



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 25/2024

privind aprobarea demarării procedurii de vânzare a imobilului situat în comuna Ditrău, str. Mezeiek nr. 6, cu suprafața totală de 1133 mp, înscris în C.F. nr. 57535 Ditrău, nr. cad. 57545, aparținând domeniului privat al comunei Ditrău

Consiliul Local al comunei Ditrău, jud. Harghita, întrunit în ședință ordinară la data de 24 aprilie 2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1910/2024 al primarului comunei Ditrău,
 - Avizul comisiei pentru activități economice, buget precum și a comisiei pentru agricultură, urbanism și amenajarea teritoriului;
 - Raportul de specialitate al aparatului propriu al primarului comunei Ditrău, înregistrat sub nr. 1912/2024;
 - C.F. nr. 57545 Ditrău, nr. cad. 57545;
 - prevederile art. 557, art. 559 și ale art. 859, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „b”, ale art. 139, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - procesul verbal de afișare al proiectelor de hotărâre nr. 1908/2024;
- Cu respectarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională din administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă demararea procedurii de vânzare de către COMUNA DITRĂU a imobilului situat în intravilanul com. Ditrău, str. Mezeiek nr. 6, jud. Harghita, aparținând domeniului privat al comunei Ditrău.

Art. 2. Imobilul prevăzut în art. 1 se identifică prin C.F. nr. 57545 Ditrău, numărul cadastral 57545 și se compune din:

- a) casă de locuit, construit din cărămidă în suprafață de 78 mp, construit în anul 1940;
- b) grajd în suprafață de 20 mp, construit în anul 1990;
- c) șopron în suprafață de 11 mp, construit în anul 1988;
- d) fântână în suprafață de 2 mp;
- e) teren aferent casei de locuit în suprafață de 1133 mp.

Art. 3. Se aprobă efectuarea unui Raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al imobilului, raport care va fi aprobat ulterior de Consiliul Local al Comunei Ditrău.



Art. 4. Cu aducere la îndeplinirea a prezentei se însărcinează primarul comunei Ditrău și Compartimentul contabilitate, caserie;

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Harghita
- Primarului comunei Ditrău

Ditrău, 4 aprilie 2024

Inițiator
Primar - Puskás Elemér



Vizat
Secretarul general al comunei
Bajkó Károly

