-------------------|---|----|------|-----|
| FINETE .....      | 1 | HA | 5042 | mp. |
| PADURI .....      | 0 | HA | 0    | mp. |
| CURTIL CONSTR. .. | 0 | HA | 658  | mp. |
| ALTE TERENURI ..  | 0 | HA | 0    | mp. |



VALABIL PÎNĂ LA \_\_\_\_\_

Numele  
de familie

SZILAGYI

Prenumele

ANA

Prenumele părinților

IGNATIE  
IULIANA

Născut în

1932 octombrie 12  
com. DITRAU

Starea civilă

jud. HARGHITA  
1. căsătorită  
2. \_\_\_\_\_

Domiciliul

02. REGHIN  
Str. GRIGULI nr. 19  
jud. MUREȘ

2

1235 NA 12 26 11 52



Semnătura posesorului,

Szilagi Ana

Data eliberării

1978 decembrie 2

Completat de

Puscas Elena

Organism emitent,

[Signature]

(Semnătura și ștampila)

SERIA A.M. Nr. 626069

3

V33