



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 18/2021
privind aprobarea Actului adițional nr. 5 la
Contractul de închiriere nr. 2249/2002

Consiliul Local Ditrău, jud. Harghita întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2021,
Având în vedere:

- Cererea S.C. FARMACIA PRIMULA S.R.L., înregistrată sub nr. 1632/2021;
- Referatul de aprobare înaintat de primarul comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 2155/2021;
- Prevederile Contractului de închiriere nr. 2249/2002, încheiat în baza Hotărârii consiliului local Ditrău nr. 23/2002;
- Prevederile Legii nr. 273/2007 privind finanțele publice locale;
- Prevederile art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al comunei, buget-finanțe.
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 2156/2021,

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 5 la Contractul de închiriere nr. 2249/2002 încheiat cu S.C. Farmacia Primula S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei se însărcinează viceprimarul și contabilă primăriei.

Ditrău, 7 aprilie 2021



Vizat
Secretarul general al comunei
BAJKO KAROLY

ACT ADIȚIONAL nr. 5

**LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 2249/2002**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. COMUNA DITRĂU, cu sediul în Ditrău, Str. Libertății nr.9, cod. 537090, Tel: 0266-353231, Cod fiscal: 4367957, prin reprezentantul legal Puskás Elemér – Primar și Kollo Emese – contabil, în calitate de proprietar,

Pe de o parte, și

2. S.C FARMACIA PRIMULA S.R.L., cu sediul în Ditrău, Str. Libertății nr. 7, Cod Fiscal: RO 493430, prin reprezentantul legal Fulop Katalin, în calitate de chiriaș, pe de altă parte

Pe baza Hotărârii Consiliului local Ditrău nr. __/2021 au convenit la modificarea Contractului de închiriere nr. 2249/2002, prin acordul părților după cum urmează:

Art. 1. Durata contractului de închiriere se prelungește începând cu data de 1 iunie 2021 pentru o perioadă de 5 ani, respectiv până la data de 30 mai 2026.

Prezentul act adițional a fost întocmit azi, ____ mai 2021 în 2 (două) exemplare, dintre care unul pentru proprietar iar un exemplar pentru chiriaș.

Un exemplar rămâne la Primăria comunei Ditrău și modifică în mod corespunzător Contractul de închiriere nr. 2249 din 17 iulie 2002.

Ditrău, ____ .05.2021

PROPRIETAR
COMUNA DITRĂU

CHIRIAȘ
S.C. FARMACIA PRIMULA S.R.L.

PRIMAR
PUSKAS ELEMER

REPREZENTANT
FULOP KATALIN

CONTABIL
KUSMODI TEREZ