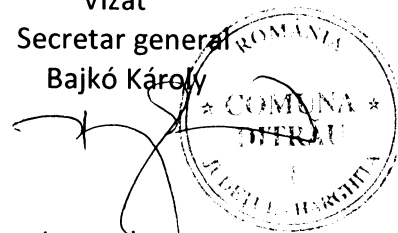




Vizat
Secretar general
Bajkó Károly



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 40/2021

Pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 39/2011 privind modificarea și completarea Anexei la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ditrău;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Ditrău nr. 4267/2021;
- Raportul de specialitate nr. 4711/2021 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ditrău;
- Avizul tuturor Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Ditrău;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului local Ditrău nr. 39/2011 privind modificarea și completarea Anexei la Inventarul bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Ditrău;
- măsurătorile efectuate de către S.C. MERIDIAN GEO CENTER S.R.L în cadrul „Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrativ-teritoriale pentru sectoare cadastrale”;
- C.F. nr. 7 (număr vechi) al comunei Ditrău în care sunt evidențiate toate drumurile de câmp aflate pe raza administrativă a comunei Ditrău ca fiind proprietatea comunei Ditrău.

În conformitate cu:

- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;
- art. 858 - art. 865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, modificat și completat cu Legea nr. 17/2017;
- art. 286 alin. 1 și alin. 4, art. 287 lit. b și art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat și completat cu O.U.G. nr. 164/2020;
- luând în considerare declarația secretarului general al comunei Ditrău nr. 4712/2021 potrivit căreia se arată că bunurile în cauză nu fac obiectul unor litigii în momentul adoptării hotărârii;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat și completat cu O.U.G. nr. 164/2020,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea nr. 39/2011, astfel art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1. Declară de interes public local și aprobă trecerea în domeniul public al comunei Ditrău drumurile de câmp aflate pe raza administrativă a comunei Ditrău, cuprinse în anexa la prezenta hotărâre.”

Art. 2. Aprobă modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 39/2011, astfel art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 2. Declară de interes public și aprobă trecerea în domeniul public al comunei Ditrău a construcțiilor hidrotehnice executate prin investiția „Regularizarea pâraielor Ditrău și Martonka în scopul prevenirii inundațiilor și a revărsărilor de apă”.

Art. 3. Anexa la Hotărârea Consiliului local al comunei Ditrău nr. 39/2011 privind modificarea și completarea Anexei la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ditrău, la Secțiunea "Bunuri imobile", se modifică și se completează după cum urmează:

1) la poziția nr. 184, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE 3389, DE 3246, Lungime: 1476 m, Suprafața: 11070 mp; Pornește de la DN 12 (E578), intersectează DE3395, DE3399, DE3406 și intră în DE3416, DE3354, Vecinătăți: N. proprietăți particulare/ terenuri agricole-extravilan; S. proprietăți particulare/ terenuri agricole-extravilan, E. DN 12 (E578), V. DE3354”.*

2) la poziția nr. 185, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE3329, DE3299, Lungime: 899 m, Suprafața: 5394 mp; Pornește spre sud din str. Lungă (DC100) și ține până la pârâul Nagyer; Vecinătăți: N. DC100, S. pârâul Nagyer, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”*

3) la poziția nr. 186, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE3388, DE3331, Lungime: 1687 m, Suprafața: 11809 mp; Continuarea străzii Cerbului, până la pârâul Ghiduț; Vecinătăți: N. DC100, S. pârâul Ghiduț, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”*

4) la poziția nr. 187, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE3416, DE3354. Lungime: 1603 m, Suprafața: 12023 mp, Continuarea străzii Tudor Vladimirescu, până la DE3406; Vecinătăți: N. DC100, S. DE3406, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”*

5) la poziția nr. 188, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2116, DE2111, Lungime: 1626 m, Suprafața: 9756 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. DJ 153C, E. calea ferată, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan;”*

6) la poziția nr. 189, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2173, DE2343. Lungime: 1731 m, Suprafața: 13848 mp; Continuarea străzii Cerbului, de la str. Pescarilor spre nord, până la DE2267; Vecinătăți: N. DE2267, S. str. Pescarilor, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”*

7) la poziția nr. 190, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2267, DE2347, DE2352. Lungime: 3100 m, Suprafața: 23250 mp; nr. cad. 54372, nr. cad. 54374; nr. cad. 54383. Continuarea străzii Morii până la DE2173. Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. strada Morii, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. terenuri agricole-extravilan.”, coloana 6 „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: *„Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 54372, CF al comunei Ditrău nr. 54374; CF al comunei Ditrău nr. 54383;”**

8) la poziția nr. 191, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: *„Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2318, DE2053, DE2041, DE2040. Lungime: 4338 m, Suprafața: 43380 mp; nr. cad. 55065, nr. cad. 54503, nr. cad. 54359, nr. cad. 54353, nr. cad. 54757.*

Continuarea străzii Câmpului, până la hotarul administrativ cu comuna Subcetate, legătura cu DN12 (E578) Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. comuna Subcetate, E. str. Câmpului și DN12”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 55065, CF al comunei Ditrău nr. 54503, CF al comunei Ditrău nr. 54359, CF al comunei Ditrău nr. 54353, CF al comunei Ditrău nr. 54757”

9) la poziția nr. 192, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2409, DE1996. Lungime: 1331 m, Suprafața: 6089 mp; nr. cad. 54645. Vecinătăți: N. DE1968, S. DE2053; E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 54645;”

10) la poziția nr. 193, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2402, DE1975. Lungime: 540 m, Suprafața: 2971 mp; nr. cad. 54615 Vecinătăți: N. DE182, S. DE2041, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 54615”

11) la poziția nr. 194, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1989, DE1968, DE1982 Lungime: 1715 m, Suprafața: 10291 mp, nr. cad. 54612 Vecinătăți: N. DN 12 (E578), S. DE2041, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 54612”

12) la poziția nr. 195, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2015 Lungime: 3780 m, Suprafața: 25577 mp; nr. cad. 54091, nr. cad. 54282, nr. cad. 54283, nr. cad. 54257, nr. cad. 54254, nr. cad. 54254 Vecinătăți: N. DN 12 (E578), S. DE2006, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011 O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 54091, CF al comunei Ditrău nr. 54282, CF al comunei Ditrău nr. 54283, CF al comunei Ditrău nr. 54257, CF al comunei Ditrău nr. 54254, CF al comunei Ditrău nr. 54254”

13) la poziția nr. 196, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2006 Lungime: 1634 m, Suprafața: 4637 mp; nr. cad. 54217, nr. cad. 54183, nr. cad. 54294 Vecinătăți: N. hotar administrativ comuna Subcetate, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. pârâu, V. pârâu”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 54217, CF al comunei Ditrău nr. 54183, CF al comunei Ditrău nr. 54294”

14) la poziția nr. 197, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2532, DE2564 Lungime: 3042 m, Suprafața: 18252 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. DN 12 (E578), V. DE1299”

15) la poziția nr. 198, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2452, Lungime: 1118 m, Suprafața: 6708 mp; Continuarea străzii Șapte Porți până la șoseaua națională DN12 (E578). Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. str. Șapte Porți, V. DN 12 (E578)”

16) la poziția nr. 199, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2513. Lungime: 1023 m, Suprafața: 6138 mp;

Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. DE2452, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan V. DE2532”

17) la poziția nr. 200, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2530 Lungime: 1366 m, Suprafața: 7513 mp; Vecinătăți: N. DE2532, S. str. Infratirii, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

18) la poziția nr. 201, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2531 Lungime: 1117 m, Suprafața: 6702 mp; Continuarea străzii Bradului. Vecinătăți: N. DE2564; S. str. Bradului, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

19) La poziția nr. 202, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2545 Lungime: 1066 m, Suprafața: 5863 mp; Continuarea străzii Carpați. Vecinătăți: N. DE2564 S. str. Carpați; E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

20) la poziția nr. 203, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2574 Lungime: 1160 m, Suprafața: 6380 mp; Continuarea străzii Dozsa Gyorgy, Vecinătăți: N. DE2532, S. str. Dozsa Gyorgy, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

21) la poziția nr. 204, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2591 Lungime: 827 m, Suprafața: 3722 mp; Continuarea străzii Budai Nagy Antal. Vecinătăți: N. DE2532; S. str. Budai Nagy Antal, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

22) la poziția nr. 205, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1750, DE1753 Lungime: 1241 m, Suprafața: 6826 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. DN 12 (E578), E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan;”

23) la poziția nr. 206, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1782, DE1770, DE1795 Lungime: 2464 m, Suprafața: 13552 mp Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. DN 12 (E578), E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

24) la poziția nr. 207, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1785, DE1938, Lungime: 1826 m, Suprafața: 10043 mp; Vecinătăți: N. DJ 128, S. DN 12 (E578), E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

25) la poziția nr. 208, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1897 Lungime: 653 m, Suprafața: 2612 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. DN 12 (E578), E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

26) la poziția nr. 209, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1636. Lungime: 1382 m, Suprafața: 5528 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. sat Jolotca intravilan; V. hotar administrativ comuna Sărmaș”

27) la poziția nr. 210, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1654 Lungime: 725 m, Suprafața: 2900 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan; S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. DE1652; V. hotar administrativ comuna Sărmaș”

28) la poziția nr. 211, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1652 Lungime: 876 m, Suprafața: 3504 mp; Vecinătăți: N. DC65, S. DE1636, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

29) la poziția nr. 212, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE121, Lungime: 2865 m , Suprafața: 14325 mp;

Vecinătăți: N. hotar administrativ Sarmas, S.intravilan sat. Jolotca, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. terenuri agricole-extravilan”

30) la poziția nr. 213, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1520. Lungime: 1218 m, Suprafața: 4872 mp; Vecinătăți: N. Fond forestier ”Hatmellett”, S. Fond forestier ”Tilalmas”, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. terenuri agricole-extravilan”

31) la poziția nr. 214, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1455. Lungime: 1684 m, Suprafața: 9747 mp; nr. cad. 53454 Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. DE1434; V. DE1520”, coloana 6 „ Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 53454”

32) la poziția nr. 215, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1406 Lungime: 1022 m, Suprafața: 5939 mp; nr. cad. 53547 Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan; E. DE1434, V. DE1405”, coloana 6 „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011 O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 53547”

33) la poziția nr. 216, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1403, DE1446, DE1452, DE1405, DE1342 Lungime: 3002 m, Suprafața: 19775 mp; nr. cad. 53475, nr. cad. 53520, nr. cad. 53416. Vecinătăți: N. DE1455; S. DE2532; E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan; V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 53475, CF al comunei Ditrău nr. 53520, CF al comunei Ditrău nr. 53416”

34) la poziția nr. 217, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1347, DE1434. Lungime: 2367 m, Suprafața: 16568 mp; nr. cad. 53561 Vecinătăți: N. Fond forestier Hatmelleke, S. DE1342, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019 CF al comunei Ditrău nr. 53561”

35) la poziția nr. 218, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1491 Lungime: 2530 m, Suprafața: 13533 mp; nr. cad. 53733, nr. cad. 53762, nr. cad. 53782, nr. cad. 53716, nr. cad. 53675. Vecinătăți: N. Fond forestier ”Tilalmas”, S. DE2532, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011. O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 53733, CF al comunei Ditrău nr. 53762, CF al comunei Ditrău nr. 53782, CF al comunei Ditrău nr. 53716, CF al comunei Ditrău nr. 53675”

36) la poziția nr. 219, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1476, DE1473. Lungime: 2360 m, Suprafața: 14141 mp; nr. cad. 53745. nr. cad. 53687, nr. cad. 53701, Vecinătăți: N. DE1491, S. DE2564; E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan” iar coloana 6 „Situația juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 53745. CF al comunei Ditrău nr. 53687, CF al comunei Ditrău nr. 53701”

37) la poziția nr. 220, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE1286, DE1282, DE1299, DE1300, DE1058. Lungime: 5005 m, Suprafața: 35.035 mp; Vecinătăți: N. DJ 127, S. DJ 127, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

38) la poziția nr. 221, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE968, DE992 Lungime: 2252 m, Suprafața: 6756 mp;

Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. Fond forestier Ujhas; S. DJ 127;”

39) la poziția nr. 222, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2690, Lungime: 1723 m, Suprafața: 5196 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. drum forestier 232D, V. hotar administrativ comuna Lăzarea”

40) la poziția nr. 223, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2755, DE2695. Continuarea străzii Lutoasa. Lungime: 4269 m, Suprafața: 27751 mp, nr. cad. 54963, nr. cad. 54884, nr. cad. 54835, nr. cad. 54836. Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan; E. fond forestier, V. str. Lutoasa”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 54963, CF al comunei Ditrău nr. 54884, CF al comunei Ditrău nr. 54835, CF al comunei Ditrău nr. 54836”

41) la poziția nr. 224, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2767. Lungime: 1037 m, Suprafața: 6224 mp; nr. cad. 54920. Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. DE2695, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 54920”

42) la poziția nr. 225, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2781 Lungime: 1949 m, Suprafața: 11691 mp; nr. cad. 55531, Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. hotar administrativ Lazarea, V. DE2824”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011. O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 55531”

43) la poziția nr. 226, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2824 Lungime: 1964 m, Suprafața: 11784 mp; nr. cad. 55528, nr. cad. 55513; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. hotar administrativ Lazarea, V. DE2916”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011; O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 55528, CF al comunei Ditrău nr. 55513”

44) la poziția nr. 228, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2922. Lungime: 2073 m, Suprafața: 8292 mp; nr. cad. 55506, nr. cad. 55411. Vecinătăți: N. DE2916; S. DE3085, E: proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”, coloana 6 „Situția juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011; O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 55506, CF al comunei Ditrău nr. 55411”

45) la poziția nr. 229, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2866. Continuarea străzii Izvorului, către extravilan. Lungime: 883 m, Suprafața: 3972 mp; nr. cad. 55496, nr. cad. 55381. Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. str. Izvorului”, coloana 6 „Situția juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 55496, CF al comunei Ditrău nr. 55381”

46) la poziția nr. 230, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2897. Continuarea străzii Korosi Csoma Sandor către extravilan. Lungime: 915 m, Suprafața: 5029 mp, nr. cad. 55346. Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. DE2937”, coloana 6 „Situția juridică actuală”

proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. DE2937", coloana 6 „Situția juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 55346”

47) la poziția nr. 231, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2937, Continuarea străzii Korosi Csoma Sandor către extravilan. Lungime: 722 m, Suprafața: 4874 mp; nr. cad. 55329. Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan; E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. str. Korosi Csoma Sandor;”, coloana 6 „Situția juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 55329”

48) la poziția nr. 232, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2938, DE3085. Continuarea străzii Varga Katalin către extravilan. Lungime: 1994 m, Suprafața: 12954 mp; nr. cad. 55279, nr. cad. 55280, nr. cad. 55328; Vecinătăți: N. str. Varga Katalin; S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan; E. hotar administrativ comuna Lăzarea, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan;”, coloana 6 „Situția juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011. O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 55279, CF al comunei Ditrău nr. 55280, CF al comunei Ditrău nr. 55328”

49) la poziția nr. 233, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE2996, DE3067, Continuarea străzii Mezeiek către extravilan, Lungime: 2015 m, Suprafața: 12086 mp; nr. cad. 55138, nr. cad. 55559, nr. cad. 55587, Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, V. str. Mezeiek”, coloana 6 „Situția juridică actuală” va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019. CF al comunei Ditrău nr. 55138, CF al comunei Ditrău nr. 55559, CF al comunei Ditrău nr. 55587”

50) la poziția nr. 234, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE3166, DE 3199, Continuarea străzii Ghiduț către extravilan. Lungime: 1629 m, Suprafața: 7670 mp; nr. cad. 55090, nr. cad. 55102. Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. DE3067, V. str. Ghiduț”, coloana 6 „Situția juridică actuală” se modifică și va avea următorul cuprins: „Domeniul public al comunei Ditrău conform Hotărârii consiliului local nr. 39/2011, O.U.G. nr. 57/2019, CF al comunei Ditrău nr. 55090, CF al comunei Ditrău nr. 55102”

51) la poziția nr. 235, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE3189, DE3134, Lungime: 1815 m, Suprafața: 10890 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. hotarul administrativ comuna Lăzarea, V. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan”

52) la poziția nr. 236, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE3219, DE3154, Lungime: 1856 m, Suprafața: 12064 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. hotar administrativ comuna Lăzarea, V. DN 12 (E578)”

53) la poziția nr. 237, coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins: „Drum de exploatare agricolă din pământ, DE3399, DE3406, Lungime: 1842 m, Suprafața: 11052 mp; Vecinătăți: N. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, S. proprietăți particulare, terenuri agricole-extravilan, E. pârâul Ghiduț, V. calea ferată”

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul și Comisia specială de inventariere a domeniului public al comunei Ditrău.

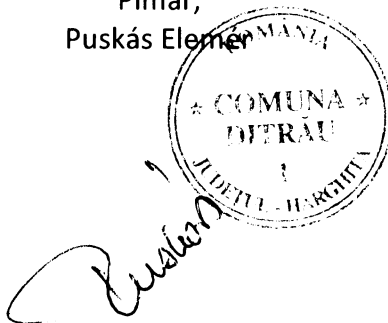
Art. 5.

(1) Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Ditrău, Compartimentului Contabilitate, caserie, Compartimentului Cadastru și Fond Funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ditrău și Instituției Prefectului Județului Harghita.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Ditrău și pe pagina web a instituției www.ditrau.ro .

Ditrău, la 25 august 2021

Primar,
Puskás Elemér



* DITRĂU * Cod 537090 * Str. Libertății nr. 9 * tel. 0266 – 353.130 * fax 0266 – 353.130 *
* e-mail: clditrau@gmail.com * primar/ polgármester: Puskas Elemer * mobil: 0745 – 320.017 *
cod fiscal: 4367957

Nr. 4711/2021

Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 39/2011 privind modificarea și completarea Anexei la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ditrău

Prin Hotărârea Consiliului local nr. 39/2011, drumurile de câmp cu o importanță majoră în viața locuitorilor din comună, drumurile principale, situate pe raza administrativă a comunei Ditrău, au fost incluse în domeniul public al comunei Ditrău, conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind regimul proprietății publice.

Aceste drumuri figurează în proprietatea comunei încă din anul 1897, au numere topografice vechi, sunt înscrise în cartea funciară nr. 7 al comunei Ditrău și sunt evidențiate și în inventarul bunurilor comunei Ditrău din anul 1939.

Începând cu anul 2018, prin programul de cadastru sistematic, drumurile de câmp au fost remăsurate și o parte au fost intabulate în cărțile funciare, însă fără specificarea juridică a dreptului de proprietate a comunei asupra acestor drumuri de câmp. Ca urmare a măsurătorilor efectuate a rezultat că elementele de identificare ale acestora – în special lungimea și suprafața drumurilor, nu corespund cu cele inițiale, astfel este necesară modificarea parametrilor drumurilor de câmp.


Totodată, se propune modificarea atât a art. 1, cât și a art. 2 din hotărâre, ca textul acestora să fie adaptat normei legale, respectiv să se respecte formula: „*declară de interes public local și aprobă trecerea în domeniul public al comunei...*”.

După adoptarea acestui proiect de hotărâre, toate drumurile de câmp care figurează în anexa la Hotărârea nr. 39/2011 pot fi intabulate în cartea funciară, ca și domeniul public al comunei, după care poate fi inițiat un nou proiect pentru atestarea bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ditrău, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel se propune adoptarea hotărârii pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 39/2011.

Ditrău, 08 septembrie 2021

Secretar general al comunei
Bajkó Károly



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Bajkó Károly'. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text: 'ROMANIA' at the top, 'COMUNA DITRĂU' in the center, and 'JUDEȚUL HARGHITA' at the bottom. The stamp is slightly faded and partially overlaps the signature.