HOTĂRÂREA Nr. 64/2022

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat
al comunei Ditrău, județul Harghita

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 28 decembrie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei Ditrău nr. 6723/ 2022;
- Raportul Comisiei de specialitate pentru activități economico financiare, buget din cadrul Consiliului local Ditrău;
- Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei nr. 6724/2022.
- Declarația pe propria răspundere nr. 6799/2022, semnată de secretarul general al comunei Ditrău;
- Referatul privind conformitatea cu realitatea cu privire la bunurile cuprinse în inventarul bunurilor din domeniul privat;

În conformitate cu:

- Prevederile art. 298, alin. (7), ale art. 354-357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 858 și următoarele din Codul Civil;
- Prevederile Legii nr. 24/200 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modif cările și completările ulterioare,
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
- Procesul verbal de afișare nr. 6601/2022.
- Dispozițiile art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu completările și modificările ulterioare,
- Prevederile art. 33 din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, modificată și completată, precum și Anexa nr. 34 la Decizia Prefectului Județului Harghita nr. 111/1991 privind terenurile care se restituie primăriilor și cooperativelor agricole din administrarea Intreprinderii de Legume și Fructe Harghita;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 291/2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- Legea nr. 22/1969 privind angajarea gestionarilor, constituirea de garanții și răspunderea în legătură cu gestionarea bunurilor agenților economici, autorităților sau instituțiilor publice, modificată și completată prin Legea nr. 54/1994, respectiv Legea nr.187/2012.
- H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ditrău, județul Harghita, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ditrău, dl. Puskas Elemer, care va solicita B.C.P.I. Gheorgheni efectuarea înscrierilor în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară ale comunei Ditrău.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va face publică prin afișare și se va comunica Instituției Prefectului Județului Harghita, Primarului comunei Ditrău, Compartimentului Contabilitate, caserie din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ditrău.

Ditrău, 28 decembrie 2022

Președintele ședinței
Szabó Ágnes

Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Bajkó Károly

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
Comisia specială pentru întocmirea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public/
privat al unității administrativ-teritoriale comuna Ditrău

Atestat de Consiliul local Ditrău prin
Hotărârea nr. 64 din 28.12.2022

Președinte/ Primar
PUSKÁS ELEMÉR

ROMÂNIA COMUNA DITRĂU 1 JUDEȚUL - HARGHITA

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ditrău

SECȚIUNEA I
Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.2.7	Grajd pentru animale cu sala de reproducție	Construită din lemn, acoperită cu țiglă, cu suprafața de 303 mp, str. Petofi Sandor nr. 56	1952	9,06	Fără acte HCL nr. 64/2022
2	1.2.1.1	Clădire pentru cântar	Construită din scândură, acoperită cu țiglă, cu suprafața de 21 mp, Str. Petofi Sandor nr. 56	1999	1,26	HCL nr. 64/2022
3	1.2.1.1	Clădire administrativă la grajdul pentru animale	Construită din lemn, acoperită cu țiglă, tip. P, cu suprafața de 60 mp, Str. Petofi Sandor nr. 56	1952	4,80	HCL nr. 64/2022
4	1.2.1.1	Șopron pentru căruță	Construit din scândură, acoperită cu plăci de azbociment, cu suprafața de 55 mp, Str. Petofi Sandor nr. 56	1952	0,7	HCL nr. 64/2022
5	1.8.1	Fântână	Str. Petofi Sandor nr. 56	1952	0,1	HCL nr. 64/2022
6	-	Teren intravilan	Teren aferent grajdului pentru animalele de reproducție din str. Petofi Sandor nr. 56, având suprafața de 5863 mp, vecinătăți: N. str. Petofi Sandor, S. str. Tăierii, E. proprietate particulară, V. Proprietate particulară	1952	64,49	Fără acte HCL nr. 64/2022

7	1.3.1	Clădire	Garaj, Construit din cărămidă, acoperit cu țiglă, cu suprafața de 269 mp, str. Libertății nr. 6/A	1990		Fără acte HCL nr. 64/2022
8	-	Teren	Teren intravilan, str. Libertății nr. 6/A, cu suprafața de 1532 mp, vecinătăți; N. comuna Ditrău, domeniu public, S: proprietate particulară, E: proprietate particulară, V: proprietate particulară;	1990	16,85	Fără acte HCL nr. 64/2022
9	1.2.1.1	Șopron	Construit din scândură, cu suprafața de 31 mp, Str. Libertății nr. 6/A	1990		Fără acte HCL nr. 64/2022
10	-	Teren	Teren intravilan, cu suprafața de 667 mp, str. Libertății nr. 8/A, vecinătăți: N: comuna Ditrău, S: proprietate particulară; E: proprietate particulară; V: comuna Ditrău;	1990	7,34	Fără acte HCL nr. 64/2022
11	1.6.2.	Scenă lângă Căminul cultural „Korosi Csoma Sandor”	Construită din lemn, acoperită cu plăci din azbociment, cu suprafața de 71 mp, Str. Libertății nr 16	2007	10,91	Fără acte HCL nr. 64/2022
12	1.6.2.	Tribună	Construită din fier și lemn, cu suprafața de 49 mp, str. Libertății nr. 16	2007		Fără acte HCL nr. 64/2022
13	-	Teren	Teren intravilan, cu suprafață de 2421 mp, str. Libertății nr. 16, vecinătăți: N: propritate particulară, S: comuna Ditrău, E: Comuna Ditrău, V: proprietate particulară;	1952	26,63	Fără acte HCL nr. 64/2022
14	1.6.1	Casă de locuit	Construită din lemn, acoperită cu țiglă, cu două camere, bucătărie, sufragerie, baie și hol, cu suprafața de 77 mp, situat în Str. Petofi Sandor nr. 49 vecinătăți: N. proprietăți particulare, S. str. Petofi Sandor, E. str. Progresului, V. proprietate particulară	1951	36,27	Decretul 223/1974 HCL nr. 64/2022
15	-	Teren	Teren intravilan în suprafață de 672 mp, str. Petofi Sandor nr. 49, vecinătăți: N: proprietate particulară; S: DC 97, E: str. Progresului; V: proprietate particulară	1951	7,39	Decretul 223/1974 HCL nr. ___/2022
16	1.2.1.1	Șopron pentru lemne	Construit din lemn, acoperit cu plăci din azbociment cu suprafața de 19 mp;	2001	11,58	HCL nr. 64/2022

			Str. Petofi Sandor nr. 49			
17	1.2.7	Grajd cu șură	Construit din lemn, acoperit cu țiglă, cu suprafața de 60 mp, Str. Petofi Sandor nr. 49	1970	26,06	HCL nr. 64/2022
18	1.6.1	Apartament de locuit	Apartament de bloc, cu 2 camere Str. Dealul frumos, nr. 12, bl. 6, ap. 4	1977	32,51	Fără acte HCL nr. 64/2022
19	1.2.1.1	Șopron pentru lemn	Str. Dealul frumos, nr. 12, bl. 6	1977		HCL nr. 64/2022
20	1.6.1	Clădire cu anexe	Casa de locuit, situată în str. Mezeiek nr. 6, Construită din cărămidă, acoperită cu țiglă, cu patru încăperi, o cameră, bucătărie, cămară și hol, în suprafață de 78 mp, vecinătăți: N. str. Tăierii, S. proprietate particulară, E: str. Mezeiek, S. proprietate particulară;	1916	25,11	Fără acte HCL nr. 64/2022
21	-	Teren	Teren aferent casei de locuit, 1133 mp, Str. Mezeiek nr. 6, vecinătăți: N: str. Tăierii, S: proprietate particulară; E: str. Mezeiek, V: proprietate particulară;	1916	12,46	Fără acte HCL nr. 64/2022
22	1.6.8.	Clădire „Csengettyu"	Clopotnița veche, monument istoric, cat. B, construită din cărămidă și piatră, în suprafață de 18 mp; situat în Str. Nicolae Bălcescu nr. 114	1850	11,55	Fără acte HCL nr. 64/2022
23	-	Teren	Teren aferent clopotniței, cu suprafața de 64 mp; str. Nicolae Bălcescu nr. 114, vecinătăți: N: DJ127, S: proprietate particulară; E: proprietate particulară, V: proprietate particulară	1850	0,70	Fără acte HCL nr. 64/2022
24	1.6.4.	Clădire (fostă Casă de naștere), cu anexă	Clădire construită din cărămidă, tip P, de 208 mp acoperită cu țiglă, cu 6 încăperi, hol și antreu, Str. Puskas Tivadar nr. 6A, Șopron pentru lemne	1952	193,44	Fără acte HCL nr. 64/2022
25	-	Teren intravilan	Str. Puskas Tivadar nr. 6A, suprafața de 1622 mp vecinătăți: N. comuna Ditrău, S. str. Puskas Tivadar, E. pârâul Ditrău, V. proprietate particulară	1952	17,84	Fără acte HCL nr. 64/2022
26	1.2.1.1	Garaj salvare	Construită din cărămidă, acoperită cu țiglă, cu suprafața de 55 mp, situată în str. Puskas Tivadar nr. 6A	1972	14,50	Fără acte HCL nr. 64/2022

27	1.6.8.	Filegorie din lemn	Construită din lemn, 16 mp, acoperită cu Tegola, situat în satul Jolotca, str. Erőss Zsolt	2011	7,49	HCL nr. 64/2022
28	1.6.8.	Filegorie din lemn la izvorul Sf. Ana	Construită din lemn, 20 mp, acoperită cu Tegola, situată în extravilan, postata Barlang;	2012	13,48	HCL nr. 64/2022
29	-	Teren la Barlang	Teren pășune în extravilan de 235 mp, la postata Barlang, vecinătăți: N. drum, S. pârâul Barlang, E. Parohia Romano Catolică Ditrău, V. DJ 127	1991	0,2	HCL nr. 64/2022
30	-	Teren agricol	Teren fâneață în intravilan, în suprafață de 1471 mp, str. Puskas Tivadar nr. 101	1991	16,18	Fără acte HCL nr. 64/2022
31	-	Teren agricol	Teren agricol în extravilan, postata Kismezo în suprafață de 166.191 mp	1991	232,66	Fără acte HCL nr. 64/2022
32		Teren agricol	Teren agricol în extravilan, postata Hatmelleke, în suprafață de 8700 mp,	1991	12,18	Fără acte HCL nr. 64/2022
33		Teren	Fosta groapă de gunoi, în suprafață de 19.866 mp,	2005	27,81	Fără acte HCL nr. 64/2022
34		Teren lângă abator	Teren agricol din extravilan, în suprafață de 1553 mp;	1882	2,17	Fără acte HCL nr. 64/2022
35		Teren	Teren în intravilan, str. Orban Balazs nr. 25 în suprafață de 934 mp;	1882	10,23	Fără acte HCL nr. 64/2022

Ditrău, 28.12.2022

ROMÂNIA ★ COMUNA DITRĂU 1 ★ JUDEȚUL - HARGHITA

Comisia specială de inventariere:

- Președinte: Puskás Elemér – primarul comunei Ditrău;
- Membrii:
  - Bajkó Károly – secretarul general al comunei Ditrău
  - Köllő Emese – inspector de specialitate Compartimentul contabilitate, caserie;
  - Farkas Lóránt – ing. Cadastru din cadrul Compartimentului cadastru și fond funciar;
  - Puskás-Simon Kinga-Erika – inspector din cadrul Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și achiziții publice;
  - Hompoth Enikő – referent agricol, din cadrul Compartimentului agricol;