

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI DITRĂU

**PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 5/2021**

**privind aprobarea închirierii clădirii situate în comuna Ditrău, str. Dealul frumos nr. 2/A, proprietatea publică a comunei Ditrău, înscrisă în C.F. nr. 52770, nr. cad. 52770 - C1**

Consiliul local Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 27 ianuarie 2021,

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare nr. 209/2021 prezentat de primarul comunei Ditrău;
  - prevederile art. 136, alin. (4) din Constituția României;
  - prevederile art. 874 din Codul civil;
  - prevederile Regulamentului cadru de închiriere/ vânzare a bunurilor imobile (terenuri și construcții) din domeniul public sau privat al comunei Ditrău, aprobată prin Hotărârea consiliului local Ditrău nr. 59/2006;
  - prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, modificată și completată;
  - C.F. al comunei Ditrău nr. 52770, nr cadastral 52770-C1, având suprafața totală de 36,00 mp;
  - Hotărârea consiliului local Ditrău nr. 9/2018 din 28.02.2018 privind aprobarea trecerii în domeniul public al comunei Ditrău a unei construcții;
  - Prevederile art. 14, alin. (1) din legea nr. 213/1998. privind regimul proprietății publice, modificată și completată;
  - Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 211/2021;
  - Avizul comisiei pentru activități buget-finanțe;
- Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, modificată și completată;
- În baza prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a clădirii situate în comuna Ditrău, str. Dealul frumos nr. 2A, proprietatea publică a comunei Ditrău, situat în comuna Ditrău, str. Libertății nr. 2/A, înscris în C.F. al comunei Ditrău nr. 52770, nr. cadastral 52770 – C1, în suprafață totală de 36,00 mp, având valoarea de inventar de 9000 lei.

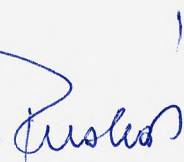
Art. 2. Durata închirierii este de 15 (cincisprezece) ani de la data încheierii contractului de închiriere cu posibilitatea prelungirii contractului cel mult o singură dată pentru aceeași perioadă de timp, sau o perioadă mai mică, la cererea chiriașului, cu minimum 3 luni înainte de expirarea contractului.

Art. 3. Se aprobă Documentația de închiriere, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ditrău.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Compartimentului contabilitate-casierie din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, Instituției Prefectului Județului Harghita și se aduce la cunoștință publică.

Inițiator  
Primar  
Puskás Elemér



Ditrău, 15 ianuarie 2021

Vizat pentru legalitate  
Secretarul general al comunei  
Bajkó Károly

