

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT: Ditrău

Sector cadastral nr. 106

ID imobil: 2479

1. DATE TEREN							
Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafața măsurată	Categoria de folosință	Nr. CF	Nr. cad / nr. top	Împrejmuit / Neîmprejmuit (I/N)	Zona cooperativizată / necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 184	Parcela: 2676/105	3250	F			N	Co
Observații:							

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE							
Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
Părțile comune:							
Observații:							

3. PROPRIETATEA / POSESIA				
Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate / posesie	Observații
1	CSIKI ROZALIA	2350819264417	P.V.P.P. nr. 2 / 04.02.2019	Proprietar decedat.
2	FULOP SANDOR	1560711190699	P.V.P.P. nr. 2 / 04.02.2019	
3	KELEMEN ANNA	2070316190696	P.V.P.P. nr. 2 / 04.02.2019	Proprietar decedat.
4	KELEMEN MIHAIL	1440915193788	P.V.P.P. nr. 2 / 04.02.2019	Proprietar decedat.
5	KELEMEN STEFAN	1380607190702	P.V.P.P. nr. 2 / 04.02.2019	Proprietar decedat.
6	SIKLODI ANA	2300927190700	P.V.P.P. nr. 2 / 04.02.2019	Proprietar decedat.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		
Nr. Crt.	Tipul notări	Nr. act / data

5. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE				
Nr. Crt.	Nume și prenume / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de sarcini / dezmembrăminte	Observații

În aplicarea prevederilor art. 12 alin. (1) și (2) ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și liberă circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate și prelucrate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Reprezentantul Prestatorului

ing. Nagy István



PROCES-VERBAL DE PUNERE ÎN POSESIE Nr. 2
Pentru emiterea Titlului de Proprietate parțială

Încheiat astăzi, **04.02.2020**, cu ocazia punerii în posesie a proprietarului

Numele și Prenumele	Kelemen Mihály	Județul:	Harghita
CNP:		Localitatea:	Ditrău
		Adresa:	str. Bradului nr. 14

Moștenitorii:

	Numele și Prenumele	CNP		Numele și Prenumele	CNP
1.	Kelemen Anna	2070319190696	11.		
2.	Kelemen Ștefan	1380607190702	12.		
3.	Kelemen Mihail	1440915193788	13.		
4.	Siklódi Ana	2300927190700	14.		
5.	Fülöp Sándor	1560711190699	15.		
6.	Csiki Rozalia	2350819264417	16.		
7.			17.		
8.			18.		
9.			19.		
10.			20.		

Conform anexei nr. **3/674** suprafața **12.65 Ha**,

A. Suprafața primită în extravilan

Nr. crt.	Categorie de folosință	Nr. topografic		Suprafață		Vecinătăți				Obs.
		Tarla (solă)	Parcelă	Ha	mp	Nord	Est	Sud	Vest	
1.	Arabil	184	2664/100	0	3250	Kelemen Mihaly	Siklodi Simon	Pr.	Csibi Sandor	
2.	Pășuni									
3.	Fânețe	184	2676/105	0	3250	DE	Siklodi Simon	Kelemen Mihaly	Csibi Sandor	
4.	Alte terenuri neagricole									
	TOTAL:			0	6500					

B. Suprafața primită în intravilan

Nr. crt.	Categorie de folosință	Nr. topografic		Suprafață		Vecinătăți				Obs.
		Tarla (solă)	Parcelă	Ha	mp	Nord	Est	Sud	Vest	
1.	Arabil									
2.	Fânețe									
3.	Curți și construcții									
4.	Alte terenuri neagricole									
	TOTAL:									

TOTAL GENERAL (A+B): 0 ha 6500 mp

din care:

Arabil 0 ha 3250 mp
Pășuni 0 ha 0000 mp
Fânețe 0 ha 3250 mp
Curți, construcții 0 ha 0000 mp
Alte terenuri neagricole 0 ha 0000 mp

Primar,
Puskás Elemér

[Signature]



Secretar,
Bajkó Károly

[Signature]

Specialist în măsurători
topografice,
Farkas Lóránt

[Signature]

Proprietar,

Nume și prenume: TÓLÓP SÁNDOR

CNP: 156 07 11130 699

Semnătura: *[Signature]*



* DITRĂU * Cod 537090 * Str. Libertății nr. 9 * tel. 0266 – 353.130/ 353.231 * fax 0266 – 353.130 *
* e-mail: clditrau@gmail.com * primar/ polgármester: Puskás Elemér * mobil: 0745 – 320.017 *
* viceprimar/alpolgármester: Fazakas Szilárd * mobil: 0746 – 373.404 * cod fiscal: 4367957 *

Nr. 2841 /2020

ADEVERINȚĂ

În conformitate cu prevederile art. 27, alin. (1[^]1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, modificată și completată, prin prezenta

ADEVERIM

că persoanele (nume și prenume) din anexele validate de comisia județeană sunt identice cu cele din actele de identitate/de stare civilă, conform tabelului de mai jos.

Nr crt.	Acte validate de comisia județeană					Actele de identitate/ stare civilă		
	Anexa	Poziția	Localitatea	Nume și prenume din anexă		Nume și Prenume (din actele de identitate/stare civilă)	CNP	Nr și dată PVPP
1.	3	674	Ditrău	KELEMEN ISTVÁN	este una și aceeași persoană cu DI/Dna	KELEMEN ȘTEFAN	1380607190702	2/2020
2.	3	674	Ditrău	KELEMEN MIHÁLY	este una și aceeași persoană cu DI/Dna	KELEMEN MIHAIL	1440915193788	2/2020
3.	3	674	Ditrău	SIKLÓDI ANNA	este una și aceeași persoană cu DI/Dna	SIKLÓDI ANA	2300927190700	2/2020
4.	3	674	Ditrău	FÜLÖP MIHALY SANDOR	este una și aceeași persoană cu DI/Dna	FÜLÖP SÁNDOR	1560711190699	2/2020
5.	3	674	Ditrău	CSIBI ROZALIA	este una și aceeași persoană cu DI/Dna	CSIKI ROZALIA	2350819264417	2/2020

S-a eliberat prezenta spre a-i servi la OCPI Harghita.

Ditrău, 23. 06. 2020.

Primar
PUSKÁS ELEMÉR



Secretar
BAJKÓ KÁROLY

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES
 CERTIFICAT DE DECÈS / DEATH CERTIFICATE

Seria DP Nr. 309272
 Serie/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND DECEDATUL

Data/concernant le décédé/
 Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal 1380607190702
 Code personnel/Personal number S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		KELEMEN			
Prenumele Prénom/First name		STEFAN			
Sex Sex	Age Vârsta	Data nasterii Date de naissance/Date of birth	Anul/ Année/Year	Luna/ Mois/Month	Ziua/ Jour/Day
M	60	1938		14	7
Locul nasterii Lieu de naissance/Place of birth		Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County	
DITRĂU		DITRĂU		HARGHITA	
Domiciliul Domicile/Address		Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County	
DITRĂU STRADA BRADULUI 15		DITRĂU		HARGHITA	
Data decesului Date du décès/Date of decease		Locul decesului Lieu du décès/Place of death			
2005	5 septembrie	GHEORGHENI		HARGHITA	

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

TATA Father	Numele de familie Nom/Surname	KELEMEN
	Prenumele Prénom/First name	MIHAI
MAMA Mother	Numele de familie Nom/Surname	KELEMEN
	Prenumele Prénom/First name	ANA

Locul decesului nr. 253 din 5 septembrie 2005
 (Localitatea/Ambasada/Consulatul) (Localité/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)
 GHEORGHENI HARGHITA
 (Localitatea/Ambasada/Consulatul) (Localité/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)



Semnătura
 Signature/Signature

[Signature]

Șeful Serviciului
 Șeful Serviciului

Data 20.09.2005
 Date/Date A A A A L L Z Z

Eliberat de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHEORGHENI
 Delivered by

61443

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES
 CERTIFICAT DE DÉCÈS / DEATH CERTIFICATE

Seria DR Nr. 057361
 Serie/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND DECEDATUL

Dates concernant le décédé/
 Date concerning the deceased

Cod Numeric Personal

Code personnel/Personal number

1440915193788
 S A A L L Z Z N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		KELEMEN			
Prenumele Prénom/First name		MIHAIL			
Sexul Sexe/Sex	Bărbătesc	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul Année/Year	Luna Mois/Month	Ziua Jour/Day
			1944	septembrie	15
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth		Localitatea /Localité/Place		Județul /Département/County	
		DITRAU		HARGHITA	
Domiciliul Adresse/Address		Localitatea /Localité/Place		Județul /Département/County	
		No. Borsec		HARGHITA	
Data decesului Date du décès/Date of decease		Locul decesului Lieu du décès/Place of death			
A /A/Y	L /M/M	Z /J/D	Localitatea /Localité/Place		Județul /Département/County
2001	10	14	BORSEC		HARGHITA

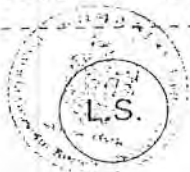
DATE PRIVIND PĂRINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

TATĂL Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	KELEMEN
	Prenumele Prénom/First name	MIHAIL
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	KELEMEN
	Prenumele Prénom/First name	ANNA

Act de deces nr. 23 din 15 octombrie 2001
 Acte de décès no./ de from (ziua, luna, anul / jour, mois, année / day, month, year)

înregistrat la BORSEC HARGHITA
 enregistré à/ (Localitatea/Ambasada/Consulatul) (Județul / Département / County)
 registered at (Localite/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)

Mențiuni
 Mentions/Mentions



Semnătura

Signature/Signatura

Eliberat de PRIMĂRIA ORASULUI BORSEC
 Délivré par/Issued by

Data 2001.10.15
 Date/Date A A A A L L Z Z

K 1443



ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES
CERTIFICAT DE DÉCÈS / DEATH CERTIFICATE

Seria **DR** Nr. **059059**
Serie/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND DECEDATUL

Informații privind le decedat /
Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal **2300927190700**
Code personnel/Personal number **S A A L L Z Z N N N N N C**

Numele de familie / Nom/Surname	SIKLÓDI
Prenumele / Prénom/First name	ANA
Data nasterii / Date de naissance/Date of birth	1930
Localitatea / Localitate/Place	DIȚRAU
Județul / Departament/County	HARGHITA
Adresa / Address	DIȚRAU Imbdu Baldas 42
Locul decesului / Lieu du décès/Place of death	HARGHITA
Localitatea / Localité/Place	DIȚRAU
Județul / Département/County	HARGHITA

DATE PRIVIND PARINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

Numele de familie / Nom/Surname	KELEMEN
Prenumele / Prénom/First name	MIHAIL
Numele de familie / Nom/Surname	KELEMEN
Prenumele / Prénom/First name	ANA

Deces nr. **29** din **15 APRILIE 2002**
(ziua, luna, anul / jour, mois, année / day, month, year)
Localitatea /
(Localitatea/Ambasada/Consulatul)
DIȚRAU
(Localité/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)
Județul /
HARGHITA
(Judetul / Département / County)



Semnătura
Signature/Signature

Vass Erika
ofiter de stare civilă

Eliberat de **PRIMĂRIA COMUNEL DIȚRAU**
Délivré par/Issued by

Data **15.04.2002**
Date/Date **A A A L L Z Z**

K1443

ROMANIA

IDENTITY
CARD

R2053

FÜLÖP

Prénome/Prenom/First name

SÁNDOR

Catalenie/Nationalite/Nationality

Română / ROU

Loc nasterie/Lieu de naissance/Place of birth

Com. Ditrău Jud. Harghita

Domiciliu/Adresse/Address:

Sat. Ditrău (Com. Ditrău) Jud. Harghita

Sat. Diu au (Com. Diu au) J
Str. Buciás Tivadar nr 50

Str. Puskās Tivadar

Emisă de/Delivree par/Issued by
SOCIETATEA SA

Valabilitate/Vindicare/Validity
2010-11-11 07:00:00

02.08.10-11.07.2020

379  HR

IDROUFUELOEP<<SANDOR<<<<<<<<<<<<<<<

HR323736<2ROU5607116M200711711906999

L 1493

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES

CERTIFICAT DE DECES / DEATH CERTIFICATE

Seria DS Nr. 502
Série/Series No./Nmb.

DATE PRIVIND DECEDATUL
Dates concernant le décès/
Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal
Code personnel/Personal number

2350819264417
S A A L L Z Z N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		CSIKI			
Prenumele Prénom/First name		ROZALIA			
Sexul Sexe/Sex	FEMEIE SC	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul/ Année/Year	Luna/ Mois/Month	Ziua/ Jour/Day
		1935		AUGUST	19
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth		Localitatea/Localité/Place			
		DITRAU			
Domiciliul Adresse/Address		Localitatea/Localité/Place			
		DUMBRAVICIARA Nr. 37			
Data decesului Date du décès/Date of decease		Localitatea/Localité/Place			
		MUREȘ			
A/AY	L/MM	Z/J/D	Judetul/Département/County		
2009	03	04	ERNEI		
		MUREȘ			

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Dates concernant les parents / Data concerning the parents

TATA Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	KELEMEN
	Prenumele Prénom/First name	MIHAIL
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	KELEMEN
	Prenumele Prénom/First name	ANA

Act de deces nr.
Acte de décès no./
Demise document nmb.
înregistrat la
enregistré à/
registered at

7 din 5 MARTIE 2009
de / from (Zile, luna, and / jour, mois, année / day, month, year)
ERNEI (Localitatea/Ambasada/Consulatul)
(Localité/Ambassade/Consulat / Place/Embassy/Consulate)
MUREȘ (Judetul/Département/County)

Mentiiuni
Mentions/Mentions



Semnatura
Signature/Signature
DEMETER ANNA
Ofițer stare civilă

Eliberat de PRIMĂRIA AL COMUNEI ERNEI
Delivré par/issued by Data 20.09.2005
Date/Date A A A A L I Z Z

61443

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES

CERTIFICAT DE DÉCÈS/DEATH CERTIFICATE

Seria D.10 Nr. 244904
Série/Series No./No.

DATE PRIVIND DECEDATUL
Données concernant le décédé/
Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal
Numéro personnel/Personal number

2070316190696
S A A L L Z Z N N N N N C

Numele de familie Nom/Surname		KELEMEN			
Prenume Prénom/First name		ANINA			
Sexul Sexe/Sex	FEMININ	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul/Année/Year	Luna/Mois/Month	Ziua/Jour/Day
			1907	MARTIE	16
Locul nașterii Lieu de naissance/ Place of birth		Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County	
		DITRĂU		HARGHITA	
Domiciliul Domicile/Domicile		Localitatea/Localité/Place (str. și nr. la domiciliu)		Județul/Département/County	
		DITRĂU Bradului 15		HARGHITA	
Data decesului Date du décès/Data of death		Locul decesului Lieu du décès/Place of death			
A/Y	L/M	Z/D	Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County
1993	MARTIE	8	DITRĂU		HARGHITA

DATE PRIVIND PĂRINȚII / Données concernant les parents/ Data concerning the parents

TATĂ Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	CSIBI
	Prenumele Prénom/First name	ISTVÁN
MAMA Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	FÜLÖP
	Prenumele Prénom/First name	FULIANNA

Act de deces nr. 27 din 9. MARTIE 1993
Acte de décès no./ Death document no.
înregistrat la DITRĂU (Localitatea/Ambasada/Consulatul)
enregistré à/ registered at HARGHITA (Județul/Département/County)

Mențiuni
Mentions/ Mentions



Semnătura
Signature/Signature
Stela Stănescu
Șef de Serviciu

[Handwritten Signature]

Eliberat de PRIMĂRIA COMUNEI DITRĂU
Delivré par/Issued by

Data 2019.01.14
Date/Date A A A A L L Z Z

K 1443