



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 16/2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin „C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și Dotare Centru Preșcolar și Creșă, comuna Ditrău, județul Harghita”

Consiliul local al comunei Ditrău, județul Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1457/2022 prezentat de primarul comunei Ditrău;
- Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1432/06.10.2021, precum și Ordinul M.D.L.P.A. nr. 280/24.02.2022;
- Adresa Campaniei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. cu nr. 10324/02.03.2022 privind introducerea pe Lista sinteză a subprogramului „Unități și instituții de învățământ de stat” a obiectivului de investiții „Construire creșă medie, sat. Ditrău, comuna Ditrău, județul Harghita”, aprobată prin Ordinul M.L.P.D.A. nr. 280/24.02.2022;
- C.F. nr. 51854 Ditrău, nr. cad 51854;
- Raportul de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 1560/2022;
- Avizul tuturor Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Ditrău;
- În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A;
- În temeiul art. 96, alin. (3), art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. a, art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 300, alin. (1), lit. e) din O.U.G. 57/03.07.2019, partea I din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Respectând dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului situat în sat. Ditrău, comuna Ditrău, str. Morii nr. 14, județul Harghita, aflat în proprietatea publică a comunei Ditrău, și în administrarea Consiliului local Ditrău și teren aferent în suprafață de 4079 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 51854, nr. cadastral 51854, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Construire Creșă str. Morii nr. 14, sat. Ditrău, comuna Ditrău, județul Harghita”;

Art. 2.

(1) Amplasamentul prevăzut la art. 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către U.A.T. comuna Ditrău, județul Harghita a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. Consiliul Local al comunei Ditrău, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. Consiliul Local al comunei Ditrău se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Ditrău, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Ditrău, în vederea ducerii la îndeplinire, Instituției Prefectului Județului Harghita, Departamentului Promovare Investiții Învățământ. Cultură și Alte obiective din cadrul Campaniei Naționale de Investiții „CNI” S.A. și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Ditrău și postare pe pagina de internet www.ditrau.ro;

Ditrău, 2 martie 2022



Vizat
Secretar general al comunei
Bajkó Károly